



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 679 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Eidsgata 1
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Dorthe Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	77 000
Sum inntekter		84 000	77 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		54 650	62 172
Sum kostnader		54 650	62 172
Driftsresultat		29 350	14 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444	111
Annen finansinntekt		1 730	1 709
Sum finansinntekter		2 174	1 820
Netto finans		2 174	1 820
Ordinært resultat før skattekostnad		31 524	16 648
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	31 524	16 648
Årsresultat	3	31 524	16 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 524	16 648
Totalresultat		31 524	16 648
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		31 524	16 648
Sum overføringer og disponeringer		31 524	16 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 048 744	2 048 744
Sum varige driftsmidler		2 048 744	2 048 744
Sum anleggsmidler		2 048 744	2 048 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	12 054
Sum fordringer		11 200	12 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 106	228 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 106	228 536
Sum omløpsmidler		276 307	240 589
SUM EIENDELER		2 325 051	2 289 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		668 897	700 422
Sum opptjent egenkapital		-668 897	-700 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3, 4	-518 897	-550 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		906 319	906 319
Sum annen langsiktig gjeld		906 319	906 319
Sum langsiktig gjeld		906 319	906 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 193	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 933 436	1 933 436
Sum kortsiktig gjeld		1 937 629	1 933 436
Sum gjeld		2 843 948	2 839 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 325 051	2 289 333



Årsregnskap 2020 Sentrumsgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 965 679 464



RESULTATREGNSKAP

SENTRUMSGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		84 000	77 000
Sum driftsinntekter		84 000	77 000
Annen driftskostnad		54 650	62 172
Sum driftskostnader		54 650	62 172
Driftsresultat		29 350	14 828
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		444	111
Annen finansinntekt		1 730	1 709
Resultat av finansposter		2 174	1 820
Ordinært resultat før skattekostnad		31 524	16 648
Ordinært resultat	5	31 524	16 648
Årsresultat	3	31 524	16 648
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		31 524	16 648
Sum overføringer		31 524	16 648



BALANSE

SENTRUMSGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 048 744	2 048 744
Sum varige driftsmidler		2 048 744	2 048 744
Sum anleggsmidler		2 048 744	2 048 744
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	12 054
Sum fordringer		11 200	12 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 106	228 536
Sum omløpsmidler		276 307	240 589
Sum eiendeler		2 325 051	2 289 333



BALANSE

SENTRUMSGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-668 897	-700 422
Sum opptjent egenkapital		-668 897	-700 422
Sum egenkapital	3, 4	-518 897	-550 422
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		906 319	906 319
Sum annen langsiktig gjeld		906 319	906 319
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 193	0
Annen kortsiktig gjeld	2	1 933 436	1 933 436
Sum kortsiktig gjeld		1 937 629	1 933 436
Sum gjeld		2 843 948	2 839 755
Sum egenkapital og gjeld		2 325 051	2 289 333

Nordfjordeid, 08.03.2021
Styret i Sentrumsgården AS

Inger Dorthe Sunde
styreleder

Frank Sunde
styremedlem



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 048 744	2 048 744
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 048 744	2 048 744
= Bokført verdi 31.12.20	2 048 744	2 048 744

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sentrumsgården AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000
Sum	150		150 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R SUNDE AS	150	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Selskapet har gjeld til morselskap på kr 1 933 436 per 31.12.19. Det er en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	0	0	-700 422	-550 422
Pr 01.01.2020	150 000	0	0	-700 422	-550 422
Årets resultat				31 524	31 524
Pr 31.12.2020	150 000	0	0	-668 897	-518 897



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har i 2020 gått med regnskapsmessig overskudd og redusert det udekkede tapet.

Eiendommen i Eidsgata har underliggende verdi som ved realisasjon vil kunne dekke inn selskapets udekkede tap.

Selskapets gjeld består i hovedsak av gjeld til morselskap og nærstående eiere. Morselskapet vil ved behov kunne ettergi denne gjelden.

Driften av Sentrumsgården AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 524	16 648
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 524	-16 648
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-830 080	-861 605	-31 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	830 080	861 605	31 524
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

SENTRUMSGÅRDEN AS

SIDE 7