



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 611 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1700
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 762 908	2 643 808
Sum inntekter		2 762 908	2 643 808
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 477	182 137
Annen driftskostnad	1	466 127	514 589
Sum kostnader		652 604	696 726
Driftsresultat		2 110 305	1 947 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 226	794
Annen finansinntekt		7 687	7 638
Sum finansinntekter		8 913	8 432
Annen rentekostnad		174 412	197 154
Sum finanskostnader		174 412	197 154
Netto finans		-165 500	-188 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 805	1 758 359
Skattekostnad på ordinært resultat	2	427 856	386 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 949	1 371 409
Årsresultat		1 516 949	1 371 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 949	1 371 409
Totalresultat		1 516 949	1 371 409
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		16 949	871 409



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 516 949	1 371 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 781 172	7 956 649
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	14 667	25 667
Sum varige driftsmidler	3	7 795 839	7 982 316
Sum anleggsmidler		7 795 839	7 982 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		604 899	567 672
Andre kortsiktige fordringer		436 897	440 432
Sum fordringer		1 041 796	1 008 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 231 599	2 772 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231 599	2 772 931
Sum omløpsmidler		4 273 395	3 781 035
SUM EIENDELER		12 069 234	11 763 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 858 355	4 841 406
Sum opptjent egenkapital		4 858 355	4 841 406
Sum egenkapital		6 058 355	6 041 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	119 465	119 155
Sum avsetninger for forpliktelser		119 465	119 155
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 297 750	4 631 750
Sum annen langsiktig gjeld		4 297 750	4 631 750
Sum langsiktig gjeld		4 417 215	4 750 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 850	
Betalbar skatt	2	427 546	383 612
Skyldig offentlige avgifter		73 492	51 651
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		35 776	35 776
Sum kortsiktig gjeld		1 593 664	971 039
Sum gjeld		6 010 879	5 721 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 069 234	11 763 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609442

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 611 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1700
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 611 968
BJERKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 762 908	2 643 808
Sum inntekter		2 762 908	2 643 808
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	186 477	182 137
Annen driftskostnad	1	466 127	514 589
Sum kostnader		652 604	696 726
Driftsresultat		2 110 305	1 947 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 226	794
Annen finansinntekt		7 687	7 638
Sum finansinntekter		8 913	8 432
Annen rentekostnad		174 412	197 154
Sum finanskostnader		174 412	197 154
Netto finans		-165 500	-188 723
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 805	1 758 359
Skattekostnad på ordinært resultat	2	427 856	386 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 949	1 371 409
Årsresultat		1 516 949	1 371 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 949	1 371 409
Totalresultat		1 516 949	1 371 409
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		16 949	871 409
Sum overføringer og disponeringer		1 516 949	1 371 409



Organisasjonsnr: 910 611 968
BJERKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 7 781 172 7 956 649

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 14 667 25 667

Sum varige driftsmidler 3 **7 795 839** **7 982 316**

Sum anleggsmidler **7 795 839** **7 982 316**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 604 899 567 672

Andre kortsiktige

fordringer 436 897 440 432

Sum fordringer **1 041 796** **1 008 103**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 231 599 2 772 931

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **3 231 599** **2 772 931**

Sum omløpsmidler **4 273 395** **3 781 035**

SUM EIENDELER **12 069 234** **11 763 351**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 200 000 1 200 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital **1 200 000** **1 200 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 858 355 4 841 406



Sum opptjent egenkapital		4 858 355	4 841 406
Sum egenkapital		6 058 355	6 041 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	119 465	119 155
Sum avsetninger for forpliktelses		119 465	119 155
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 297 750	4 631 750
Sum annen langsiktig gjeld		4 297 750	4 631 750
Sum langsiktig gjeld		4 417 215	4 750 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 850	
Betalbar skatt	2	427 546	383 612
Skyldig offentlige avgifter		73 492	51 651
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		35 776	35 776
Sum kortsiktig gjeld		1 593 664	971 039
Sum gjeld		6 010 879	5 721 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 069 234	11 763 351



Organisasjonsnr: 910 611 968
BJERKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bjerke Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-5VEK8-8057D-GDFC6-8YM5O-MTTIV



Resultatregnskap

Bjerke Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 762 908	2 643 808
Sum driftsinntekter		2 762 908	2 643 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 477	182 137
Annen driftskostnad	1	466 127	514 589
Sum driftskostnader		652 604	696 726
Driftsresultat		2 110 305	1 947 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 226	794
Annen finansinntekt		7 687	7 638
Annen rentekostnad		174 412	197 154
Resultat av finansposter		-165 500	-188 723
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 805	1 758 359
Skattekostnad på ordinært resultat	2	427 856	386 950
Årsresultat		1 516 949	1 371 409
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		16 949	871 409
Sum overføringer		1 516 949	1 371 409

Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-5VEK8-8057D-GDFC6-8YM5O-MTTIV



Balanse Bjerke Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 781 172	7 956 649
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	14 667	25 667
Sum varige driftsmidler	3	7 795 839	7 982 316
Sum anleggsmidler		7 795 839	7 982 316
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		604 899	567 672
Andre kortsiktige fordringer		436 897	440 432
Sum fordringer		1 041 796	1 008 103
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 231 599	2 772 931
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 231 599	2 772 931
Sum omløpsmidler		4 273 395	3 781 035
Sum eiendeler		12 069 234	11 763 351

Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-5VEK8-8057D-GDFC6-8YMSO-MTTIV



Balanse

Bjerke Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 858 355	4 841 406
Sum opptjent egenkapital		4 858 355	4 841 406
Sum egenkapital		6 058 355	6 041 406
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	119 465	119 155
Sum avsetning for forpliktelser		119 465	119 155
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 297 750	4 631 750
Sum annen langsiktig gjeld		4 297 750	4 631 750
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		56 850	0
Betalbar skatt	2	427 546	383 612
Skyldig offentlige avgifter		73 492	51 651
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		35 776	35 776
Sum kortsiktig gjeld		1 593 664	971 039
Sum gjeld		6 010 879	5 721 944
Sum egenkapital og gjeld		12 069 234	11 763 351

Flateby, 14.06.2022
Styret i Bjerke Eiendom AS

Anders Ruud
styreleder/ daglig leder

Stian Ruud
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	427 546	383 612
Endring i utsatt skatt	310	3 338
Skattekostnad ordinært resultat	427 856	386 950
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 944 805	1 758 359
Permanente forskjeller	0	501
Endring i midlertidige forskjeller	-1 413	-15 168
Skattepliktig inntekt	1 943 392	1 743 691
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	427 546	383 612
Sum betalbar skatt i balansen	427 546	383 612

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	543 025	541 611	-1 413
Sum	543 025	541 611	-1 413
Grunnlag for utsatt skatt	543 025	541 611	-1 413
Utsatt skatt (22 %)	119 465	119 155	-311

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 585 182	134 090	10 719 272
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 585 182	134 090	10 719 272
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 804 009	119 423	2 923 432
= Bokført verdi 31.12.21	7 781 173	14 667	7 795 839

Bjerke Eiendom AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-SVEK8-8057D-GDFC6-8YM5O-MTTIV



Noter til regnskapet 2021

Årets ordinære avskrivninger	175 477	11 000	186 477
Økonomisk levetid	10-100 år	3-5 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjerke Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	12 000,0	1 200 000
Sum	100		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OSA Holding AS	100	100,0	100,0

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	329 348	7 956 649
Sum	329 348	7 956 649

Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-5VEK8-8057D-GDFC6-8YM5O-MTTIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ruud

Daglig leder

På vegne av: OSA Holding AS/Bjerke Elendom AS

Serienummer: 9578-5998-4-963992

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-06-14 18:34:19 UTC



Stian Ruud

Styremedlem

På vegne av: OSA Holding AS/Bjerke Eiendom AS

Serienummer: 9578-5998-4-995381

IP: 46.46.xxx.xxx

2022-06-14 18:48:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BSV6V-SVEK8-8057D-GDFC6-8YM5O-MTTIV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjerke Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerke Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X7GWQ-EC00GY-BQVYY-M7UZZ-66CGL-ANHEH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 11:58:10 UTC



Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 11:58:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: X7GWQ-EQ0GY-BQVYY-M7UZZ-66CGL-ANHEH