



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 150 881
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DYRMYRSKAUEN
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 529 087	1 389 720
Sum inntekter		1 529 087	1 389 720
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	42 788	42 788
Annen driftskostnad	2	1 586 444	1 420 983
Sum kostnader		1 629 232	1 463 771
Driftsresultat		-100 145	-74 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 470	595
Sum finansinntekter		4 470	595
Netto finans		4 470	595
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 675	-73 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 675	-73 456
Årsresultat		-95 675	-73 456
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 397	938
Andre fordringer		78 465	26 672
Sum fordringer		94 862	27 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308 883	453 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 883	453 778
Sum omløpsmidler		403 745	481 388
SUM EIENDELER		403 745	481 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 909	109 583
Sum opptjent egenkapital		13 909	109 583
Sum egenkapital		13 909	109 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Avsetning fremtidig vedlikehold			200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		0	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 651	123 129
Skyldige offentlige avgifter		5 288	5 288
Annen kortsiktig gjeld		53 897	43 387
Sum kortsiktig gjeld		389 836	171 804
Sum gjeld		389 836	371 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 745	481 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345437

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 150 881
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DYRMYSKAUEN
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2023



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYSKAUEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 529 087	1 389 720
Sum inntekter		1 529 087	1 389 720
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	42 788	42 788
Annen driftskostnad	2	1 586 444	1 420 983
Sum kostnader		1 629 232	1 463 771
Driftsresultat		-100 145	-74 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 470	595
Sum finansinntekter		4 470	595
Netto finans		4 470	595
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 675	-73 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 675	-73 456
Årsresultat		-95 675	-73 456
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYSKAUEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 397	938
Andre fordringer		78 465	26 672
Sum fordringer		94 862	27 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		308 883	453 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 883	453 778
Sum omløpsmidler		403 745	481 388
SUM EIENDELER		403 745	481 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 909	109 583
Sum opptjent egenkapital		13 909	109 583
Sum egenkapital		13 909	109 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Avsetning fremtidig vedlikehold			200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		0	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 651	123 129



Skyldige offentlige avgifter	5 288	5 288
Annen kortsiktig gjeld	53 897	43 387
Sum kortsiktig gjeld	389 836	171 804
Sum gjeld	389 836	371 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	403 745	481 388



Organisasjonsnr: 916 150 881
SAMEIET DYRMYRSKAUEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	37500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5288.00	5288.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42788.00	42788.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Revisorkollegiet

Til årsmøtet i
Sameiet Dyrmyrskauen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Dyrmyrskauen som viser et underskudd på kr 95 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg den 29. mars 2023
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor



Noter 2022

Sameiet Dyrmyrskauen

Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Lønnskostnad

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn i år 2022.

Note 2 - Ytelse/godtgjørelse til styret og revisor

Ytelse til	2022	2021
Styret	37 500	37 500
Revisor, inkl mva	10 000	9 513
Sum	47 500	47 013

Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	109 583	109 583
Årets resultat	(95 675)	(95 675)
Egenkapital 31.12.2022	13 909	13 909