



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 668 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYGG UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Haugseth
Lachmanns vei 13B
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karine Haugseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		518 312	513 012
Sum inntekter		518 312	513 012
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	164 041	164 041
Annen driftskostnad		144 160	120 525
Sum kostnader		308 201	284 566
Driftsresultat		210 111	228 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annen rentekostnad		152 663	151 627
Sum finanskostnader		152 663	151 627
Netto finans		-152 663	-151 602
Ordinært resultat før skattekostnad		57 447	76 845
Skattekostnad på ordinært resultat	1	12 639	13 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 808	63 791
Årsresultat		44 808	63 791
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		44 808	63 791
Sum overføringer og disponeringer		44 808	63 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 407 073	5 524 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	12 758	59 254
Sum varige driftsmidler		5 419 830	5 583 871
Sum anleggsmidler		5 419 830	5 583 871
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum omløpsmidler		2 887	2 651
SUM EIENDELER		5 422 717	5 586 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	8, 10	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 389	179 580
Sum opptjent egenkapital		224 389	179 580
Sum egenkapital	9	424 389	379 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	25 693	13 054
Sum avsetninger for forpliktelser		25 693	13 054
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 050 000	4 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	811 837	966 837
Øvrig langsiktig gjeld		52 143	150 427
Sum annen langsiktig gjeld		4 913 980	5 167 264
Sum langsiktig gjeld		4 939 673	5 180 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 466	5 624
Annen kortsiktig gjeld		50 190	21 000
Sum kortsiktig gjeld		58 656	26 624
Sum gjeld		4 998 329	5 206 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 422 717	5 586 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 739274

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 668 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYGG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Dælenenggata 21D
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karine Haugseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 668 312
TRYGG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		518 312	513 012
Sum inntekter		518 312	513 012
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	164 041	164 041
Annen driftskostnad		144 160	120 525
Sum kostnader		308 201	284 566
Driftsresultat		210 111	228 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annen rentekostnad		152 663	151 627
Sum finanskostnader		152 663	151 627
Netto finans		-152 663	-151 602
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	12 639	13 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 808	63 791
Årsresultat		44 808	63 791
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		44 808	63 791
Sum overføringer og disponeringer		44 808	63 791



Organisasjonsnr: 898 668 312
TRYGG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 407 073	5 524 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	12 758	59 254
Sum varige driftsmidler		5 419 830	5 583 871
Sum anleggsmidler		5 419 830	5 583 871

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum omløpsmidler		2 887	2 651

SUM EIENDELER **5 422 717** **5 586 522**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	8, 10	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		224 389	179 580
Sum opptjent egenkapital		224 389	179 580

Sum egenkapital **9** **424 389** **379 580**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	25 693	13 054
Sum avsetninger for forpliktelser		25 693	13 054



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	4 050 000	4 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	811 837	966 837
Øvrig langsiktig gjeld		52 143	150 427
Sum annen langsiktig gjeld		4 913 980	5 167 264
Sum langsiktig gjeld		4 939 673	5 180 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 466	5 624
Annen kortsiktig gjeld		50 190	21 000
Sum kortsiktig gjeld		58 656	26 624
Sum gjeld		4 998 329	5 206 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 422 717	5 586 522



Organisasjonsnr: 898 668 312
TRYGG UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6109732.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6109732.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-689901.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5419831.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-164041.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	811837.00	966837.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en gjeld til Censeo AS, som eier 75% av Trygg Utleie AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**TRYGG UMLEIE AS
0567 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
DEFACTA AS
Hagaløkkveien 13
1383 ASKER
Org.nr. 925914037

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
TRYGG UTLEIE AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		518 312	513 012
Sum driftsinntekter		518 312	513 012
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(164 041)	(164 041)
Annen driftskostnad		(144 160)	(120 525)
Sum driftskostnader		(308 201)	(284 566)
Driftsresultat		210 111	228 446
Annen renteinntekt		0	25
Sum finansinntekter		0	25
Annen rentekostnad		(152 663)	(151 627)
Sum finanskostnader		(152 663)	(151 627)
Netto finans		(152 663)	(151 602)
Ordinært resultat før skattekostnad		57 447	76 845
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(12 639)	(13 054)
Ordinært resultat		44 808	63 791
Arsresultat		44 808	63 791
Overføringer			
Annen egenkapital		44 808	63 791
Sum		44 808	63 791



Balanse pr. 31. desember 2021
TRYGG UTLEIE AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 407 073	5 524 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	12 758	59 254
Sum varige driftsmidler		5 419 830	5 583 871
Sum anleggsmidler		5 419 830	5 583 871
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 887	2 651
Sum omløpsmidler		2 887	2 651
Sum eiendeler		5 422 717	5 586 522



Balanse pr. 31. desember 2021
TRYGG UTLEIE AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	8, 10	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 389	179 580
Sum opptjent egenkapital		224 389	179 580
Sum egenkapital	9	424 389	379 580
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	25 693	13 054
Sum avsetning for forpliktelser		25 693	13 054
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 050 000	4 050 000
Langsiktig konserngjeld	6	811 837	966 837
Øvrig langsiktig gjeld		52 143	150 427
Sum annen langsiktig gjeld		4 913 980	5 167 264
Sum langsiktig gjeld		4 939 673	5 180 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 466	5 624
Annen kortsiktig gjeld		50 190	21 000
Sum kortsiktig gjeld		58 656	26 624
Sum gjeld		4 998 329	5 206 942
Sum egenkapital og gjeld		5 422 717	5 586 522

Oslo, 15. juni 2021

Karine Haugseth
Styrets leder



Noter 2021

TRYGG UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	57 447	76 845
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(59 199)	(72 543)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(4 302)
Årets skattegrunnlag	(1 752)	0
+/- Endring i utsatt skatt	12 639	13 054
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 639	13 054
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	391 016	450 215	(59 199)
Skattemessig fremførbart underskudd	(331 679)	(333 431)	1 752
Sum midlertidige forskjeller	59 337	116 785	(57 447)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	13 054	25 693	(12 639)

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 050 000	3 050 277
Sum	4 050 000	3 050 277
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 524 618	5 642 163
Sum	5 524 618	5 642 163

Av langsiktig gjeld på kr 4 050 000 forfaller kr 3 406 714 om mer enn 5 år.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 109 732
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 109 732
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(689 901)
Balanseført verdi 31.12.2021	5 419 831
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(164 041)



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	811 837	966 837

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har en gjeld til Censeo AS, som eier 75% av Trygg Utleie AS

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 1000 aksjer, pålydende kr 200, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	200 000
	1 000	200 000

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	179 580	379 580
Årets resultat		44 808	44 808
Egenkapital 31.12.2021	200 000	224 389	424 389

Note 10 - Aksjonærliste

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Censeo AS	750	75%
Karine Haugseth	250	25%
	1 000	100%