



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 442 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse:	Nensetbakken 22 3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 055	59 802
Sum kostnader		32 055	59 802
Driftsresultat		-32 055	-59 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		188 051	498 539
Sum finansinntekter		188 051	498 539
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	262 805
Annen finanskostnad		121 677	0
Sum finanskostnader		121 677	262 805
Netto finans		66 374	235 734
Resultat før skattekostnad		34 319	175 932
Skattekostnad	2, 3	34 319	96 522
Årsresultat	4	0	79 410
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	547 277
Udekket tap		0	-419 129
Annen egenkapital		0	-48 738
Sum overføringer og disponeringer		0	79 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	722 386	804 577
Sum finansielle anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Sum anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer		188 051	0
Sum fordringer		188 051	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum omløpsmidler		191 901	1 404
SUM EIENDELER		3 112 150	3 003 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	642 300	642 300
Sum opptjent egenkapital		-642 300	-642 300
Sum egenkapital		1 044 700	1 044 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 741 023	1 758 777
Sum annen langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Sum langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 674	22 609
Kortsiktig konserngjeld	5	323 753	177 757
Sum kortsiktig gjeld		326 427	200 366
Sum gjeld		2 067 450	1 959 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 112 150	3 003 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702678

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 442 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse: Nensetbakken 22
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 055	59 802
Sum kostnader		32 055	59 802
Driftsresultat		-32 055	-59 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		188 051	498 539
Sum finansinntekter		188 051	498 539
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	262 805
Annen finanskostnad		121 677	0
Sum finanskostnader		121 677	262 805
Netto finans		66 374	235 734
Resultat før skattekostnad		34 319	175 932
Skattekostnad	2, 3	34 319	96 522
Årsresultat	4	0	79 410
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	547 277
Udekket tap		0	-419 129
Annen egenkapital		0	-48 738
Sum overføringer og disponeringer		0	79 410



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5, 6		2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	722 386	804 577
Sum finansielle anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Sum anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer		188 051	0
Sum fordringer		188 051	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum omløpsmidler		191 901	1 404
SUM EIENDELER		3 112 150	3 003 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000



Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	642 300	642 300
Sum opptjent egenkapital		-642 300	-642 300
Sum egenkapital		1 044 700	1 044 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 741 023	1 758 777
Sum annen langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Sum langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 674	22 609
Kortsiktig konserngjeld	5	323 753	177 757
Sum kortsiktig gjeld		326 427	200 366
Sum gjeld		2 067 450	1 959 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 112 150	3 003 843



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er oppført til pålydende. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	722386.00	804577.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1741023.00	1758777.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	323753.00	177757.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-32 055	-59 802
Sum driftskostnader		-32 055	-59 802
Driftsresultat		-32 055	-59 802
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		188 051	498 539
Sum finansinntekter		188 051	498 539
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-262 805
Annen finanskostnad		-121 677	0
Sum finanskostnader		-121 677	-262 805
Netto finans		66 374	235 734
Resultat før skattekostnad		34 319	175 932
Skattekostnad	2, 3	-34 319	-96 522
Årsresultat	4	0	79 410
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	547 277
Annen egenkapital		0	-48 738
Udekket tap		0	-419 129
Sum overføringer		0	79 410



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	722 386	804 577
Sum finansielle anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Sum anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		188 051	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Sum fordringer		188 051	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum omløpsmidler		191 901	1 404
SUM EIENDELER		3 112 150	3 003 843



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-642 300	-642 300
Sum opptjent egenkapital		-642 300	-642 300
Sum egenkapital		1 044 700	1 044 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 741 023	1 758 777
Sum annen langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 674	22 609
Kortsiktig konserngjeld	5	323 753	177 757
Sum kortsiktig gjeld		326 427	200 366
Sum gjeld		2 067 450	1 959 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 112 150	3 003 843

Skien, 26.06.2024

Anders Hoff
styrets leder / daglig leder

Gry Kallevik Hoff
styremedlem



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 319	96 522
Skattekostnad	34 319	96 522
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	34 319	175 932
Permanente forskjeller	121 677	262 805
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-155 996	-438 737
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 319	96 522
Betalbar skatt på konsernbidrag	-34 319	-96 522

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 400 000	300 000	-13 000	-642 300	1 044 700
Egenkapital 31.12.2023	1 400 000	300 000	-13 000	-642 300	1 044 700

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	722 386	804 577

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 741 023	1 758 777

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	323 753	177 757



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital 2023	Bokført verdi
Bilskadespesialisten As	100 %	425 662	1 775 037	899 008
Telemark Boligteknikk As	100 %	-153 915	200 369	198 855
A Hoff Eiendom AS	100 %	163 051	1 116 371	1 100 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for
A HOFF INVEST AS

998442273

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-K8HCF



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-32 055	-59 802
Sum driftskostnader		-32 055	-59 802
Driftsresultat		-32 055	-59 802
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		188 051	498 539
Sum finansinntekter		188 051	498 539
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-262 805
Annen finanskostnad		-121 677	0
Sum finanskostnader		-121 677	-262 805
Netto finans		66 374	235 734
Resultat før skattekostnad		34 319	175 932
Skattekostnad	2, 3	-34 319	-96 522
Årsresultat	4	0	79 410
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	547 277
Annen egenkapital		0	-48 738
Udekket tap		0	-419 129
Sum overføringer		0	79 410

Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-R8HCF



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	722 386	804 577
Sum finansielle anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Sum anleggsmidler		2 920 249	3 002 440
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		188 051	0
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Sum fordringer		188 051	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	1 404
Sum omløpsmidler		191 901	1 404
SUM EIENDELER		3 112 150	3 003 843

Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-K8HCF



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-642 300	-642 300
Sum opptjent egenkapital		-642 300	-642 300
Sum egenkapital		1 044 700	1 044 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 741 023	1 758 777
Sum annen langsiktig gjeld		1 741 023	1 758 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 674	22 609
Kortsiktig konserngjeld	5	323 753	177 757
Sum kortsiktig gjeld		326 427	200 366
Sum gjeld		2 067 450	1 959 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 112 150	3 003 843

Skien, 26.06.2024

Anders Hoff
styrets leder / daglig leder

Gry Kallevik Hoff
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-K8HCF



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 319	96 522
Skattekostnad	34 319	96 522
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	34 319	175 932
Permanente forskjeller	121 677	262 805
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-155 996	-438 737
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 319	96 522
Betalbar skatt på konsernbidrag	-34 319	-96 522

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Frømførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 400 000	300 000	-13 000	-642 300	1 044 700
Egenkapital 31.12.2023	1 400 000	300 000	-13 000	-642 300	1 044 700

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	722 386	804 577

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 741 023	1 758 777

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	323 753	177 757

Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-K8HCF



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital 2023	Bokført verdi
Bilskadespesialisten As	100 %	425 662	1 775 037	899 008
Telemark Boligteknikk As	100 %	-153 915	200 369	198 855
A Hoff Eiendom AS	100 %	163 051	1 116 371	1 100 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hoff, Anders

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1796926

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-26 19:34:17 UTC



Hoff, Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1796926

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-26 19:34:17 UTC



Hoff, Gry Kallevik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2530001

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-26 19:47:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OX0K2-V6DDT-42P63-NM5J3-KD6VH-H8HCF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i A. Hoff Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A. Hoff Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn , 27. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnr: E3WB1-VW3L-UTNME-UPMYK-EVUEK-C7CWW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-27 13:41:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3WB1-VW3L-U7NME-UPMYK-EVUEK-C7CWW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>