



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUE HOLDING AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 26
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Due
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 451	20 989
Sum kostnader		9 451	20 989
Driftsresultat		-9 451	-20 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 262 320	805 497
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	31
Sum finansinntekter		1 262 320	805 528
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		363 011	0
Annen finanskostnad		25 946	0
Sum finanskostnader		388 957	0
Netto finans		873 363	805 528
Resultat før skattekostnad		863 913	784 539
Skattekostnad	3, 4	8 652	0
Årsresultat		855 261	784 539
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	400 000	0
Udekket tap		0	935
Annen egenkapital	5	455 261	783 603
Sum overføringer og disponeringer		855 261	784 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 271 535	1 261 535
Sum finansielle anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Sum anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 173 817	807 642
Sum fordringer		1 173 817	807 642
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 300 557	529 634
Sum investeringer		1 300 557	529 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	27 572	716 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 572	716 363
Sum omløpsmidler		2 501 946	2 053 639
SUM EIENDELER		3 773 481	3 315 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	80 000	80 000
Overkurs	5	2 451 535	2 451 535
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 531 535	2 525 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 233 294	783 603
Sum opptjent egenkapital		1 233 294	783 603
Sum egenkapital		3 764 829	3 309 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	7 733	0
Sum avsetninger for forpliktelser		7 733	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		7 733	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	919	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 606
Sum kortsiktig gjeld		919	5 606
Sum gjeld		8 652	5 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 773 481	3 315 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 543664

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUE HOLDING AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 26
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Due
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 128 825
DUE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 451	20 989
Sum kostnader		9 451	20 989
Driftsresultat		-9 451	-20 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 262 320	805 497
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	31
Sum finansinntekter		1 262 320	805 528
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		363 011	0
Annen finanskostnad		25 946	0
Sum finanskostnader		388 957	0
Netto finans		873 363	805 528
Resultat før skattekostnad		863 913	784 539
Skattekostnad	3, 4	8 652	0
Årsresultat		855 261	784 539
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	400 000	0
Udekket tap		0	935
Annen egenkapital	5	455 261	783 603
Sum overføringer og disponeringer		855 261	784 538



Organisasjonsnr: 926 128 825
DUE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 271 535	1 261 535
Sum finansielle anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Sum anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 173 817	807 642
Sum fordringer		1 173 817	807 642
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 300 557	529 634
Sum investeringer		1 300 557	529 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	27 572	716 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 572	716 363
Sum omløpsmidler		2 501 946	2 053 639
SUM EIENDELER		3 773 481	3 315 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	80 000	80 000
Overkurs	5	2 451 535	2 451 535
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570



Sum innskutt egenkapital		2 531 535	2 525 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 233 294	783 603
Sum opptjent egenkapital		1 233 294	783 603
Sum egenkapital		3 764 829	3 309 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	7 733	0
Sum avsetninger for forpliktelser		7 733	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		7 733	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	919	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 606
Sum kortsiktig gjeld		919	5 606
Sum gjeld		8 652	5 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 773 481	3 315 175



Organisasjonsnr: 926 128 825
DUE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Investeringer i verdipapirfond vurderes etter markedsverdiprinsippet. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DUE HOLDING AS
926 128 825

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	9 451	20 989
Sum driftskostnader		9 451	20 989
Driftsresultat		-9 451	-20 989
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 262 320	805 497
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	31
Sum finansinntekter		1 262 320	805 528
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		363 011	0
Annen finanskostnad		25 946	0
Sum finanskostnader		388 957	0
Netto finans		873 363	805 528
Resultat før skattekostnad		863 913	784 539
Skattekostnad	3, 4	8 652	0
Årsresultat		855 261	784 539
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	400 000	0
Annen egenkapital	5	455 261	783 603
Udekket tap		0	935
Sum overføringer		855 261	784 538



DUE HOLDING AS
926 128 825

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 271 535	1 261 535
Sum finansielle anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Sum anleggsmidler		1 271 535	1 261 535
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 173 817	807 642
Sum fordringer		1 173 817	807 642
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 300 557	529 634
Sum investeringer		1 300 557	529 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	27 572	716 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 572	716 363
Sum omløpsmidler		2 501 946	2 053 639
SUM EIENDELER		3 773 481	3 315 174



DUE HOLDING AS
926 128 825

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	80 000	80 000
Overkurs	5	2 451 535	2 451 535
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 531 535	2 525 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 233 294	783 603
Sum opptjent egenkapital		1 233 294	783 603
Sum egenkapital		3 764 829	3 309 568
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	7 733	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 733	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	919	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 606
Sum kortsiktig gjeld		919	5 606
Sum gjeld		8 652	5 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 773 481	3 315 175

Tobias Due
styrets leder



DUE HOLDING AS
926 128 825

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Investeringer i verdipapirfond vurderes etter markedsverdi prinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DUE HOLDING AS
926 128 825

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	919	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 733	0
Skattekostnad	8 652	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	863 913	784 538
Permanente forskjeller	-832 241	-805 527
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 494	20 989
Skattepliktig inntekt	4 177	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	919	0
Sum betalbar skatt i balansen	919	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-27 494	0	-27 494
Andel skattepliktig avsatt utbytte	24 165	35 152	-10 987
Netto forskjeller	-3 329	35 152	-38 481
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 329	0	3 329
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	35 152	-35 152
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	7 733	-7 733

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	80 000	2 451 535	-5 570	783 603	3 309 568
Årsresultat	0	0	0	855 261	855 261
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-400 000	-400 000
Andre endringer	0	0	5 570	-5 570	0
Egenkapital 31.12.2023	80 000	2 451 535	0	1 233 294	3 764 829



DUE HOLDING AS
926 128 825

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
P33 Eiendomsmegling AS	Oslo	12 %	7 237 850	6 259 542

Note 7 - Investeringer i andre aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurdering av investeringer i verdipapirfond.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr. 31.12	1 300 557	529 634
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 663 568	529 603

Note 8 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.23

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	800	80 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tobias Due	100	100,00	Ordinære