



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 349 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	8 439 004	
Sum inntekter		8 439 004	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 496 454	
Annen driftskostnad	8	1 113 474	
Sum kostnader		2 609 928	
Driftsresultat		5 829 076	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 549	
Sum finansinntekter		19 549	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 235 396	
Sum finanskostnader		3 235 396	
Netto finans		-3 215 847	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 613 229	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	574 910	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 038 319	0
Årsresultat		2 038 319	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 159 237	
Overført til annen egenkapital		-120 918	
Sum overføringer og disponeringer		2 038 319	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 908 886	
Sum varige driftsmidler		55 908 886	
Sum anleggsmidler		55 908 886	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		159 732	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 732	
Sum omløpsmidler		159 732	0
SUM EIENDELER		56 068 618	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	160 008	
Annen innskutt egenkapital	6	2 500 000	
Sum innskutt egenkapital		2 660 008	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 318 278	
Sum opptjent egenkapital		1 318 278	
Sum egenkapital		3 978 286	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 023 739	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 023 739	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	45 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	
Sum langsiktig gjeld		48 023 739	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 865	
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	4 049 728	
Sum kortsiktig gjeld		4 066 593	
Sum gjeld		52 090 332	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 068 618	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439748

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 349 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 914 349 451
RAGLAMYRVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	8 439 004	
Sum inntekter		8 439 004	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 496 454	
Annen driftskostnad	8	1 113 474	
Sum kostnader		2 609 928	
Driftsresultat		5 829 076	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 549	
Sum finansinntekter		19 549	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 235 396	
Sum finanskostnader		3 235 396	
Netto finans		-3 215 847	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 613 229	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	574 910	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 038 319	0
Årsresultat		2 038 319	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 159 237	
Overført til annen egenkapital		-120 918	
Sum overføringer og disponeringer		2 038 319	



Organisasjonsnr: 914 349 451
RAGLAMYRVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 908 886	
Sum varige driftsmidler		55 908 886	

Sum anleggsmidler		55 908 886	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		159 732	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 732	

Sum omløpsmidler		159 732	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		56 068 618	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	160 008	
Annen innskutt egenkapital	6	2 500 000	
Sum innskutt egenkapital		2 660 008	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 318 278	
Sum opptjent egenkapital		1 318 278	

Sum egenkapital		3 978 286	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	3 023 739	
Sum avsetninger for forpliktelse		3 023 739	

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	3, 4	45 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	



Sum langsiktig gjeld		48 023 739	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 865	
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	4 049 728	
Sum kortsiktig gjeld		4 066 593	
Sum gjeld		52 090 332	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 068 618	0



Organisasjonsnr: 914 349 451
RAGLAMYRVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Raglamyrveien 4 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Raglamyrveien 4 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Raglamyveien 4 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 10. mars 2023
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2023 09.09.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2022**

Raglamyrveien 4 AS

Org.nr.: 914 349 451

Forretningsfører

Pareto Alternative Investments AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-46O6f.8M34O-BDHGM-ZWHBD-G27IA



Raglamyrveien 4 AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Leieinntekter	9	8 439 004	8 150 984
Sum driftsinntekter		8 439 004	8 150 984
Avskrivninger	2	-1 496 454	-1 496 454
Andre driftskostnader	8	-1 113 474	-1 709 235
Sum driftskostnader		-2 609 928	-3 205 689
Driftsresultat		5 829 076	4 945 295
Andre renteinntekter		19 549	754
Rentekostnader til foretak i samme konsern		-3 235 396	-3 520 332
Andre finanskostnader		0	-162
Sum finansposter		-3 215 847	-3 519 741
Ordinært resultat før skattekostnad		2 613 229	1 425 554
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-574 910	-313 622
Årsresultat		2 038 319	1 111 932
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>			
Overført fra annen egenkapital		120 918	204 992
Avgitt konsernbidrag		0	-1 316 924
Avsatt konsernbidrag		-2 159 237	0
Sum disponeringer / dekket		-2 038 319	-1 111 932

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-4606f8M34O-BDHGM-ZWHBD-GZ7IA



Raglamyurveien 4 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 908 886	57 405 340
Sum varige driftsmidler		55 908 886	57 405 340
SUM ANLEGGSMIDLER		55 908 886	57 405 340
Andre kortsiktige fordringer	3	0	210 273
Sum fordringer		0	210 273
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 732	579 258
SUM OMLØPSMIDLER		159 732	789 531
SUM EIENDELER		56 068 618	58 194 871

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-46O6f.8M34O-BDfGM-ZWHBD-G27IA

**Raglamyerveien 4 AS**

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 6	160 008	160 008
Annen innskutt egenkapital	6	2 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 660 008	160 008
Annen egenkapital	6	1 318 278	1 439 196
Sum opptjent egenkapital		1 318 278	1 439 196
SUM EGENKAPITAL		3 978 286	1 599 204
Utsatt skatt	7	3 023 739	3 057 844
Sum avsetninger for forpliktelser		3 023 739	3 057 844
Lån fra foretak i samme konsern	3, 4	45 000 000	52 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	52 000 000
Leverandørgjeld	3	0	161 293
Skyldige offentlige avgifter		16 865	0
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	4 049 728	1 376 530
Sum kortsiktig gjeld		4 066 593	1 537 823
SUM GJELD		52 090 332	56 595 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 068 618	58 194 871

Oslo, 10.03.2023

Styret i Raglamyerveien 4 AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-46O6f-8M34O-BDHGM-ZWHBD-G27IA



Raglamyerveien 4 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning / forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, hvor verdi i bruk er nåverdien av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Raglamyurveien 4 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygg	Tekn. inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	54 498 619	8 129 635	13 063 127	75 691 381
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	54 498 619	8 129 635	13 063 127	75 691 381
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-16 061 259	-3 721 237	0	-19 782 495
Balanseført verdi 31.12.2022	38 437 360	4 408 398	13 063 127	55 908 886
Årets avskrivninger	1 089 972	406 482	0	1 496 454
Forventet økonomisk levetid	50 år	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 3 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	45 000 000	52 000 000
Sum	45 000 000	52 000 000

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Avsatt konsernbidrag	2 768 253	0
Påløpte renter på lån fra foretak i samme konsern	749 727	859 647
Annen gjeld til foretak i samme konsern	531 748	516 883
Sum	4 049 728	1 376 530

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	45 000 000	52 000 000
Sum	45 000 000	52 000 000

Mellomværende renteberegnes iht. låneavtale, og det betales renter hvert kvartal.

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-4606f8M34O-BDHGM-ZWHBD-G27IA



Raglamyerveien 4 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 160 008 består av 100 aksjer à kr 1 600,08. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2022	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Raglamyerveien 4 Holding AS	Ordinære	100	100 %	100 %
Sum		100	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringsselskap, med forretningskontor i Oslo.

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	160 008	0	1 439 196	1 599 204
Mottatt tilleggskonsernbidrag uten skattemessig virkning	0	2 500 000	0	2 500 000
Årets resultat	0	0	2 038 319	2 038 319
Avsatt konsernbidrag med skattemessig virkning	0	0	-2 159 237	-2 159 237
Egenkapital 31.12.2022	160 008	2 500 000	1 318 278	3 978 286

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-4606f-8M34O-BDfGM-ZWHBD-G27IA

**Raglamyrveien 4 AS**
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET**Note 7 Skatt**

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2022	2021
Fast eiendom	-143 812	13 699 422	13 843 234
Gevinst- og tapskonto	-11 212	44 847	56 059
Netto midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-155 024	13 744 270	13 899 293
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	-155 024	13 744 270	13 899 293
Utsatt skatt / skattefordel	-34 105	3 023 739	3 057 845
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-34 105	3 023 739	3 057 845

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 613 229	1 425 554
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	2 613 229	1 425 554
Endring i midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	155 024	62 004
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 768 253	1 487 558
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-2 768 253	-1 487 558
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	609 016	327 263
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-34 105	-13 641
Skattekostnad i resultatregnskapet	574 910	313 622
<i>Effektiv skattesats</i>	<i>22,0 %</i>	<i>22,0 %</i>

Avstemming av årets skattekostnad	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	2 613 229	1 425 554
Beregnet skatt	574 910	313 622
Skattekostnad i resultatregnskapet	574 910	313 622
Differanse	0	0

Differansen består av følgende:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
Sum forklart differanse	0	0

Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	609 016	327 263
Skattevirkning av konsernbidrag	-609 016	-327 263
Betalbar skatt i balansen	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-4606f8M340-BDHGM-ZWHBD-G27IA



Raglamyurveien 4 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2022	2021
Lovpålagt revisjon	23 600	23 000
Annen bistand	0	0
Sum	23 600	23 000

Note 9 Leieavtaler

Selskapet eier en næringseiendom i Haugesund kommune som leies ut til Møller Bil Haugesund AS.

Note 10 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen og avleggelsen av årsregnskapet for 2022. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Anker-rasch

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-03-13 10:00:16 UTC



Jonathan Andreas Barfod

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-03-24 14:23:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KJHXB-46O6f.8M34O-BDHGM-ZWHBD-GZ7IA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>