



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 476 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERLAND BETONG AS  
Forretningsadresse: Årsvollveien 61  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 326 000	1 563 118
Leieinntekter		3 461 992	3 268 892
Viderefakturering av kostnader		934 000	241 046
Gevinst ved avgang driftsmidler		52 717	13 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 774 709</b>	<b>5 086 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 580 425	450 569
Drift av bygninger		1 176 219	578 868
Lønnskostnad	14	91 964	885 932
Avskrivning av driftsmidler	1	210 332	427 188
Annen driftskostnad	14	1 264 812	941 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 323 752</b>	<b>3 284 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 450 957</b>	<b>1 801 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Utbytte		105 317	2 687
Gevinst ved avgang verdipapirer		6 970 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 075 317</b>	<b>2 690</b>
Annen rentekostnad		1 378 623	1 463 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 378 623</b>	<b>1 463 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 696 694</b>	<b>-1 460 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 147 650</b>	<b>341 568</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	44 850	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 102 800	341 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	26 800 216	27 987 586
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	159 800	87 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 960 016</b>	<b>28 074 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 900 961	200 000
Lån til foretak i samme konsern	3	320 034	71 233
Investeringer i tilknyttet selskap	4	21 000	21 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 241 995</b>	<b>2 292 233</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 202 011</b>	<b>30 367 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>2 431 634</b>	<b>2 431 634</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 187 696	148 750
Andre kortsiktige fordringer	8	24 923	1 064 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 619</b>	<b>1 212 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	259 674	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 674</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 903 927</b>	<b>3 644 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 105 938</b>	<b>34 011 556</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	130 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 172 926	1 070 126
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 172 926</b>	<b>1 070 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>8 302 926</b>	<b>1 170 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	44 850	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>44 850</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	27 671 661	28 191 682
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 665 680	9 425
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 337 341</b>	<b>28 201 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 382 191</b>	<b>28 201 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 791 573	4 413 164
Leverandørgjeld		1 005 072	24 239
Skyldig offentlige avgifter		80 142	74 626
Annen kortsiktig gjeld		544 035	128 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 420 821</b>	<b>4 640 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 803 012</b>	<b>32 841 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 105 938</b>	<b>34 011 556</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	13	33 463 234	32 604 846



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 882153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 476 378  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERLAND BETONG AS  
Forretningsadresse: Årsvollveien 61  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 326 000	1 563 118
Leieinntekter		3 461 992	3 268 892
Viderefakturering av kostnader		934 000	241 046
Gevinst ved avgang driftsmidler		52 717	13 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 774 709</b>	<b>5 086 235</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 580 425	450 569
Drift av bygninger		1 176 219	578 868
Lønnskostnad	14	91 964	885 932
Avskrivning av driftsmidler	1	210 332	427 188
Annen driftskostnad	14	1 264 812	941 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 323 752</b>	<b>3 284 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 450 957</b>	<b>1 801 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Utbytte		105 317	2 687
Gevinst ved avgang verdipapirer		6 970 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 075 317</b>	<b>2 690</b>
Annen rentekostnad		1 378 623	1 463 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 378 623</b>	<b>1 463 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 696 694</b>	<b>-1 460 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	44 850	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	7 102 800	341 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7 102 800</b>	<b>341 568</b>



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	26 800 216	27 987 586
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	159 800	87 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>26 960 016</b>	<b>28 074 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	2	12 900 961	200 000
Lån til foretak i samme konsern			
	3	320 034	71 233
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	21 000	21 000
Andre langsiktige fordringer			
	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>15 241 995</b>	<b>2 292 233</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>42 202 011</b>	<b>30 367 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			
	6	<b>2 431 634</b>	<b>2 431 634</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	7	1 187 696	148 750
Andre kortsiktige fordringer			
	8	24 923	1 064 090
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>1 212 619</b>	<b>1 212 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	259 674	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>259 674</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>3 903 927</b>	<b>3 644 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>46 105 938</b>	<b>34 011 556</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	130 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 172 926	1 070 126
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 172 926</b>	<b>1 070 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>8 302 926</b>	<b>1 170 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	44 850	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>44 850</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	27 671 661	28 191 682
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 665 680	9 425
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 337 341</b>	<b>28 201 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 382 191</b>	<b>28 201 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	13	5 791 573	4 413 164
Leverandørgjeld		1 005 072	24 239
Skyldig offentlige avgifter		80 142	74 626
Annen kortsiktig gjeld		544 035	128 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 420 821</b>	<b>4 640 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 803 012</b>	<b>32 841 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 105 938</b>	<b>34 011 556</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	13	33 463 234	32 604 846



Organisasjonsnr: 926 476 378  
BERLAND BETONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.10

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Berland Betong AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		1 326 000	1 563 118
Leieinntekter		3 461 992	3 268 892
Viderefakturering av kostnader		934 000	241 046
Gevinst ved avgang driftsmidler		52 717	13 179
Sum driftsinntekter		<u>5 774 709</u>	<u>5 086 235</u>
Varekostnad		1 580 425	450 569
Drift av bygninger		1 176 219	578 868
Lønnskostnad	14	91 964	885 932
Avskrivning av driftsmidler	1	210 332	427 188
Annen driftskostnad	14	1 264 812	941 737
Sum driftskostnader		<u>4 323 752</u>	<u>3 284 294</u>
Driftsresultat		<u>1 450 957</u>	<u>1 801 941</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	3
Utbytte		105 317	2 687
Gevinst ved avgang verdipapirer		6 970 000	0
Rentekostnad		1 378 623	1 463 063
Resultat av finansposter		<u>5 696 694</u>	<u>-1 460 374</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 147 650	341 568
Skattekostnad på ordinært resultat	12	44 850	0
Ordinært resultat		<u>7 102 800</u>	<u>341 568</u>
Årsresultat		<u>7 102 800</u>	<u>341 568</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 102 800	341 568
Sum overføringer		<u>7 102 800</u>	<u>341 568</u>
<b>Berland Betong AS</b>			<b>Side 1</b>



<b>Berland Betong AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	26 800 216	27 987 586
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	159 800	87 262
Sum varige driftsmidler		<u>26 960 016</u>	<u>28 074 848</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	12 900 961	200 000
Lån til foretak i samme konsern	3	320 034	71 233
Investeringer i tilknyttet selskap	4	21 000	21 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 241 995</u>	<u>2 292 233</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 202 011</u>	<u>30 367 081</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter under utførelse	6	<u>2 431 634</u>	<u>2 431 634</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 187 696	148 750
Andre kortsiktige fordringer	8	24 923	1 064 090
Sum fordringer		<u>1 212 619</u>	<u>1 212 840</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>259 674</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 903 927</u>	<u>3 644 474</u>
Sum eiendeler		<u>46 105 938</u>	<u>34 011 556</u>
<b>Berland Betong AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Berland Betong AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 172 926	1 070 126
Sum opptjent egenkapital		<u>8 172 926</u>	<u>1 070 126</u>
Sum egenkapital	11	<u>8 302 926</u>	<u>1 170 126</u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	44 850	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>44 850</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	27 671 661	28 191 682
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 665 680	9 425
Sum annen langsiktig gjeld		<u>30 337 341</u>	<u>28 201 107</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 791 573	4 413 164
Leverandørgjeld		1 005 072	24 239
Skyldig offentlige avgifter		80 142	74 626
Annen kortsiktig gjeld		544 035	128 295
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 420 821</u>	<u>4 640 323</u>
Sum gjeld		<u>37 803 012</u>	<u>32 841 430</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>46 105 938</u>	<u>34 011 556</u>
Pantstillelser	13	<u>33 463 234</u>	<u>32 604 846</u>
Sandnes, 26.06.2022 Styret i Berland Betong AS			
<u>Leif Berland</u> Styrets leder			
Berland Betong AS			Side 2



## Berland Betong AS

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap og andeler i deltakerlignet selskap

Aksjer i datterselskap er balanseført til kostpris. Andel i deltakerlignet selskap er balanseført etter egenkapitalmetoden.

#### Fordringer

Fordringer på konsernselskap og andre fordringer er vurdert til pålydende.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Finansinntekter og finanskostnader

Utbytter og resultatandeler fra datterselskap inntektsføres det året de er opptjent. Utbytter fra andre inntektsføres når de er mottatt. Gevinst og tap ved salg av verdipapirer resultatføres når salget er gjennomført. Renter inntektsføres når de er opptjent.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Omdannelse fra enkeltperson foretak

Selskapet er stiftet ved omdannelse fra enkeltperson foretak. Det er tatt med tall for 2020 fra enkeltperson foretaket for å ha sammenlignbare tall.

## Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar og utstyr	Bygn. og tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	0	0
Tilgang	187 262	30 986 999	31 174 261
Avgang	0	1 004 500	1 004 500
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>187 262</b>	<b>29 982 499</b>	<b>30 169 761</b>
Akkumulerte ordinære avskrivninger	27 462	3 182 283	3 209 745
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>159 800</b>	<b>26 800 216</b>	<b>26 960 616</b>
<b>Ordinære avskrivninger</b>	<b>27 462</b>	<b>182 870</b>	<b>210 332</b>
<b>Ordinære avskrivninger i %</b>	<b>20 %</b>	<b>1,5 %</b>	

Selskapets driftsmidler i form av boliger og tomter avskrives ikke.

## Note 2 Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel
Olav Egeland Eiendom AS	01.03.2021	Sandnes	Norge	100 %
Fidjeland Utbygging AS	01.02.1999	Sandnes	Norge	100 %
Isofix AS	21.05.1999	Sandnes	Norge	100 %

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Bal. ført verdi	Egenkapital	Resultat
Olav Egeland Eiendom AS	27 892	240 977 A-aksjer	12 700 961	311 021	-47 871
Olav Egeland Eiendom AS	251 029	2 168 793 B-aksjer	-	-	-
Fidjeland Utbygging AS	100 000	1 000	100 000	6 245 991	932 510
Isofix AS	100 000	1 000	100 000	1 164 918	28 989
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12 900 961</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Berland Betong AS. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Totalt salg og kjøp mellom selskapene utgjør i 2021 kr 0.



Noter 2021 – Berland Betong AS – fortsetter

side 3

## Note 3 Lån til foretak i samme konsern

Lån til foretak i samme konsern er medtatt til pålydende.

### Mellomværender/fordring på konsern- /tilknyttede selskaper

Tekst	2021	2020
Lån til Isofix AS	250 000	0
Fordring på Isofix AS	70 034	71 233

### Mellomværende/gjeld til konsern- og tilknyttede selskaper

Langsiktig gjeld til datterselskap Isofix AS	- 9 425	- 9 425
Langsiktig gjeld til datterselskapet Fidjeland Utbygging AS	- 2 000 000	0

Det er ikke beregnet renter av konsernmellomværender.

## Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel
Isolasjon og Byggevarer AS	18.12.2012	Sandnes	Norge	20 %
Varhaug Bil og Maskinelektro AS	01.07.2014	Sandnes	Norge	50 %

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Bal. ført verdi	Egenkapital	Resultat
Isolasjon og Byggevarer AS	30 000	6 000	6 000	814 000	1 059 000
Varhaug Bil og Maskinelektro AS	30 000	15	15 000	3 929 483	479 027
<b>Sum</b>	-	-	<b>21 000</b>	-	-

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for eierselskapet Berland Betong AS. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Totalt salg og kjøp mellom selskapene utgjør i 2021 kr 0.

## Note 5 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er medtatt til pålydende.

## Note 6 Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse gjelder nedlagte kostnader for bygge prosjekter i Sirdalen.

## Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer er medtatt til pålydende.

## Note 8 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er medtatt til pålydende.

**Note 9 Bundne bankinnskudd**

Bundne skattetrekksmidler inngår med kr 2 210. Bokført skyldig trukket skattetrekk utgjør kr 0.

**Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 300	130 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>100</b>	<b>1 300</b>	<b>130 000</b>

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Leif Berland	100	100 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

**Note 11 Egenkapital**

Tekst	Aksjekapital	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1	0	0	0
Egenkapital ved omdannelse	100 000	1 070 126	1 170 126
Økning egenkapital ved fusjon	30 000		30 000
Årets resultat		7 102 800	7 102 800
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>130 000</b>	<b>8 172 926</b>	<b>8 302 926</b>

**Note 12 Skatter**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2021
Resultat før skatt	7 147 650
Permanente forskjeller	- 6 970 000
Endring midlertidige forskjeller	- 198 509
Skattemessig fremførbart tap	20 859
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt, er negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:



Noter 2021 – Berland Betong AS – fortsetter

side 5

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	203 752	0
Gevinst- og tapskonto	20 969	26 212
Fremførbart skattemessig underskudd	-20 858	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>203 863</b>	<b>26 213</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>44 850</b>	<b>5 767</b>
<b>Skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>
<b>Skattekostnaden består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	44 850	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>44 850</b>	<b>0</b>

#### Note 13 Langsiktig gjeld / pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

Kassakreditt	5 791 573
Gjeldsbrevlån	13 900 909
Gjeldsbrevlån	<u>13 770 752</u>
<b>Sum</b>	<b><u>33 463 234</u></b>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Varige driftsmidler	<u>26 800 216</u>
<b>Sum</b>	<b><u>26 800 216</u></b>

Av ovenstående gjeldsbrevlån, kr 27 671 661, forfaller kr 2 600 105 til betaling tidligere enn 5 år etter regnskapsårets utgang. Kassakredittgjelden løper uten avtalte avdrag.

#### Note 14 Ansatte, godtgjørelser, godtgjørelse til daglig leder, styre, revisor.

<b>Lønnskostnaden består av følgende poster</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	71 476	764 486
Arbeidsgiveravgift	11 779	105 707
Forsikringer og OTP	8 709	15 739
Andre personalkostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>91 964</b>	<b>885 932</b>
Antall årsverk sysselsatt	0,1	1

Lønn til daglig leder utgjør kr 0,- i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for nærstående parter.



Noter 2021 – **Berland Betong AS** – fortsetter

side 6

---

Revisor:

Selskapet har ikke valgt revisor.

**Note 15 Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

\*\*\*\*\*