



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 330 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FB INVEST OSLO AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 15B  
0259 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francesca Bettinsoli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	12 752	12 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 752</b>	<b>12 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 752	-12 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 957 907	1 970 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 957 907	1 970 659
Sum omløpsmidler		1 957 907	1 970 659
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 957 907</b>	<b>1 970 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 754 827	1 767 579
Sum opptjent egenkapital		1 754 827	1 767 579
Sum egenkapital		1 834 827	1 847 579
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		123 080	123 080



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum gjeld		123 080	123 080
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 957 907</b>	<b>1 970 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333169

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 330 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FB INVEST OSLO AS  
Forretningsadresse: President Harbitz' gate 15B  
0259 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francesca Bettinsoli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	12 752	12 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 752</b>	<b>12 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 752	-12 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 752	-12 003
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 752	-12 003
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 752	-12 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 957 907	1 970 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 957 907	1 970 659
Sum omløpsmidler		1 957 907	1 970 659
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 957 907</b>	<b>1 970 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 754 827	1 767 579
Sum opptjent egenkapital		1 754 827	1 767 579
Sum egenkapital		1 834 827	1 847 579
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum langsiktig gjeld		123 080	123 080
Sum gjeld		123 080	123 080
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 957 907</b>	<b>1 970 659</b>



Organisasjonsnr: 912 330 079  
FB INVEST OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2024**

**FB Invest Oslo AS**

**Org nr. 912 330 079**

Penneo Dokumentnøkkel: FEBMI-APK13-WTZ0Q-QLE10-DDMKY-IKJEM



<b>Resultatregnskap</b>			
FB Invest Oslo AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	<b>3</b>	<u>12 752</u>	<u>12 003</u>
Sum driftskostnader		<u>12 752</u>	<u>12 003</u>
Driftsresultat		<u>-12 752</u>	<u>-12 003</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		<u>-12 752</u>	<u>-12 003</u>
Resultat		<u>-12 752</u>	<u>-12 003</u>
Årsunderskudd		<u>-12 752</u>	<u>-12 003</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>12 752</u>	<u>12 003</u>
Sum overføringer		<u>-12 752</u>	<u>-12 003</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FEBMI-APK13-WTZ0Q-QLE10-DDMKY-IKJEM



## Balanse

FB Invest Oslo AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 957 907	1 970 659
Sum bankbeholdning		<u>1 957 907</u>	<u>1 970 659</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 957 907</u>	<u>1 970 659</u>
Sum eiendeler		<u>1 957 907</u>	<u>1 970 659</u>

FB Invest Oslo AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: FEBMI-APK13-WTZ0Q-QLE10-DDMKY-IKJEM



## Balanse

### FB Invest Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		<u>80 000</u>	<u>80 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 754 827	1 767 579
Sum opptjent egenkapital		<u>1 754 827</u>	<u>1 767 579</u>
Sum egenkapital		<u>1 834 827</u>	<u>1 847 579</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	123 080	123 080
Sum annen langsiktig gjeld		<u>123 080</u>	<u>123 080</u>
Sum gjeld		<u>123 080</u>	<u>123 080</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 957 907</u>	<u>1 970 659</u>

Oslo,  
Styret i FB Invest Oslo AS

\_\_\_\_\_  
Francesca Bettinsoli  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FEBMI-APK13-WTZ0Q-QLE10-DDMKY-IKJEM



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2024

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

##### Lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 752	-12 003
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 752</b>	<b>-12 003</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 451	-48 699	12 752
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 451	48 699	-12 752
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2024

#### Note 3 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 -God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av tjenester foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Aksjer i børsnoterte selskaper er oppført som omløpsmidler i balansen. Hver aksjepost er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien ved årsskiftet (børskursen). Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vises som en nettopost under driftsinntekter/drifstkostnader.

Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som driftspost. Aksjer som er oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning.



## FB Invest Oslo AS

### Noter 2024

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FB Invest Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80	1 000,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>80</b>		<b>80 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Francesca Bettinsoli	80	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Francesca Bettinsoli	Styreleder	80
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>80</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	80 000	1 767 579	1 847 579
Årets resultat	0	-12 752	-12 752
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>80 000</b>	<b>1 754 827</b>	<b>1 834 827</b>

#### Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Aksjonær har ytet lån til selskapet med kr. 123 080. Det er ikke avtalt avdragsbetingelser og renter for lånet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bettinsoli, Francesca

Styreleder

På vegne av: FB Invest Oslo AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4319068

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-03-12 09:04:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FEBMI-APK13-WTZ0Q-QLE10-DDMKY-IKJEM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.