



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 006 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAGU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luenbakken 28
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Gammelsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		717 563	687 386
Sum inntekter		717 563	687 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	61 993	
Annen driftskostnad	5	521 358	239 320
Sum kostnader		583 351	239 320
Driftsresultat		134 212	448 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	107
Sum finansinntekter		6	107
Annen rentekostnad		139 856	159 324
Sum finanskostnader		139 856	159 324
Netto finans		-139 851	-159 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 639	288 849
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 234	63 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 405	225 259
Årsresultat		-4 405	225 259
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 405	225 259
Sum overføringer og disponeringer		-4 405	225 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 207 735	7 207 735
Sum varige driftsmidler		7 207 735	7 207 735
Sum anleggsmidler		7 207 735	7 207 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			500
Andre fordringer		1 243 309	952 767
Sum fordringer		1 243 309	953 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	376 291	171 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 291	171 146
Sum omløpsmidler		1 619 600	1 124 413
SUM EIENDELER		8 827 335	8 332 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 619 106	1 623 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 619 106	1 623 512
Sum egenkapital	11	1 819 106	1 823 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	2 375	3 609
Sum avsetninger for forpliktelser		2 375	3 609
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 073 429	2 926 116
Sum annen langsiktig gjeld		3 073 429	2 926 116
Sum langsiktig gjeld		3 075 804	2 929 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 425	
Betalbar skatt			64 492
Skyldige offentlige avgifter		17 192	
Annen kortsiktig gjeld		3 902 808	3 514 420
Sum kortsiktig gjeld		3 932 425	3 578 912
Sum gjeld		7 008 229	6 508 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 827 335	8 332 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 220928

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 006 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAGU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luenbakken 28
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Gammelsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021



Organisasjonsnr: 989 006 800
JAGU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		717 563	687 386
Sum inntekter		717 563	687 386
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	61 993	
Annen driftskostnad	5	521 358	239 320
Sum kostnader		583 351	239 320
Driftsresultat		134 212	448 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	107
Sum finansinntekter		6	107
Annen rentekostnad		139 856	159 324
Sum finanskostnader		139 856	159 324
Netto finans		-139 851	-159 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 234	63 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 405	225 259
Årsresultat		-4 405	225 259
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 405	225 259
Sum overføringer og disponeringer		-4 405	225 259



Organisasjonsnr: 989 006 800
JAGU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

7 207 735

7 207 735

Sum varige driftsmidler

7 207 735

7 207 735

Sum anleggsmidler

7 207 735

7 207 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

500

Andre fordringer

1 243 309

952 767

Sum fordringer

1 243 309

953 267

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

376 291

171 146

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

376 291

171 146

Sum omløpsmidler

1 619 600

1 124 413

SUM EIENDELER

8 827 335

8 332 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 11

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11

1 619 106

1 623 512

Sum opptjent egenkapital

1 619 106

1 623 512

Sum egenkapital

11

1 819 106

1 823 512

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

9

2 375

3 609



Sum avsetninger for forpliktelser	2 375	3 609
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 3 073 429	2 926 116
Sum annen langsiktig gjeld	3 073 429	2 926 116
Sum langsiktig gjeld	3 075 804	2 929 725
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 425	
Betalbar skatt		64 492
Skyldige offentlige avgifter	17 192	
Annen kortsiktig gjeld	3 902 808	3 514 420
Sum kortsiktig gjeld	3 932 425	3 578 912
Sum gjeld	7 008 229	6 508 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 827 335	8 332 148



Organisasjonsnr: 989 006 800
JAGU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GAMMELSRØD HOLDING AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
SOLBAKKEN TEAM HOLDING AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54333.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7660.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61993.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Noter 2020

JAGU EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	54 333	
Arbeidsgiveravgift	7 660	
Sum	61 993	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GAMMELSRØD HOLDING AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
SOLBAKKEN TEAM HOLDING AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 207 735
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 207 735
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 207 735

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 639)	288 849
+/- Permanente forskjeller	33	197
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 281	4 101
Årets skattegrunnlag	(2 325)	293 147
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		64 492
Sum		64 492
+/- Endring i utsatt skatt	(1 234)	(902)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 234)	63 590
Betalbar skatt i skattekostnad		64 492
Betalbar skatt i balansen	0	64 492



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	16 403	13 122	3 281
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(2 325)	2 325
Sum midlertidige forskjeller	16 403	10 797	5 606
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	3 609	2 375	1 234

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 11 176. Skyldig skattetrekk er kr 11 175.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	1 623 512	1 823 512
Årets resultat		(4 405)	(4 405)
Egenkapital 31.12.2020	200 000	1 619 106	1 819 106

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 073 429	2 926 116
Sum	3 073 429	2 926 116

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 207 735	7 207 735
Sum	7 207 735	7 207 735

Av langsiktig gjeld på kr 3 073 429 forfaller kr 2 100 000 om mer enn 5 år.