



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 799 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNOWY INVEST AS  
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9  
7044 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl A Opsahl Selmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 603	6 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 603</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 603</b>	<b>-6 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		235 607	95 715
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 607</b>	<b>95 715</b>
Annen rentekostnad		8 226	10 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 226</b>	<b>10 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>227 382</b>	<b>84 726</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>205 779</b>	<b>77 824</b>
Skattekostnad på resultat	2	45 127	17 138
<b>Årsresultat</b>	3	<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 652	60 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 597 089	5 597 089
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 447 601	3 212 649
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 056 690</b>	<b>8 821 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 056 690</b>	<b>8 821 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 637	85 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 637</b>	<b>85 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 637</b>	<b>85 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 108 327</b>	<b>8 906 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 459	1 459



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 459</b>	<b>31 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 808 015	8 647 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 808 015</b>	<b>8 647 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>8 839 474</b>	<b>8 678 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		219 141	210 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>219 141</b>	<b>210 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>219 141</b>	<b>210 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	45 127	17 138
Annen kortsiktig gjeld		4 585	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 712</b>	<b>17 138</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>268 853</b>	<b>228 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 108 327</b>	<b>8 906 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701082

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 799 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNOWY INVEST AS  
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl A Opsahl Selmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 912 799 891  
SNOWY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 603	6 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 603</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 603</b>	<b>-6 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		235 607	95 715
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>235 607</b>	<b>95 715</b>
Annen rentekostnad		8 226	10 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 226</b>	<b>10 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>227 382</b>	<b>84 726</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>205 779</b>	<b>77 824</b>
Skattekostnad på resultat	2	45 127	17 138
<b>Årsresultat</b>	3	<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 652	60 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>



Organisasjonsnr: 912 799 891  
SNOWY INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet 5 597 089 5 597 089

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3 447 601 3 212 649

Investeringer i aksjer og

andeler 12 000 12 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 9 056 690 8 821 739**

**Sum anleggsmidler 9 056 690 8 821 739**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 51 637 85 137

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 51 637 85 137**

**Sum omløpsmidler 51 637 85 137**

**SUM EIENDELER 9 108 327 8 906 875**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Overkurs 1 459 1 459

**Sum innskutt egenkapital 31 459 31 459**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 808 015	8 647 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 808 015</b>	<b>8 647 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>8 839 474</b>	<b>8 678 822</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		219 141	210 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>219 141</b>	<b>210 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>219 141</b>	<b>210 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	45 127	17 138
Annen kortsiktig gjeld		4 585	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 712</b>	<b>17 138</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>268 853</b>	<b>228 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 108 327</b>	<b>8 906 875</b>



Organisasjonsnr: 912 799 891  
SNOWY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Karl A Opsahl Selmer  
2025-07-14



# Årsregnskap 2024

## Snowy Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 799 891



## RESULTATREGNSKAP

### SNOWY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 603	6 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 603</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 603</b>	<b>-6 901</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		235 607	95 715
Annen rentekostnad		8 226	10 990
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>227 382</b>	<b>84 726</b>
Resultat før skattekostnad		205 779	77 824
Skattekostnad på resultat	2	45 127	17 138
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>160 652</b>	<b>60 686</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		160 652	60 686
<b>Sum overføringer</b>		<b>160 652</b>	<b>60 686</b>



### BALANSE

#### SNOWY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 597 089	5 597 089
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 447 601	3 212 649
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 056 690</b>	<b>8 821 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 056 690</b>	<b>8 821 739</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 637	85 137
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 637</b>	<b>85 137</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 108 327</b>	<b>8 906 875</b>



## BALANSE

### SNOWY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 459	1 459
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>31 459</strong>	<strong>31 459</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		8 808 015	8 647 363
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 808 015</strong>	<strong>8 647 363</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3, 5</strong>	<strong>8 839 474</strong>	<strong>8 678 822</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		219 141	210 916
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>219 141</strong>	<strong>210 916</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	45 127	17 138
Annen kortsiktig gjeld		4 585	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>49 712</strong>	<strong>17 138</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>268 853</strong>	<strong>228 054</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 108 327</strong>	<strong>8 906 875</strong>

Styret i Snowy Invest AS

Karl A Opsahl Selmer  
Daglig leder/Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Snowy Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 127	17 138
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 127</b>	<b>17 138</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	205 779	77 824
Permanente forskjeller	-656	74
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>205 123</b>	<b>77 898</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 127	17 138
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 127</b>	<b>17 138</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 459	0	8 647 363	8 678 822
Årets resultat				160 652	160 652
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 459</b>	<b>0</b>	<b>8 808 015</b>	<b>8 839 474</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Hjell & Lykke AS	Vågan	50,0%	50 000	11 838	
Holmetjern Invest AS	Trondheim	23,8%	4 970 249	92 630 747	-7 238 196
Holmstar AS	Trondheim	35,0%	500 000	28 221	-83 459
Overvik Maskin AS	Trondheim	45,3%	76 840	-1 590 566	451 877
<b>Sum</b>			<b>5 597 089</b>	<b>91 080 240</b>	<b>-6 869 778</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 6 Garantiansvar, lån og sikkerhetsstillelser

Selskapet har et garantiansvar på inntil NOK 165 000 000 til Pareto Bank.  
Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for noen styremedlemmer eller aksjeeiere.