



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMBERNOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stensrudvegen 5
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	10 000
Sum inntekter		0	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 367	45 226
Sum kostnader		1 367	45 226
Driftsresultat		-1 367	-35 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210	19 569
Sum finansinntekter		210	19 569
Annen finanskostnad		0	170
Sum finanskostnader		0	170
Netto finans		210	19 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 157	-15 827
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-254	-3 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-903	-12 345
Årsresultat		-903	-12 345
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-903	-12 345
Sum overføringer og disponeringer		-903	-12 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	245 833	245 579
Sum immaterielle eiendeler		245 833	245 579
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 336 892	341 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 336 892	341 892
Sum anleggsmidler		1 582 725	587 471
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518
Sum omløpsmidler		130 805	1 130 518
SUM EIENDELER		1 713 530	1 717 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	864 720	864 720
Sum innskutt egenkapital		864 720	864 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	100 463	101 366
Sum opptjent egenkapital		100 463	101 366
Sum egenkapital		965 183	966 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		725 170	725 170
Sum annen langsiktig gjeld		725 170	725 170
Sum langsiktig gjeld		725 170	725 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 857
Skyldige offentlige avgifter		0	1 700
Annen kortsiktig gjeld		23 176	23 176
Sum kortsiktig gjeld		23 176	26 733
Sum gjeld		748 346	751 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 529	1 717 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654021

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMBERNOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stensrudvegen 5
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 992 060 778
TIMBERNOR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	10 000
Sum inntekter		0	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 367	45 226
Sum kostnader		1 367	45 226
Driftsresultat		-1 367	-35 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210	19 569
Sum finansinntekter		210	19 569
Annen finanskostnad		0	170
Sum finanskostnader		0	170
Netto finans		210	19 399
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 157	-15 827
Ordinært resultat etter skattekostnad	7, 8	-254	-3 482
Årsresultat		-903	-12 345
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-903	-12 345
Sum overføringer og disponeringer		-903	-12 345



Organisasjonsnr: 992 060 778
TIMBERNOR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7, 8	245 833	245 579
Sum immaterielle eiendeler		245 833	245 579

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 336 892	341 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 336 892	341 892

Sum anleggsmidler		1 582 725	587 471
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518

Sum omløpsmidler		130 805	1 130 518
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 713 530	1 717 989
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 9	864 720	864 720
Sum innskutt egenkapital		864 720	864 720

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	100 463	101 366
Sum opptjent egenkapital		100 463	101 366

Sum egenkapital		965 183	966 086
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		725 170	725 170
Sum annen langsiktig gjeld		725 170	725 170



Sum langsiktig gjeld	725 170	725 170
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 857
Skyldige offentlige avgifter	0	1 700
Annen kortsiktig gjeld	23 176	23 176
Sum kortsiktig gjeld	23 176	26 733
Sum gjeld	748 346	751 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 713 529	1 717 989



Organisasjonsnr: 992 060 778
TIMBERNOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	18.00	48040.00	864720.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Timbernør Holding AS	18.00	100.00%	Ord. aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	18.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-254.00	-3482.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-254.00	-3482.00



Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1157.00	-15827.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	313746.00	368425.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-312589.00	-352598.00

Betalbar skatt i balansen

Note

8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1568730.00	1254984.00	313746.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2684997.00	-2372408.00	-312589.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1116267.00	-1117424.00	1157.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1116267.00	-1117424.00	1157.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-245579.00	-245833.00	254.00

Note

9

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	864720.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	864720.00	0.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



0.00 0.00 0.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	864720.00	0.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	101366.00	0.00	966086.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	101366.00	0.00	966086.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-903.00	0.00	-903.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	100463.00	0.00	965183.00



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 367	-45 226
Sum driftskostnader		-1 367	-45 226
Driftsresultat		-1 367	-35 226
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		210	19 569
Sum finansinntekter		210	19 569
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-170
Sum finanskostnader		0	-170
Netto finans		210	19 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 157	-15 827
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	254	3 482
Ordinært resultat		-903	-12 345
Årsresultat		-903	-12 345
Overføringer			
Annen egenkapital		-903	-12 345
Sum overføringer		-903	-12 345



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	245 833	245 579
Sum immaterielle eiendeler		245 833	245 579
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 336 892	341 892
Sum finansielle anleggsmidler		1 336 892	341 892
Sum anleggsmidler		1 582 725	587 471
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 805	1 130 518
Sum omløpsmidler		130 805	1 130 518
SUM EIENDELER		1 713 530	1 717 989



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	864 720	864 720
Sum innskutt egenkapital		864 720	864 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	100 463	101 366
Sum opptjent egenkapital		100 463	101 366
Sum egenkapital		965 183	966 086
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		725 170	725 170
Sum annen langsiktig gjeld		725 170	725 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 857
Skyldige offentlige avgifter		0	1 700
Annen kortsiktig gjeld		23 176	23 176
Sum kortsiktig gjeld		23 176	26 733
Sum gjeld		748 346	751 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 530	1 717 989

STANGE, 30.06.2021

Bjørn Syversen
Styrets leder/Daglig leder



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	18	48 040	864 720

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Timbernor Holding AS	18	100	Ord. aksjer

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2020	2019
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-254	-3 482
Skattekostnad ordinært resultat	-254	-3 482

Skattepliktig inntekt	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-1 157	-15 827
+/- Endring i midlertidige forskjeller	313 746	368 425
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-312 589	-352 598
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 568 730	1 254 984	313 746
Fremførbart underskudd	-2 684 997	-2 372 408	-312 589
Netto forskjeller	-1 116 267	-1 117 424	1 157
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 116 267	-1 117 424	1 157
Utsatt skattefordel 31.12.2020 basert på 22 %	-245 579	-245 833	254



TIMBERNOR EIENDOM AS
992 060 778

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	864 720	101 366	966 086
Egenkapital 01.01.2020	864 720	101 366	966 086
Årsresultat	0	-903	-903
Egenkapital 31.12.2020	864 720	100 463	965 183

Note 10 - Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Fordring på tilknyttet selskap: Top Water Flow AS	1 336 892
Gjeld til konsernselskap: Timbernor Holding AS	725 170