



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 152 272
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTLANDSHUS SOGN AS
Forretningsadresse:	Skarpeteigvegen 5 6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunn Irene Sviggum Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 440 642	36 200 797
Sum inntekter		31 440 642	36 200 797
Kostnader			
Varekostnad		18 119 017	20 907 003
Lønnskostnad	5	9 848 313	10 545 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 297	169 616
Annen driftskostnad		2 399 954	2 715 653
Sum kostnader		30 525 582	34 337 702
Driftsresultat		915 060	1 863 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 754	38 759
Annen finansinntekt		46 950	10 000
Sum finansinntekter		60 704	48 759
Annen rentekostnad		60 653	56 790
Sum finanskostnader		60 653	56 790
Netto finans		51	-8 031
Ordinært resultat før skattekostnad		915 111	1 855 065
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 845	405 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		717 266	1 449 085
Årsresultat		717 266	1 449 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		717 266	1 449 085
Totalresultat		717 266	1 449 085
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen EK		-282 734	-550 915



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 717 266	3 449 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 038	48 679
Sum immaterielle eiendeler		78 038	48 679
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	176 728	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	239 340	378 000
Sum varige driftsmidler		416 068	378 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 530 000	1 530 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler		45 794	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 575 794	1 575 000
Sum anleggsmidler		2 069 900	2 001 679
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	1 350 000	1 350 000
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	5 457 901	5 261 553
Andre kortsiktige fordringer	2	126 454	201 511
Konsernmellomværende	2, 8	1 972	1 972
Sum fordringer		5 586 327	5 465 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 685 428	3 801 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 685 428	3 801 775
Sum omløpsmidler		8 621 755	10 616 811
SUM EIENDELER		10 691 655	12 618 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 366 750	4 649 485
Sum opptjent egenkapital		4 366 750	4 649 485
Sum egenkapital	6	5 366 750	5 649 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	960 000	1 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		960 000	1 080 000
Sum langsiktig gjeld		960 000	1 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 070 229	3 093 094
Betalbar skatt	3	227 204	374 484
Skyldig offentlige avgifter		644 210	662 143
Annen kortsiktig gjeld		1 423 262	1 759 285
Sum kortsiktig gjeld		4 364 905	5 889 006
Sum gjeld		5 324 905	6 969 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 691 655	12 618 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485147

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 152 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS SOGN AS
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 5
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Irene Sviggum Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 440 642	36 200 797
Sum inntekter		31 440 642	36 200 797
Kostnader			
Varekostnad		18 119 017	20 907 003
Lønnskostnad	5	9 848 313	10 545 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 297	169 616
Annen driftskostnad		2 399 954	2 715 653
Sum kostnader		30 525 582	34 337 702
Driftsresultat		915 060	1 863 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 754	38 759
Annen finansinntekt		46 950	10 000
Sum finansinntekter		60 704	48 759
Annen rentekostnad		60 653	56 790
Sum finanskostnader		60 653	56 790
Netto finans		51	-8 031
Ordinært resultat før skattekostnad		915 111	1 855 065
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 845	405 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		717 266	1 449 085
Årsresultat		717 266	1 449 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		717 266	1 449 085
Totalresultat		717 266	1 449 085
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen EK		-282 734	-550 915
Sum overføringer og disponeringer		1 717 266	3 449 085



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 038	48 679
Sum immaterielle eiendeler		78 038	48 679
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	176 728	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	239 340	378 000
Sum varige driftsmidler		416 068	378 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 530 000	1 530 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler		45 794	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 575 794	1 575 000
Sum anleggsmidler		2 069 900	2 001 679
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	1 350 000	1 350 000
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	5 457 901	5 261 553
Andre kortsiktige fordringer	2	126 454	201 511
Konsernmellomværende	2, 8	1 972	1 972
Sum fordringer		5 586 327	5 465 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	1 685 428	3 801 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 685 428	3 801 775
Sum omløpsmidler		8 621 755	10 616 811
SUM EIENDELER		10 691 655	12 618 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 366 750	4 649 485
Sum opptjent egenkapital		4 366 750	4 649 485
Sum egenkapital	6	5 366 750	5 649 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	960 000	1 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		960 000	1 080 000
Sum langsiktig gjeld		960 000	1 080 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 070 229	3 093 094
Betalbar skatt	3	227 204	374 484
Skyldig offentlige avgifter		644 210	662 143
Annen kortsiktig gjeld		1 423 262	1 759 285
Sum kortsiktig gjeld		4 364 905	5 889 006
Sum gjeld		5 324 905	6 969 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 691 655	12 618 491



Organisasjonsnr: 979 152 272
VESTLANDSHUS SOGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
19.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk for små føretak i Norge.

Inntekter

Ved tenesteføring rekneskapsføres inntekta når den er opptent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når tenesta ytast, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene rekneskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved anleggskontraktar kan små føretak inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført etter Regnskapsloven § 5-12. Selskapet har vurdert sine kontrakter etter dette unntaket. Langsiktige tilvirkningskontrakter er dermed vurdert til påløpte kostnader.

Kostnader

Kostnader blir rekneskapsført som hovedregel i same periode som tilhøyrande inntekt. I dei tilfelle det ikkje er ein klar samanheng mellom utgifter og inntekter, blir fordelinga fastsett etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak frå samanstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

Investering i aksjar

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigåande og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det lågaste av kostpris og netto salsverdi. For råvarer og varer i arbeid blir netto salsverdi berekna til salsverdien av ferdig tilverka varer redusert for gjenverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir avskrive over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovudregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

Skatt

Skattekostnader blir samanstillt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytt til eigenkapitaltransaksjonar, til dømes konsernbidrag, blir ført mot eigenkapitalen.

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reversere i same periode, er utlikna og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Dr.lausøyre, inventar
Innkjøpskostnad per 01.01.2021	3 572 137
Tilgang kjøpte driftsmidler	196 365
Innkjøpskostnad 31.12.2021	3 768 502
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	3 352 434
Bokført verdi per 31.12.2021	416 068
Avskrivninger i år	158 297
Avskrivningssats	10%-33%

Note 2 Omløpsmidlar

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydande med frådrag for avsetning til framtidig tap med kr. 0,-.

Midlar på skattetrekkkonto (bundne midlar) er kr 334 380.

Varelageret er vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi.

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	227 204	374 484
Endring i utsett skattefordel	-29 359	31 496
Skattekostnad ordinært resultat	197 845	405 980
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	915 111	1 855 065
Permanente skilnader	-15 816	-9 700
Endring i mellombelse skilnader	133 449	539 901
Bruk av underskott for framføring	0	-683 064
Skattepliktig inntekt	1 032 744	1 702 201
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	227 204	374 484
Sum skatt i balansen som skal betalast	227 204	374 484

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	1 281	28 730	27 449
Avsettingar mv	-106 000	0	106 000
Andre skilnader	-250 000	-250 000	0
Sum	-354 719	-221 270	133 449
Grunnlag for utsett skattefordel	-354 719	-221 270	133 449
Utsett skattefordel (22 %)	-78 038	-48 679	29 359



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestlandshus Sogn AS pr. 31.12 består av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	15 000	66,7	1 000 000
Sum	15 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Ener AS	9 455	63,0	63,0
Ove Bukholm AS	4 045	27,0	27,0
Sven Are Nygaard Holding AS	1 500	10,0	10,0
Totalt antal aksjar	15 000	100,0	100,0

Note 5 Lønskostnader og ytingar

Lønskostnader	2021	2020
Lønningar	8 807 300	9 392 358
Arbeidsgjevaravgift	957 440	1 026 280
Pensjonskostnader	0	77 134
Andre ytingar og honorar	83 573	49 657
Sum	9 848 313	10 545 430

Selskapet har i 2021 sysselsett 19 årsverk.

Det er ikkje gjeve lån eller stilt sikkerheit til fordel for dagleg leiar, tilsette, styremedlemmar eller andre nærstående.

Selskapet leiger lokale av Skarp Eigedom AS, pålydande årleg leige kr. 400 000,- ekskl. meirverdiavgift.

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2021	1 000 000	4 649 485	5 649 485
Årets resultat		717 266	717 266
Tileggsbytte		-1 000 000	-1 000 000
Eigenkapital pr. 31.12.2021	1 000 000	4 366 750	5 366 750



Note 7 Pantstillinger og garantiar

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantiar		
Pantsikra gjeld	960 000	1 080 000
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Varelager	1 350 000	1 350 000
Kundefordringar	2 123 566	3 322 826
Sum	3 473 566	4 672 826

Selskapet hadde per 31.12.2021 ansvar ovanfor bankforbindelse i samband med avgjeve bankgaranti på samla kr. 3 921 940.

Som trygd for garantiansvaret er det teke pant i same egedelar som for pantsikra gjeld.

Note 8 Datterselskap og tilknytta selskap

Investeringane er rekneskapsført etter kostmetoden. Selskapet har følgande eigarandeler i datterselskap.

	Kontor- kommune	Eigarandel	Mellom- værande	Balanseført verdi
DS				
Salen Utbygging AS	Gaupne	100%	1 972	1 530 000



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Vestlandshus Sogn AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert Vestlandshus Sogn AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatene for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formåstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
Vestlandshus Sogn AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brøt på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis drift-føresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilette.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Sogndal, 13. juni 2022
Deloitte

Gunn Irene Sviggum Bruheim
statsautorisert revisor





Balanse


Vestlandshus Sogn AS

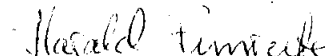
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 366 750	4 649 485
Sum opptjent egenkapital		<u>4 366 750</u>	<u>4 649 485</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 366 750</u>	<u>5 649 485</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	960 000	1 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>960 000</u>	<u>1 080 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 070 229	3 093 094
Betalbar skatt	3	227 204	374 484
Skyldig offentlige avgifter		644 210	662 143
Annen kortsiktig gjeld		1 423 262	1 759 285
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 364 905</u>	<u>5 889 006</u>
Sum gjeld		<u>5 324 905</u>	<u>6 969 006</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 691 655</u>	<u>12 618 491</u>

Kaupanger, 13.06.22
Styret i Vestlandshus Sogn AS


Endre Andreas Einevoll
Styremedlem


Ove Bukholm
Styremedlem


Tor Olav Holsæter
Daglig leiar


Harald Fimreite
Styreleiar