



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 350 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBBENES VEST AS
Forretningsadresse: Tertittveien 209
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Mari Nebbenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 000	204 000
Sum inntekter		209 000	204 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		74 722	65 902
Sum kostnader		74 722	65 902
Driftsresultat		134 278	138 098
Annen rentekostnad		39 253	32 790
Sum finanskostnader		39 253	32 790
Netto finans		-39 253	-32 790
Ordinært resultat før skattekostnad		95 026	105 308
Skattekostnad	2	20 907	23 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 118	82 140
Årsresultat		74 119	82 140
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		74 119	82 140
Sum overføringer og disponeringer		74 119	82 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 963 179	3 963 179
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 963 179	3 963 179
Sum anleggsmidler		3 963 179	3 963 179
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 974	63 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 974	63 489
Sum omløpsmidler		24 974	63 489
SUM EIENDELER		3 988 153	4 026 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 000 000	2 000 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	700 120	626 001
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		700 120	626 001
Sum egenkapital		2 700 120	2 626 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	869 874	951 459
Øvrig langsiktig gjeld		395 000	17 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 264 874	968 459
Sum langsiktig gjeld		1 264 874	968 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 788
Betalbar skatt	2	20 907	23 168
Annen kortsiktig gjeld		2 252	397 252
Sum kortsiktig gjeld		23 159	432 208
Sum gjeld		1 288 033	1 400 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 988 153	4 026 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487308

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 350 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBBENES VEST AS
Forretningsadresse: Tertittveien 209
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Mari Nebbenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 350 309
NEBBENES VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		209 000	204 000
Sum inntekter		209 000	204 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		74 722	65 902
Sum kostnader		74 722	65 902
Driftsresultat		134 278	138 098
Annen rentekostnad		39 253	32 790
Sum finanskostnader		39 253	32 790
Netto finans		-39 253	-32 790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	20 907	23 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 118	82 140
Årsresultat		74 119	82 140
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		74 119	82 140
Sum overføringer og disponeringer		74 119	82 140



Organisasjonsnr: 916 350 309
NEBBENES VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 963 179	3 963 179
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 963 179	3 963 179
Sum anleggsmidler		3 963 179	3 963 179

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 974	63 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 974	63 489
Sum omløpsmidler		24 974	63 489

SUM EIENDELER

3 988 153 **4 026 668**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	2 000 000	2 000 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0



Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	700 120	626 001
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		700 120	626 001
Sum egenkapital		2 700 120	2 626 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	869 874	951 459
Øvrig langsiktig gjeld		395 000	17 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 264 874	968 459
Sum langsiktig gjeld		1 264 874	968 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 788
Betalbar skatt	2	20 907	23 168
Annen kortsiktig gjeld		2 252	397 252
Sum kortsiktig gjeld		23 159	432 208
Sum gjeld		1 288 033	1 400 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 988 153	4 026 668



Organisasjonsnr: 916 350 309
NEBBENES VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres løpende hver måned. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Når det gjelder leiligheten man nå besitter og leier ut avskrives ikke denne ut fra at markedsverdien antas høyere enn bokført verdi, dette basert på tilsvarende leiligheter solgt i sameiet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Eventuelle avsetning til tap vil bli gjort på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Selskapet eier en leilighet i Linjekvartalet på Sørumsand i Lillestrøm kommune. Denne er oppført til kostpris ut fra konkret vurdering av styret. Ref oppførte regnskapsprinsipper.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



425895.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse