



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 361 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTOPPEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Glitregata 4
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2	15 688	14 373
Sum kostnader		15 688	14 373
Driftsresultat		-15 688	-14 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 474	13 755
Annen finansinntekt		3 214	3 382
Sum finansinntekter		15 688	17 137
Netto finans		15 688	17 137
Ordinært resultat før skattekostnad		0	2 764
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 764
Årsresultat		0	2 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 764
Totalresultat			2 764
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		548 627	
Avsatt til annen egenkapital			2 764
Overført fra annen egenkapital		-548 627	
Sum overføringer og disponeringer			2 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	698 826	1 821 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 826	1 821 248
Sum omløpsmidler		698 826	1 821 248
SUM EIENDELER		698 826	1 821 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	580 748	1 129 375
Sum opptjent egenkapital		580 748	1 129 375
Sum egenkapital		680 748	1 229 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 078	591 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		18 078	591 873
Sum gjeld		18 078	591 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		698 826	1 821 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466573

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 361 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTOPPEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Glitregata 4
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 998 361 583
TROLLTOPPEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2	15 688	14 373
Sum kostnader		15 688	14 373
Driftsresultat		-15 688	-14 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 474	13 755
Annen finansinntekt		3 214	3 382
Sum finansinntekter		15 688	17 137
Netto finans		15 688	17 137
Ordinært resultat før skattekostnad		0	2 764
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	2 764
Årsresultat		0	2 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser			2 764
Totalresultat			2 764
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		548 627	
Avsatt til annen egenkapital			2 764
Overført fra annen egenkapital		-548 627	
Sum overføringer og disponeringer			2 764



Organisasjonsnr: 998 361 583
TROLLTOPPEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	698 826	1 821 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 826	1 821 248
Sum omløpsmidler		698 826	1 821 248
SUM EIENDELER		698 826	1 821 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	580 748	1 129 375
Sum opptjent egenkapital		580 748	1 129 375
Sum egenkapital		680 748	1 229 375
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 078	591 873
Sum kortsiktig gjeld		18 078	591 873
Sum gjeld		18 078	591 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		698 826	1 821 248



Organisasjonsnr: 998 361 583
TROLLTOPPEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Trolltoppen Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 361 583



Trolltoppen Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	15 688	14 373
Sum driftskostnader		15 688	14 373
Driftsresultat		-15 688	-14 373
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		12 474	13 755
Annen finansinntekt		3 214	3 382
Netto finansielle poster		15 688	17 137
Resultat før skattekostnad		0	2 764
Resultat		0	2 764
ÅRSRESULTAT		0	2 764
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		548 627	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 764
Overført fra annen egenkapital		548 627	0
Sum overføringer		0	2 764



Trolltoppen Utbygging AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	698 826	1 821 248
Sum omløpsmidler		698 826	1 821 248
SUM EIENDELER		698 826	1 821 248
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å 1 000	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	580 748	1 129 375
Sum opptjent egenkapital		580 748	1 129 375
Sum egenkapital		680 748	1 229 375
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 078	591 873
Sum kortsiktig gjeld		18 078	591 873
Sum gjeld		18 078	591 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		698 826	1 821 248

Elverum, , 21.05.2024
Styret i Trolltoppen Utbygging AS

Henry Hoel
styreleder

Marit Svensgaard
styremedlem



Trolltoppen Utbygging AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte.

Det er utbetalt kr 100 000 i styrehonorar i 2023-

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	2 764
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 764
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Pantstillelser og garantier

Samtlige garantier har utløpt i 2023.



Trolltoppen Utbygging AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trolltoppen Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svensgaard Invest AS	50	50,0	50,0
Herd Invest As	30	30,0	30,0
Herd As	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	1 129 375	1 229 375
Tilleggsutbytte		-548 627	-548 627
Pr. 31.12.2023	100 000	580 748	680 748



Elektronisk signatur

Signert av

Svensgaard, Marit
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/22/2024 07:58:59

Hoel, Henry

Norwegian BankID

05/22/2024 10:55:05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.