



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 886 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRLAND NÆRINGSPARK 10 AS
Forretningsadresse: Tempevegen 19
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS v/Turid Mjøen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 510 447
Annen driftsinntekt		0	270 307
Sum inntekter		0	2 780 754
Kostnader			
Varekostnad		0	2 567 961
Lønnskostnad	1, 2	0	3 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 600	41 260
Annen driftskostnad		355 060	638 340
Sum kostnader		405 660	3 251 394
Driftsresultat		-405 660	-470 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	813
Sum finansinntekter		218	813
Rentekostnad til foretak i samme konsern		183 217	0
Annen rentekostnad		196 015	313 296
Sum finanskostnader		379 232	313 296
Netto finans		-379 014	-312 483
Resultat før skattekostnad		-784 674	-783 123
Skattekostnad	4, 5	-316 446	0
Årsresultat		-468 229	-783 123
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 162 748	145 591
Udekket tap		650 860	-637 532
Annen egenkapital		43 659	0
Sum overføringer og disponeringer		-468 229	-783 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 558 262	2 561 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	55 519	103 287
Sum varige driftsmidler		2 613 781	2 664 381
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 613 781	2 664 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 757	761 075
Andre kortsiktige fordringer		17 318 549	15 601
Konsernfordringer	7	1 490 702	17 303 517
Sum fordringer		18 812 008	18 080 192
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
Sum omløpsmidler		19 373 032	18 368 465
SUM EIENDELER		21 986 813	21 032 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 486 930	3 486 930
Sum innskutt egenkapital		8 486 930	8 486 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	43 659	0
Udekket tap	8	0	650 860
Sum opptjent egenkapital		43 659	-650 860
Sum egenkapital		8 530 589	7 836 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 508	0
Sum avsetninger for forpliktelser		11 508	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 098 463	2 138 458
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 463	2 138 458
Sum langsiktig gjeld		2 109 971	2 138 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 527 771	7 522 824
Annen kortsiktig gjeld		3 818 481	3 535 494
Sum kortsiktig gjeld		11 346 252	11 058 318
Sum gjeld		13 456 223	13 196 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 986 813	21 032 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564223

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 886 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
Forretningsadresse: Tempevegen 19
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS v/
Turid Mjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 886 232
ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 510 447
Annen driftsinntekt		0	270 307
Sum inntekter		0	2 780 754
Kostnader			
Varekostnad		0	2 567 961
Lønnskostnad	1, 2	0	3 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 600	41 260
Annen driftskostnad		355 060	638 340
Sum kostnader		405 660	3 251 394
Driftsresultat		-405 660	-470 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	813
Sum finansinntekter		218	813
Rentekostnad til foretak i samme konsern		183 217	0
Annen rentekostnad		196 015	313 296
Sum finanskostnader		379 232	313 296
Netto finans		-379 014	-312 483
Resultat før skattekostnad		-784 674	-783 123
Skattekostnad	4, 5	-316 446	0
Årsresultat		-468 229	-783 123
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 162 748	145 591
Udekket tap		650 860	-637 532
Annen egenkapital		43 659	0
Sum overføringer og disponeringer		-468 229	-783 123



Organisasjonsnr: 820 886 232
ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 558 262	2 561 094
---	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	55 519	103 287
Sum varige driftsmidler		2 613 781	2 664 381

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		2 613 781	2 664 381
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 757	761 075
-----------------	--	-------	---------

Andre kortsiktige fordringer		17 318 549	15 601
------------------------------	--	------------	--------

Konsernfordringer	7	1 490 702	17 303 517
-------------------	---	-----------	------------

Sum fordringer		18 812 008	18 080 192
----------------	--	------------	------------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		19 373 032	18 368 465
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		21 986 813	21 032 846
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 486 930	3 486 930
Sum innskutt egenkapital		8 486 930	8 486 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	43 659	0
Udekket tap	8	0	650 860
Sum opptjent egenkapital		43 659	-650 860
Sum egenkapital		8 530 589	7 836 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 508	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 508	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 098 463	2 138 458
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 463	2 138 458
Sum langsiktig gjeld		2 109 971	2 138 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 527 771	7 522 824
Annen kortsiktig gjeld		3 818 481	3 535 494
Sum kortsiktig gjeld		11 346 252	11 058 318
Sum gjeld		13 456 223	13 196 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 986 813	21 032 846



Organisasjonsnr: 820 886 232
ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	2614.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	370.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	849.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3833.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

BN Entreprenør AS

Forretningskontor for morselskapet

Tempeveien 19, Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1490702.00	17303517.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



15.000.000 Flåte motorvogn, anleggsmaskiner kr. 2.500.000



Årsregnskap for
ØRLAND NÆRINGSPARK 10 AS
820886232
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232

 BankID Signing
Andreas Thyge Nielsen
2025-06-12
 BankID Signing
Per Halvard Nielsen
2025-06-15

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 510 447
Annen driftsinntekt		0	270 307
Sum driftsinntekter		0	2 780 754
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 567 961
Lønnskostnad	1, 2	0	-3 833
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-50 600	-41 260
Annen driftskostnad		-355 060	-638 340
Sum driftskostnader		-405 660	-3 251 394
Driftsresultat		-405 660	-470 640
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		218	813
Sum finansinntekter		218	813
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-183 217	0
Annen rentekostnad		-196 015	-313 296
Sum finanskostnader		-379 232	-313 296
Netto finans		-379 014	-312 483
Resultat før skattekostnad		-784 674	-783 123
Skattekostnad	4, 5	316 446	0
Årsresultat		-468 229	-783 123
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-1 162 748	-145 591
Annen egenkapital		43 659	0
Udekket tap		650 860	-637 532
Sum overføringer		-468 229	-783 123



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232

 BankID Signing
Andreas Thyge Nielsen
2025-06-12
 BankID Signing
Per Halvard Nielsen
2025-06-15

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 558 262	2 561 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	55 519	103 287
Sum varige driftsmidler		2 613 781	2 664 381
Sum anleggsmidler		2 613 781	2 664 381
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 757	761 075
Kortsiktige konsernfordringer	7	1 490 702	17 303 517
Andre kortsiktige fordringer		17 318 549	15 601
Sum fordringer		18 812 008	18 080 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 024	288 273
Sum omløpsmidler		19 373 032	18 368 465
SUM EIENDELER		21 986 813	21 032 846



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 486 930	3 486 930
Sum innskutt egenkapital		8 486 930	8 486 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	43 659	0
Udekket tap	8	0	-650 860
Sum opptjent egenkapital		43 659	-650 860
Sum egenkapital		8 530 589	7 836 070
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	11 508	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 508	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 098 463	2 138 458
Sum annen langsiktig gjeld		2 098 463	2 138 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 527 771	7 522 824
Annen kortsiktig gjeld		3 818 481	3 535 494
Sum kortsiktig gjeld		11 346 252	11 058 318
Sum gjeld		13 456 223	13 196 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 986 813	21 032 846

TRONDHEIM, 12.06.2025

Per Halvard Nielsen
styrets leder

Andreas Thyge Nielsen
styremedlem



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	2 614
Arbeidsgiveravgift	0	370
Pensjonskostnader	0	849
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	3 833

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232



Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	188 919	0	2 590 468	2 779 388
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	188 919	0	2 590 468	2 779 388
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-85 632	0	-29 375	-115 007
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-133 400	0	-32 207	-165 607
Balansført verdi pr 31.12	55 519	0	2 558 262	2 613 781
Årets av- og nedskrivninger	47 768	0	2 832	50 600
Økonomisk levetid	3 - 6	0	0 - 75	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	100 254	63 335	36 919
Omløpsmidler	-11 024	-11 024	0
Fremførbart underskudd	-742 947	0	-742 947
Netto forskjeller	-653 717	52 311	-706 028
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	653 717	0	653 717
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	52 311	-52 311
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	11 508	-11 508

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-327 954	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 508	0
Skattekostnad	-316 446	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-784 674	-783 123
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 919	-105 415
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-742 947	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 490 702	145 591
Skattepliktig inntekt	0	-742 947



ØRLAND NÆRINGS-PARK 10 AS
820 886 232



Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 897 043
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 613 781
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er etablert pant i
Fast eiendom g.nr. 67, b.nr.267 i Ørland kommune kr. 15.000.000
Flåte motorvogn, anleggsmaskiner kr. 2.500.000

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

BN Entreprenør AS

Forretningskontor for morselskapet

Tempeveien 19, Trondheim

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 490 702	17 303 517

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernspiss og ultimater mor er BN Entreprenør Holding AS, som lager konsernregnskap.

Fordring 2023 gjelder fordring til B.N.Eiendom AS som var morselskap frem til 30.12.2024. Denne er flyttet til annen kortsiktig fordring pr 31.12.2024 og er oppgjort i april 2025.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	3 486 930	0	-650 860	7 836 070
Årsresultat	0	0	-1 119 089	650 860	-468 229
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 162 748	0	1 162 748
Egenkapital 31.12.2024	5 000 000	3 486 930	43 659	0	8 530 589



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Ørland Næringspark 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørland Næringspark 10 AS som viser et underskudd på kr 468 229. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 12. juni 2025

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor