



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 843 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECH AS
Forretningsadresse: Gregers Grams vei 7B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	19 940	6 153
Sum kostnader		19 940	6 153
Driftsresultat		-19 940	-6 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 982	100 730
Annen finansinntekt		230	229
Sum finansinntekter		116 212	100 959
Annen rentekostnad		82 725	26 929
Sum finanskostnader		82 725	26 929
Netto finans		33 487	74 030
Ordinært resultat før skattekostnad		13 547	67 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 547	67 877
Årsresultat		13 547	67 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	67 878
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 547	0
Sum overføringer og disponeringer		13 547	67 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 739 762	0
Sum varige driftsmidler		3 739 762	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		618 762	618 762
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 553 413	1 168 667
Investeringer i aksjer og andeler	10	25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 197 175	1 787 429
Sum anleggsmidler		5 936 937	1 787 429
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 309	2 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 309	2 252
Sum omløpsmidler		12 309	2 252
SUM EIENDELER		5 949 246	1 789 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		376 403	389 951
Sum opptjent egenkapital		-376 403	-389 951
Sum egenkapital		-276 403	-289 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 075 692	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 075 692	0
Sum langsiktig gjeld		1 075 692	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		5 149 957	2 079 631
Sum kortsiktig gjeld		5 149 957	2 079 631
Sum gjeld		6 225 649	2 079 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 949 246	1 789 680
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 602070

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 843 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECH AS
Forretningsadresse: Gregers Grams vei 7B
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 995 843 714
MECH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	19 940	6 153
Sum kostnader		19 940	6 153
Driftsresultat		-19 940	-6 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 982	100 730
Annen finansinntekt		230	229
Sum finansinntekter		116 212	100 959
Annen rentekostnad		82 725	26 929
Sum finanskostnader		82 725	26 929
Netto finans		33 487	74 030
Ordinært resultat før skattekostnad		13 547	67 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 547	67 877
Årsresultat		13 547	67 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	67 878
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 547	0
Sum overføringer og disponeringer		13 547	67 878



Organisasjonsnr: 995 843 714
MECH AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

3 739 762

3 739 762

0

0

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

Lån til tilknyttet
selskap og felles

kontrollert virksomhet

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle
anleggsmidler

10

618 762

1 553 413

25 000

2 197 175

5 936 937

618 762

1 168 667

0

1 787 429

1 787 429

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

12 309

12 309

12 309

5 949 246

2 252

2 252

2 252

1 789 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital

2

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

376 403

-376 403

389 951

-389 951



Sum egenkapital	-276 403	-289 951
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 075 692	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 075 692	0
Sum langsiktig gjeld	1 075 692	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5 149 957	2 079 631
Sum kortsiktig gjeld	5 149 957	2 079 631
Sum gjeld	6 225 649	2 079 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 949 246	1 789 680
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 995 843 714
MECH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Christian Jahre Holm	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Merete Blaasmo	40.00	40.00%	Ordinære aksjer



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisor. Det er ingen kostnad til revisor for 2020.

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0.00	0.00	0.00

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Basalt Eiendom AS (org. nr. 913 598 970)	33.33%	33.33%	2766000.00	533000.00
Romerike Utviling AS (org. nr. 925 845 728)	50.00%	50.00%	4000.00	-46000.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsberetning 2020

MECH AS

Virksomhetens art

MECH AS driver med kjøp, utvikling og salg fast eiendom. Primært har dette vært i egenskap av å være aksjonær (33,3%) og aktiv deltaker i Basalt Eiendom AS. MECH AS er lokalisert i Oslo, men har hatt et geografisk virksomhetsområde som har omfattet Asker, Romerike og Vestfold. I juni 2019 varslet MECH AS at det ønsket å tre ut fra sitt engasjement i Basalt Eiendom AS. 2020 har fortsatt å være preget av realisering av Basalt Eiendom AS' eiendomsportefølje. Høsten 2020 ble det inngått avtale om salg av MECH AS' aksjer i Basalt Eiendom AS til de to øvrige aksjonærene. Overdragelsen av aksjene vil finne sted i 2021. I 2020 har MECH AS også etablert aksjeselskapet Romerike Utvikling AS i fellesskap med GBS Prosjekt AS. Selskapet eies 50/50 mellom de to. Hensikten med etableringen av det nye selskapet er å videreføre MECH AS' engasjement som eiendomsutvikler/-utbygger i strategisk samarbeid med GBS Prosjekt AS. Ved utgangen av 2020 har Romerike Utvikling AS til sammen 6 boligenheter under prosjektering (5) eller bygging (1) i Nannestad kommune og Gjerdrum kommune.

Resultatutvikling og stilling

Årsresultatet i 2020 er på kr. 13.547 mot et resultat på kr. 67.877 i 2019.

Selskapets omsetning i 2020 var på kr. 0, og selskapet har en egenkapitalandel på -4,6 % pr. 31.12.2020. Selskapets inntekter i 2020 har vært finansinntekter fra aksjonærlån ytet til Basalt Eiendom AS.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet for MECH AS gir et rettviseende bilde over selskapets resultat, stilling og finansielle utvikling. Styret er tilfreds med å nærme seg en endelig avslutning av engasjementet i Basalt Eiendom AS, selv om dette har tatt lengre tid enn forventet. Styret forventer at kommende kalenderår (2021) vil preges av gjennomføringen av eksisterende og nye prosjekter i Romerike Utvikling AS og er veldig positiv til forventet avkastning fra disse.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

CJH MB



Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020.

Likestilling

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte. Styret består av én person; en mann. En kvinne er vara. Selskapet skal være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Styret anser det ikke som nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til dette.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljø.

OSLO, 24.06.2021

Christian Jahre Holm
(styreleder)

Merete Blaasmo