



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 051 295
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POLLUX INVEST AS
Forretningsadresse:	Tjuvholmen Fru Kroghs brygge 10 0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Gustaf Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		213 553	133 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 553</b>	<b>133 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-213 553</b>	<b>-133 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143 917	42 622
Annen finansinntekt		8 702 430	1 836 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 846 347</b>	<b>1 878 892</b>
Annen rentekostnad		1 017 156	496 200
Annen finanskostnad		177 687	3 417 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 194 843</b>	<b>3 913 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 651 504</b>	<b>-2 034 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 437 952	-2 168 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 437 952</b>	<b>-2 168 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 708 000	4 708 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 708 000</b>	<b>4 708 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 708 000</b>	<b>4 708 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 042 653	37 724 414
Andre finansielle instrumenter		2 378 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 421 153</b>	<b>37 724 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 230 287	466 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 230 287</b>	<b>466 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 651 440</b>	<b>38 191 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 359 440</b>	<b>42 899 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	150 000
Overkurs		156 580	56 580
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>356 580</b>	<b>206 580</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		28 363 347	20 925 395
Udisponert resultat		-1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 363 346</b>	<b>20 925 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 719 926</b>	<b>21 131 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 019 320	2 878 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 019 320</b>	<b>2 878 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 019 320</b>	<b>2 878 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 250	
Annen kortsiktig gjeld		19 614 944	18 888 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 620 194</b>	<b>18 888 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 639 514</b>	<b>21 767 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 359 440</b>	<b>42 899 083</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 051 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLLUX INVEST AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen  
Fru Kroghs brygge 10  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gustaf Aspelin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 986 051 295  
POLLUX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		213 553	133 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 553</b>	<b>133 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-213 553</b>	<b>-133 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		143 917	42 622
Annen finansinntekt		8 702 430	1 836 270
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 846 347</b>	<b>1 878 892</b>
Annen rentekostnad		1 017 156	496 200
Annen finanskostnad		177 687	3 417 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 194 843</b>	<b>3 913 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 651 504</b>	<b>-2 034 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 437 951</b>	<b>-2 168 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 437 952	-2 168 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 437 952</b>	<b>-2 168 568</b>



Organisasjonsnr: 986 051 295  
POLLUX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 708 000	4 708 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 708 000</b>	<b>4 708 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 708 000</b>	<b>4 708 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		28 042 653	37 724 414
Andre finansielle instrumenter		2 378 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 421 153</b>	<b>37 724 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 230 287	466 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 230 287</b>	<b>466 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 651 440</b>	<b>38 191 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 359 440</b>	<b>42 899 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	150 000
Overkurs		156 580	56 580
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>356 580</b>	<b>206 580</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 363 347	20 925 395
Udisponert resultat		-1	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 363 346</b>	<b>20 925 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 719 926</b>	<b>21 131 975</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 019 320	2 878 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 019 320</b>	<b>2 878 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 019 320</b>	<b>2 878 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 250	
Annen kortsiktig gjeld	19 614 944	18 888 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>19 620 194</b>	<b>18 888 275</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 639 514</b>	<b>21 767 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>51 359 440</b>	<b>42 899 083</b>



Organisasjonsnr: 986 051 295  
POLLUX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**POLLUX INVEST AS  
RESULTATREGNSKAP**

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen inntekt		0	0
Andre driftskostnader	2	213 553	133 839
<b>Driftsresultat</b>		<b>(213 553)</b>	<b>(133 839)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 273	42 622
Annen finansinntekt	3	8 751 074	1 836 271
Annen rentekostnad		(1 017 156)	(496 201)
Annen finanskostnad	3	(177 686)	(3 417 421)
<i>Netto finansposter</i>		7 651 505	(2 034 729)
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 437 952</b>	<b>(2 168 568)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>7 437 952</b>	<b>(2 168 568)</b>
<i>Overføringer</i>			
Overført annen egenkapital		7 437 952	(2 168 568)
		7 437 952	(2 168 568)



**POLLUX INVEST AS  
BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer	5	4 708 000	4 708 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Aksjer og fond	5	30 421 153	37 724 414
<i>Fordringer</i>		0	0
<i>Bankinnskudd</i>		16 230 288	466 669
		<u>46 651 441</u>	<u>38 191 083</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>51 359 441</u>	<u>42 899 083</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	200 000	150 000
Overkurs		156 580	56 580
		<u>356 580</u>	<u>206 580</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		28 363 347	20 925 395
<b>Sum egenkapital</b>	7	<u>28 719 927</u>	<u>21 131 975</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		3 019 320	2 878 833
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til aksjonær	6	2 319 708	2 397 775
Gjeld til søsterselskap		17 295 236	16 490 500
Annen kortsiktig gjeld		5 250	0
		<u>19 620 194</u>	<u>18 888 275</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>22 639 514</u>	<u>21 767 108</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>51 359 441</u>	<u>42 899 083</u>

Oslo, 5. juni 2024

Knut G. Aspelin  
Styreleder

Knut Fredrik N. Aspelin  
Styremedlem



## POLLUX INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

#### *Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Det var ingen ansatte i 2023.

### Note nr. 3 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad

Spesifikasjoner:	2023	2022
<b>Annen finansinntekt</b>		
Aksjeutbytter og utdeling fra ANS	1 513 455	1 160 200
Gevinst ved salg aksjer og verdipapirer	5 500 497	166 667
Gevinst ved reg. av verdi	1 688 478	509 404
Annen finansinntekt	48 644	0
	<hr/>	<hr/>
	8 751 074	1 836 271
<b>Annen finanskostnad</b>		
Tap ved salg aksjer og verdipapirer	176 507	890 089
Tap ved reg. av verdi	0	2 526 068
Annen finanskostnad	1 179	1 179
	<hr/>	<hr/>
	177 686	3 417 336



## POLLUX INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

### Note nr. 4 - Skattekostnad

Det foreligger midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet med skattemessig underskudd til fremføring på kr. 1.994.147. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	7 437 952	(2 168 568 )
Permanente forskjeller	(7 980 175 )	2 021 493
Skattepliktig del av utbytte	40 505	31 560
Fremført underskudd	(1 492 429 )	(1 376 914 )
Årets skattegrunnlag	<u>(1 994 147 )</u>	<u>(1 492 429 )</u>
Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:		
Betalbar skatt av årets inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>

### Note nr. 5 - Aksjer

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Bertel O Steen Holding AS	16 723	4 708 000	4 708 000

#### Omløpsaksjer

Av markedsbaserte omløpsaksjer er børsnoterte aksjer og fond oppført til offisielle kurser pr. 31.12.2023.

### Note nr. 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 200.000, bestående av to aksjeklasser hvor A-aksjene har 100 stemmer mens B-sksjene har 1 stemme..

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	
Randi C. N. Aspelin	10	A-aksjer
Knut Fredrik Aspelin	990	B-aksjer

Aksjonær har ydet lån pr. 31.12 på kr. 2.319.708. Det er belastet renter med kr. 71.933.



**POLLUX INVEST AS**  
**Noter til regnskapet for 2023**

**Note nr. 6 - Egenkapital**

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01	150 000	56 580	20 925 395	21 131 975
Kapitalforhøyelse	50 000	100 000		150 000
Årets resultat			7 437 952	7 437 952
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	156 580	28 363 347	28 719 927



Til generalforsamlingen i  
Pollux Invest AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 766 061

Telefon: 46 90 26 47  
E-post: [aj@bhl.no](mailto:aj@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Arve Aanes Johansen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pollux Invest AS som viser et overskudd på kr 7.437.952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Member of  Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Limited Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 20.06.24

**BHL DA**

Arve Aanes Johansen  
Statsautorisert revisor