



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 084 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHALLIE AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 28
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Andreas Tryti Fossgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 310 000	667 035
Sum inntekter		7 310 000	667 035
Kostnader			
Lønnskostnad	1		138 970
Annen driftskostnad	1	354 661	552 952
Sum kostnader		354 661	691 922
Driftsresultat		6 955 339	-24 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	69
Sum finansinntekter		71	69
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			68 093
Annen rentekostnad			11 494
Annen finanskostnad			7 394
Sum finanskostnader			86 981
Netto finans		71	-86 911
Ordinært resultat før skattekostnad		6 955 410	-111 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 161 980	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 793 430	-111 798
Årsresultat		5 793 430	-111 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 793 430	-111 798
Totalresultat		5 793 430	-111 798
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 447 952	
Avsatt til annen egenkapital		3 345 478	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-111 798
Sum overføringer og disponeringer	5	5 793 430	-111 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 000	59 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer		11 048	11 048
Sum finansielle anleggsmidler		95 048	70 048
Sum anleggsmidler		95 048	70 048
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 014 287	5 491 869
Sum varer		5 014 287	5 491 869
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	5 399 952	2 077 000
Sum fordringer		5 399 952	2 077 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 733	37 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		984 733	37 985
Sum omløpsmidler		11 398 972	7 606 853
SUM EIENDELER		11 494 020	7 676 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Overkurs	5	2 011 333	2 011 333
Annen innskutt egenkapital	5	-43 070	-43 070
Sum innskutt egenkapital		2 018 263	2 018 263
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 576 434	2 230 956
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 576 434	2 230 956
Sum egenkapital		7 594 697	4 249 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 047	11 047
Leverandørgjeld		278 344	278 344
Betalbar skatt	2	1 161 980	
Utbytte	5	2 447 952	
Annen kortsiktig gjeld			3 138 291
Sum kortsiktig gjeld		3 899 323	3 427 682
Sum gjeld		3 899 323	3 427 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 494 020	7 676 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 904023

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 084 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHALLIE AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 28
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Andreas Tryti Fossgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.12.2021



Organisasjonsnr: 919 084 456
SØRHALLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 310 000	667 035
Sum inntekter		7 310 000	667 035
Kostnader			
Lønnskostnad	1		138 970
Annen driftskostnad	1	354 661	552 952
Sum kostnader		354 661	691 922
Driftsresultat		6 955 339	-24 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	69
Sum finansinntekter		71	69
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			68 093
Annen rentekostnad			11 494
Annen finanskostnad			7 394
Sum finanskostnader			86 981
Netto finans		71	-86 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 955 410	-111 798
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	1 161 980	
Årsresultat		5 793 430	-111 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 793 430	-111 798
Totalresultat		5 793 430	-111 798
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 447 952	
Avsatt til annen egenkapital		3 345 478	
Overført fra annen egenkapital			-111 798
Sum overføringer og disponeringer	5	5 793 430	-111 798



Organisasjonsnr: 919 084 456
SØRHALLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 000	59 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer		11 048	11 048
Sum finansielle anleggsmidler		95 048	70 048
Sum anleggsmidler		95 048	70 048
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 014 287	5 491 869
Sum varer		5 014 287	5 491 869
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	5 399 952	2 077 000
Sum fordringer		5 399 952	2 077 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		984 733	37 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		984 733	37 985
Sum omløpsmidler		11 398 972	7 606 853
SUM EIENDELER		11 494 020	7 676 901



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Overkurs	5	2 011 333	2 011 333
Annen innskutt egenkapital	5	-43 070	-43 070
Sum innskutt egenkapital		2 018 263	2 018 263

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 576 434	2 230 956
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		5 576 434	2 230 956

Sum egenkapital		7 594 697	4 249 219
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 047	11 047
Leverandørgjeld		278 344	278 344
Betalbar skatt	2	1 161 980	
Utbytte	5	2 447 952	
Annen kortsiktig gjeld			3 138 291
Sum kortsiktig gjeld		3 899 323	3 427 682

Sum gjeld		3 899 323	3 427 682
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 494 020	7 676 901
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 919 084 456
SØRHALLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sørhallie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sørhallie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har gitt lån på kr 2 447 952 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 22. desember 2021

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Sørhallie AS



Resultatregnskap

Sørhallie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		7 310 000	667 035
Sum driftsinntekter		7 310 000	667 035
Lønnskostnad	1	0	138 970
Annen driftskostnad	1	354 661	552 952
Sum driftskostnader		354 661	691 922
Driftsresultat		6 955 339	-24 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	69
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	68 093
Annen rentekostnad		0	11 494
Annen finanskostnad		0	7 394
Resultat av finansposter		71	-86 911
Ordinært resultat før skattekostnad		6 955 410	-111 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 161 980	0
Årsresultat		5 793 430	-111 798
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 447 952	0
Avsatt til annen egenkapital		3 345 478	0
Overført fra annen egenkapital		0	111 798
Sum overføringer	5	5 793 430	-111 798



Balanse

Sørhallie AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 000	59 000
Andre langsiktige fordringer		11 048	11 048
Sum finansielle anleggsmidler		95 048	70 048
Sum anleggsmidler		95 048	70 048
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 014 287	5 491 869
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	5 399 952	2 077 000
Sum fordringer		5 399 952	2 077 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 733	37 985
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		984 733	37 985
Sum omløpsmidler		11 398 972	7 606 853
Sum eiendeler		11 494 020	7 676 901



Balanse Sørhallie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	50 000
Overkurs	5	2 011 333	2 011 333
Annen innskutt egenkapital	5	-43 070	-43 070
Sum innskutt egenkapital		2 018 263	2 018 263
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 576 434	2 230 956
Sum opptjent egenkapital		5 576 434	2 230 956
Sum egenkapital		7 594 697	4 249 219
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 047	11 047
Leverandørgjeld		278 344	278 344
Betalbar skatt	2	1 161 980	0
Utbytte	5	2 447 952	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 138 291
Sum kortsiktig gjeld		3 899 323	3 427 682
Sum gjeld		3 899 323	3 427 682
Sum egenkapital og gjeld		11 494 020	7 676 901

Geilo, / -2021
Styret i Sørhallie AS

Ole-Andreas Tryti Fossgård
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	0	120 000
Arbeidsgiveravgift	0	18 970
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	138 970
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	1

Det er gitt lån til aksjonær på kr 2 447 952. Det er ikke stilt betryggende sikkerhet for lånet og er således å betrakte som et ulovlig lån.



Noter til regnskapet 2020

Lånet vil avregnes mot utbytte.

OTP

Selskapet er ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 35 500,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	16 750
Andre tjenester	18 750
Sum honorar til revisor	35 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 161 980	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 161 980	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 955 410	-111 798
Permanente forskjeller	-3 440	63 850
Endring i midlertidige forskjeller	-100 000	310 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 570 243	-262 752
Skattepliktig inntekt	5 281 726	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 161 980	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 161 980	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-210 700	-310 700	-100 000
Sum	-210 700	-310 700	-100 000
Andeler	4 242	4 242	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 570 243	-1 570 243
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	206 458	1 876 702	1 670 244
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Investering i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Geilo Hytteutvikling AS	Geilo	30 %	-1 243 906	-1 665 949
Sørhallie VA DA	Geilo	50 %	-6 881	84 633

Selskapet har et langsiktig lån til Geilo Hytteutvikling AS på kr 210.700 som er avsatt til tap. I tillegg har selskapet et kortsiktig lån på kr 2.075.000 til Sørhallie VA DA. Geilo Hytteutvikling AS er avvirket i 2021.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Ole-Andreas Tryti Fossgård styreleder/daglig leder	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	2 011 333	-43 070	2 230 956	4 249 219
Årets resultat				5 793 430	5 793 430
Pr 31.12	50 000	2 011 333	-43 070	8 024 386	10 042 649

Note 6 Varelager

Varelager består av tomteområde på Geilo som er planlagt utviklet til utbygging av hytter og fritidseiendommer.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Årets verdiendring	Virkelig verdi
Markedsbaserte verdipapirer	302 490	0	0

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 047	11 047
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Markedsbaserte aksjer	0	0