



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	-38 533	-1 008
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 208	22 689
Sum kostnader		-16 325	21 681
Driftsresultat		16 325	-21 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282	4
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter		282	154
Netto finans		282	154
Ordinært resultat før skattekostnad		16 607	-21 527
Skattekostnad på resultat	3	3 653	-4 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 954	-16 759
Årsresultat	4	12 954	-16 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 954	-16 759
Totalresultat		12 954	-16 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 954	-16 759
Sum overføringer og disponeringer		12 954	-16 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 183	8 836
Sum immaterielle eiendeler		5 183	8 836
Sum anleggsmidler		5 183	8 836
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 351 188	1 668 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 816	49 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 816	49 404
Sum omløpsmidler		3 375 004	1 717 962
SUM EIENDELER		3 380 187	1 726 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 269	42 223
Sum opptjent egenkapital		-29 269	-42 223
Sum egenkapital	4	1 070 731	57 777
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 988 056	1 570 556
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 056	1 570 556
Sum langsiktig gjeld		1 988 056	1 570 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		321 400	60 965
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			37 500
Sum kortsiktig gjeld		321 400	98 465
Sum gjeld		2 309 456	1 669 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 380 187	1 726 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510503

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader	1	-38 533	-1 008
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 208	22 689
Sum kostnader		-16 325	21 681
Driftsresultat		16 325	-21 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282	4
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter		282	154
Netto finans		282	154
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	16 607	-21 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 653	-4 768
Årsresultat	4	12 954	-16 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 954	-16 759
Totalresultat		12 954	-16 759
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 954	-16 759
Sum overføringer og disponeringer		12 954	-16 759



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 183	8 836
Sum immaterielle eiendeler		5 183	8 836
Sum anleggsmidler		5 183	8 836
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 351 188	1 668 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 023 816	49 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 816	49 404
Sum omløpsmidler		3 375 004	1 717 962
SUM EIENDELER		3 380 187	1 726 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 269	42 223
Sum opptjent egenkapital		-29 269	-42 223
Sum egenkapital	4	1 070 731	57 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 988 056	1 570 556
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 056	1 570 556
Sum langsiktig gjeld		1 988 056	1 570 556
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		321 400	60 965
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			37 500
Sum kortsiktig gjeld		321 400	98 465
Sum gjeld		2 309 456	1 669 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 380 187	1 726 798



Organisasjonsnr: 924 462 280
MAHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Maho Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 462 280



RESULTATREGNSKAP

MAHO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Prosjektkostnader	1	-38 533	-1 008
Annen driftskostnad		22 208	22 689
Sum driftskostnader		-16 325	21 681
Driftsresultat		16 325	-21 681
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		282	4
Annen finansinntekt		0	150
Resultat av finansposter		282	154
Resultat før skattekostnad		16 607	-21 527
Skattekostnad på resultat	3	3 653	-4 768
Årsresultat	4	12 954	-16 759
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-12 954	16 759
Sum overføringer		12 954	-16 759

MAHO EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

MAHO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	5 183	8 836
Sum immaterielle eiendeler		5 183	8 836
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 183	8 836
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	1	2 351 188	1 668 558
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 816	49 404
Sum omløpsmidler		3 375 004	1 717 962
Sum eiendeler		3 380 187	1 726 798

MAHO EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

MAHO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Ikke registrert kapital		1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-29 269	-42 223
Sum opptjent egenkapital		-29 269	-42 223
Sum egenkapital	4	1 070 731	57 777
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær	5	1 988 056	1 570 556
Sum annen langsiktig gjeld		1 988 056	1 570 556
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		321 400	60 965
Annen kortsiktig gjeld		0	37 500
Sum kortsiktig gjeld		321 400	98 465
Sum gjeld		2 309 456	1 669 021
Sum egenkapital og gjeld		3 380 187	1 726 798

Elverum, 10.06.2024
Styret i Maho Eiendom AS

Stein Petter Markus
styreleder

Henry Hoel
styremedlem

Ragnar Hoel
styremedlem

Kjell Joar Kulvedrøsten
styremedlem

MAHO EIENDOM AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid består av påløpte kostnader til Christians Park - forprosjekt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Maho Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	3 653	-4 768
Skattekostnad ordinært resultat	3 653	-4 768
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 607	-21 527
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-682 630	0
Skattepliktig inntekt	-666 023	-21 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	2 351 188	1 668 558	-682 630
Sum	2 351 188	1 668 558	-682 630
Akkumulert fremførbart underskudd	-666 023	0	666 023
Grunnlag for utsatt skatt	1 685 164	1 668 558	-16 607
Utsatt skatt (22 %)	370 736	367 083	-3 653

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-42 223	57 777
Årets resultat				12 954	12 954
Innskudd ikke registrert				1 000 000	1 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	970 731	1 070 731

Note 5 Gjeld aksjonær

Selskapet har lån til aksjonær Herd AS . Beløpet er ikke rente beregnet og nedbetales når likviditeten tillater det.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Stein Petter Markus

6c662722-a699-4466-90c9-8496c0d90f93 - 2024-06-11 16:16:55 UTC +03:00
BankID - 099c965c-5c2b-4df5-bc6a-8a0cca22e87c - NO

Kjell Joar Kulvedrøsten

94dfe5d8-8f19-4a8c-83fb-f56df1dac759 - 2024-06-12 11:30:52 UTC +03:00
BankID - 67fce51a-84d3-42a7-b847-b2a9fd4dd0bd - NO

Ragnar Hoel

f930c4e6-8990-43a5-a4ac-ff1644a98a2c - 2024-06-12 11:41:04 UTC +03:00
BankID - 6b2942a0-6f09-41e7-8922-b01a421bf052 - NO

Henry Hoel

f332f1e7-e527-43d0-9df7-b00ce03beef6 - 2024-06-12 11:51:48 UTC +03:00
BankID - 53bf8eac-b332-403d-98c1-198aad4877f6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6d16c60d-f20b-4861-b914-d1062568bb60>

 **visma sign**
www.vismasign.com