



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 186 118
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET JØRNLIA
Forretningsadresse: Fagerlidal 9
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Fosli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	522 050	550 546
Sum inntekter		522 050	550 546
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	25 220	18 890
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	5 408	901
Annen driftskostnad	3,5,6,7 ,8	505 509	528 372
Sum kostnader		536 137	548 164
Driftsresultat		-14 087	2 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	9	7 855	4 755
Sum finanskostnader	10	73	0
Netto finans		7 782	4 755
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 087	2 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 087	2 383
Årsresultat		-6 305	7 137
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 305	7 137
Sum overføringer og disponeringer		6 305	7 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	11	20 731	26 139
Sum varige driftsmidler		20 731	26 139
Sum anleggsmidler		71 212	76 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 978	49 155
Andre fordringer		35 867	28 870
Sum fordringer		42 845	78 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	204 763	147 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 281	97 482
Sum omløpsmidler		197 126	175 506
SUM EIENDELER		268 338	251 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		158 585	151 448
Sum egenkapital		152 280	158 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 435	78 217
Skyldige offentlige avgifter		0	500
Annen kortsiktig gjeld		42 623	14 628
Sum kortsiktig gjeld		116 058	93 344
Sum gjeld		116 058	93 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 338	251 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 754703

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 186 118
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET JØRNLIA
Forretningsadresse: Fagerlidal 9
9325 BARDUFOSSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Fosli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 921 186 118
EIERSEKSJONSSAMEIET JØRNLIA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	522 050	550 546
Sum inntekter		522 050	550 546
Kostnader			
Lønnskostnad	2,4	25 220	18 890
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	5 408	901
Annen driftskostnad	3,5,6,7,8	505 509	528 372
Sum kostnader		536 137	548 164
Driftsresultat		-14 087	2 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	9	7 855	4 755
Sum finanskostnader	10	73	0
Netto finans		7 782	4 755
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 087	2 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 087	2 383
Årsresultat		-6 305	7 137
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 305	7 137
Sum overføringer og disponeringer		6 305	7 137



Organisasjonsnr: 921 186 118
EIERSEKSJONSSAMEIET JØRNLIA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	11	20 731	26 139
Sum varige driftsmidler		20 731	26 139

Sum anleggsmidler		71 212	76 423
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 978	49 155
Andre fordringer		35 867	28 870
Sum fordringer		42 845	78 025

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	204 763	147 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 281	97 482

Sum omløpsmidler		197 126	175 506
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		268 338	251 930
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		158 585	151 448
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		152 280	158 585
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		73 435	78 217
-----------------	--	--------	--------

Skyldige offentlige avgifter		0	500
---------------------------------	--	---	-----

Annen kortsiktig gjeld		42 623	14 628
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		116 058	93 344
----------------------	--	---------	--------



Sum gjeld	116 058	93 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	268 338	251 930



Organisasjonsnr: 921 186 118
EIERSEKSJONSSAMEIET JØRNLIA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	24000.00	0.00	0.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	24000.00	24000.00	24000.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, NO-9008 Tromsø
Postboks 1212, NO-9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Eierseksjonssameiet Jørnlia

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eierseksjonssameiet Jørnlia som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;



Building a better
working world

- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Tromsø, 20. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisors



Årsregnskap 2020 Eierseksjonssameiet Jørnlia

	Note	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	522 050	566 976	550 546	586 320
Sum inntekter		522 050	566 976	550 546	586 320
Kostnader					
Lønn og andre personalkostnader	4	1 220	22 081	18 890	1 896
Styrehonorar	2	24 000	18 000	0	24 000
Revisjonshonorar	3	4 955	5 000	4 369	4 803
Forretningsførerhonorar		42 000	42 000	42 000	43 239
Drift og vedlikehold	5	45 740	47 700	57 176	65 600
Kostnader TV/Internett		121 308	117 468	119 077	126 348
Forsikring		58 717	55 678	53 795	59 033
Eiendomsavgift og renovasjon	6	89 538	52 657	73 822	64 364
Energi og brensel	7	74 670	122 900	137 260	85 000
Andre driftskostnader	8	68 581	35 800	40 873	75 800
Avskrivninger	11	5 408	0	901	5 408
Sum kostnader		536 137	519 284	548 164	555 490
Driftsresultat		-14 087	47 692	2 382	30 830
Finansinntekter / finanskostnader					
Finansinntekter	9	7 855	4 450	4 755	175
Finanskostnader	10	73	0	0	0
Resultat finansposter		7 782	4 450	4 755	175
Årets resultat		-6 305	52 142	7 137	31 005
Disponering:					
Overført til egenkapital		0	0	7 137	0
Overført fra egenkapital		6 305	0	0	0
Sum disponering		6 305	0	7 137	0



Balanse desember 2020 Eierseksjonssameiet Jørnlia

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre anleggsmidler	11	20 731	26 139
Øremerkede midler	12	50 481	50 285
Sum anleggsmidler		71 212	76 423
Omløpsmidler			
Fordringer			
Utestående felleskostnader		678	44 355
Forskuddsfakturerte kostnader		35 867	28 870
Kundefordringer		6 300	4 800
Sum fordringer		42 845	78 025
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		154 281	97 099
Innskudd skattetrekkkonto		1	383
Sum bankinnskudd og kontanter		154 281	97 482
Sum omløpsmidler		197 126	175 506
SUM EIENDELER		268 338	251 930

Eierseksjonssameiet Jørnlia



Balanse desember 2020 Eierseksjonssameiet Jørnlia

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital pr. 01.01		158 585	151 448
Årets endringer egenkapital		-6 305	7 137
Sum egenkapital 31.12		152 280	158 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		42 623	623
Leverandørgjeld		73 435	78 217
Skyldig trekk og avgifter		0	500
Annen kortsiktig gjeld		0	14 005
Sum kortsiktig gjeld		116 058	93 344
Sum gjeld		116 058	93 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 338	251 930

31.12.20

Eierseksjonssameiet Jørnlia

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Stian Olsen
Styreleder

Guttorm Jenssen
Styremedlem

Kirsten Fosli
Styremedlem

Eierseksjonssameiet Jørnlia



Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.
Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Felleskostnader	347 484	347 508	340 692	357 972
Lading elbil	1 200	1 200	1 200	1 200
Oppvarming/varmepumpe	49 538	100 800	90 226	100 800
TV - Internett	123 828	117 468	118 428	126 348
Sum	522 050	566 976	550 546	586 320

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Styrehonorar	0	18 000	0	0
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	24 000	0	0	24 000
Sum	24 000	18 000	0	24 000

Beløpet er i sin helhet styrehonorar for 2019 og 2020. Dette er utbetalt til styremedlemmene. Styreleder har sagt fra seg sitt honorar.

Note 3 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Revisjon	4 955	5 000	4 369	4 803
Sum	4 955	5 000	4 369	4 803

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulenttjenester. Beløpet er inkl mva.

Note 4 - Lønn og andre personalkostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Timelønn	0	17 617	15 725	0
Påløpte feriepenger	0	2 519	2 249	0
Arbeidsgiveravgift	1 220	1 945	802	1 896
Arb.g. avgift avs. feriepenger	0	0	115	0
Sum	1 220	22 081	18 890	1 896

Boligselskapet har ingen ansatte.

Boligselskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Reparasjon og vedlikehold	0	0	0	20 000
Vvs	3 961	0	0	0
Utvendig anlegg	8 598	29 000	18 146	13 100
Heiskostnader	30 865	17 800	15 813	30 700
Brannsikring	2 316	900	2 236	1 800
Ventilasjonsanlegg	0	0	20 981	0
Sum	45 740	47 700	57 176	65 600

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning/eiendom.

Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter



Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter

Note 6 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renovasjon, vann, avløp, containerleie o.l.	89 538	52 657	0	64 364
Renovasjon, vann, avløp o.l.	0	0	73 822	0
Sum	89 538	52 657	73 822	64 364

Note 7 - Energi, strøm

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Elektrisk energi	74 670	122 900	137 260	85 000
Sum	74 670	122 900	137 260	85 000

Note 8 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renhold	20 500	300	3 228	22 100
Verktøy, redskaper og maskinkostnader	1 555	2 800	3 472	2 100
Snøbrøyting og strøing	44 107	26 600	28 419	40 000
Kontorrekvisita/kopiering	0	1 200	761	1 000
Kurs, reiser, møter	0	0	0	5 000
Bank og kortgebyr	1 244	400	427	1 300
Velferd	1 175	0	528	1 800
Andre driftskostnader	0	4 500	4 038	2 500
Sum	68 581	35 800	40 873	75 800

Note 9 - Finansinntekter

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renteinntekter bank	578	850	1 155	175
Kundeutbytte Gjensidige	7 277	3 600	3 600	0
Sum	7 855	4 450	4 755	175

Note 10 - Finanskostnader

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Renter leverandørgjeld	73	0	0	0
Sum	73	0	0	0

Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter



Eierseksjonssameiet Jørnlia - noter

Note 11 - Andre anleggsmidler

	Snøfreser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	27 040
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	27 040
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	6 309
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	20 731
Årets avskrivninger :	5 408
Anskaffelsesår :	2019
Antatt levetid i år :	5

Andre anleggsmidler avskrives etter forventet levetid.

Note 12 - Øremerkede midler

	2020	2019
Saldo pr. 01.01	50 285	0
Innskudd	196	50 285
Sum	50 481	50 285

Øremerkede midler avsatt til fremtidig vedlikehold.



Resultat og balanse med noter for Eierseksjonssameiet Jørnlia.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eierseksjonssameiet Jørnlia

Styreleder	Stian Olsen (sign.)	18.05.2021
Styremedlem	Kirsten Fosli (sign.)	07.05.2021
Styremedlem	Guttorm Jenssen (sign.)	18.05.2021