



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 612 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Råbekkvingen 4
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		712 800	667 800
Sum inntekter		712 800	667 800
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	274 300	274 382
Annen driftskostnad	3	65 486	126 837
Sum kostnader		339 786	401 219
Driftsresultat		373 014	266 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		375	6
Sum finansinntekter		375	6
Annen rentekostnad		133 907	143 758
Sum finanskostnader		133 907	143 758
Netto finans		-133 532	-143 752
Ordinært resultat før skattekostnad		239 482	122 829
Skattekostnad på ordinært resultat	6	76 944	49 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 538	73 756
Årsresultat		162 538	73 756
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		162 538	73 756
Sum overføringer og disponeringer		162 538	73 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 717 000	4 905 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	24 800	111 000
Sum varige driftsmidler		4 741 800	5 016 100
Sum anleggsmidler		4 741 800	5 016 100
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	95 293	77 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 293	77 175
Sum omløpsmidler		95 293	77 175
SUM EIENDELER		4 837 093	5 093 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	592 000	429 462
Sum opptjent egenkapital		592 000	429 462
Sum egenkapital	9	622 000	459 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 554 406	2 740 178
Ansvarlig lånekapital		1 286 257	1 506 431
Øvrig langsiktig gjeld		236 625	236 625
Sum annen langsiktig gjeld		4 077 288	4 483 234
Sum langsiktig gjeld		4 077 288	4 483 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 378	46 908
Betalbar skatt	6	76 944	49 073
Skyldige offentlige avgifter		46 318	41 433
Annen kortsiktig gjeld		13 165	13 165
Sum kortsiktig gjeld		137 805	150 579
Sum gjeld		4 215 093	4 633 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 837 093	5 093 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 813488

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 612 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Råbekkvingen 4
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 915 612 784
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		712 800	667 800
Sum inntekter		712 800	667 800
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	274 300	274 382
Annen driftskostnad	3	65 486	126 837
Sum kostnader		339 786	401 219
Driftsresultat		373 014	266 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		375	6
Sum finansinntekter		375	6
Annen rentekostnad		133 907	143 758
Sum finanskostnader		133 907	143 758
Netto finans		-133 532	-143 752
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	76 944	49 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 538	73 756
Årsresultat		162 538	73 756
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		162 538	73 756
Sum overføringer og disponeringer		162 538	73 756



Organisasjonsnr: 915 612 784
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 717 000	4 905 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	24 800	111 000
Sum varige driftsmidler		4 741 800	5 016 100
Sum anleggsmidler		4 741 800	5 016 100

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	95 293	77 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 293	77 175
Sum omløpsmidler		95 293	77 175

SUM EIENDELER

4 837 093 5 093 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	592 000	429 462
Sum opptjent egenkapital		592 000	429 462

Sum egenkapital

9 622 000 459 462

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 554 406	2 740 178
--------------------------------	----	-----------	-----------



Ansvarlig lånekapital	1 286 257	1 506 431
Øvrig langsiktig gjeld	236 625	236 625
Sum annen langsiktig gjeld	4 077 288	4 483 234
Sum langsiktig gjeld	4 077 288	4 483 234
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 378	46 908
Betalbar skatt	76 944	49 073
Skyldige offentlige avgifter	46 318	41 433
Annen kortsiktig gjeld	13 165	13 165
Sum kortsiktig gjeld	137 805	150 579
Sum gjeld	4 215 093	4 633 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 837 093	5 093 275



Organisasjonsnr: 915 612 784
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Annen driftsinnekt Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for 2021

**LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS
1617 FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		712 800	667 800
Sum driftsinntekter		712 800	667 800
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(274 300)	(274 382)
Annen driftskostnad	3	(65 486)	(126 837)
Sum driftskostnader		(339 786)	(401 219)
Driftsresultat		373 014	266 581
Annen renteinntekt		375	6
Sum finansinntekter		375	6
Annen rentekostnad		(133 907)	(143 758)
Sum finanskostnader		(133 907)	(143 758)
Netto finans		(133 532)	(143 752)
Ordinært resultat før skattekostnad		239 482	122 829
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(76 944)	(49 073)
Ordinært resultat		162 538	73 756
Årsresultat		162 538	73 756
Overføringer			
Annen egenkapital		162 538	73 756
Sum		162 538	73 756



Balanse pr. 31. desember 2021
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 717 000	4 905 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	24 800	111 000
Sum varige driftsmidler		4 741 800	5 016 100
Sum anleggsmidler		4 741 800	5 016 100
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	95 293	77 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 293	77 175
Sum omløpsmidler		95 293	77 175
Sum eiendeler		4 837 093	5 093 275



Balanse pr. 31. desember 2021
LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	592 000	429 462
Sum opptjent egenkapital		592 000	429 462
Sum egenkapital	9	622 000	459 462
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 554 406	2 740 178
Ansvarlig lånekapital		1 286 257	1 506 431
Øvrig langsiktig gjeld		236 625	236 625
Sum annen langsiktig gjeld		4 077 288	4 483 234
Sum langsiktig gjeld		4 077 288	4 483 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 378	46 908
Betalbar skatt	6	76 944	49 073
Skyldige offentlige avgifter		46 318	41 433
Annen kortsiktig gjeld		13 165	13 165
Sum kortsiktig gjeld		137 805	150 579
Sum gjeld		4 215 093	4 633 813
Sum egenkapital og gjeld		4 837 093	5 093 275

Fredrikstad, 30.06.2022
Styret i Lakk-Spesialisten Eiendom AS

Torstein Hovland
Styrets leder

Daniel Henriksen
Styremedlem



Noter 2021

LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinnekt

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Henriksen, Daniel (Styremedlem)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Hovland, Torstein (Styreleder)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

**Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 891 060	431 060	6 322 120
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 891 060	431 060	6 322 120
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(985 960)	(320 060)	(1 306 020)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 174 060)	(406 260)	(1 580 320)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	4 717 000	24 800	4 741 800
Årets avskrivninger	(188 100)	(86 200)	(274 300)
Økonomisk levetid	10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %	20 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	239 482	122 829
+/- Permanente forskjeller		53
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	110 264	100 176
Årets skattegrunnlag	349 746	223 058
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	76 944	49 073
Sum	76 944	49 073
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 944	49 073
Betalbar skatt i skattekostnad	76 944	49 073
Betalbar skatt i balansen	76 944	49 073

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(176 978)	(287 242)	110 264
Netto forskjeller	(176 978)	(287 242)	110 264
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	176 978	287 242	(110 264)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 63 193

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	429 462	459 462
Årets resultat		162 538	162 538
Egenkapital 31.12.2021	30 000	592 000	622 000

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 554 406	2 740 178
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 554 406	2 740 178
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 741 800	5 016 100
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 741 800	5 016 100

Av langsiktig gjeld på kr 2 554 406 forfaller kr 1 625 546 om mer enn 5 år.



Noter 2021

LAKK-SPECIALISTEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinnekt

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Henriksen, Daniel (Styremedlem)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Hovland, Torstein (Styreleder)	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 891 060	431 060	6 322 120
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 891 060	431 060	6 322 120
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(985 960)	(320 060)	(1 306 020)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 174 060)	(406 260)	(1 580 320)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	4 717 000	24 800	4 741 800
Årets avskrivninger	(188 100)	(86 200)	(274 300)
Økonomisk levetid	10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %	20 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	239 482	122 829
+/- Permanente forskjeller		53
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	110 264	100 176
Årets skattegrunnlag	349 746	223 058
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	76 944	49 073
Sum	76 944	49 073
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 944	49 073
Betalbar skatt i skattekostnad	76 944	49 073
Betalbar skatt i balansen	76 944	49 073

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(176 978)	(287 242)	110 264
Netto forskjeller	(176 978)	(287 242)	110 264
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	176 978	287 242	(110 264)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 63 193

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	429 462	459 462
Årets resultat		162 538	162 538
Egenkapital 31.12.2021	30 000	592 000	622 000

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 554 406	2 740 178
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 554 406	2 740 178
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 741 800	5 016 100
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 741 800	5 016 100

Av langsiktig gjeld på kr 2 554 406 forfaller kr 1 625 546 om mer enn 5 år.