



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 346 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA PUNTA 27 AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 153
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 802	4 802
Sum kostnader		4 802	4 802
Driftsresultat		-4 802	-4 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt		11 217	
Sum finansinntekter		11 219	1
Netto finans		11 219	1
Ordinært resultat før skattekostnad		6 418	-4 801
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 418	-4 801
Årsresultat		6 418	-4 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 418	-4 801
Totalresultat		6 418	-4 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 418	-4 801
Sum overføringer og disponeringer		6 418	-4 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	240 000
Sum anleggsmidler		240 000	240 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 438	1 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 438	1 021
Sum omløpsmidler		7 438	1 021
SUM EIENDELER		247 438	241 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		406 362	412 779
Sum opptjent egenkapital		-406 362	-412 779
Sum egenkapital	5	-376 362	-382 779
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	623 800	623 800
Sum kortsiktig gjeld		623 800	623 800
Sum gjeld		623 800	623 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 438	241 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511065

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 346 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA PUNTA 27 AS
Forretningsadresse: Folkvordveien 153
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 802	4 802
Sum kostnader		4 802	4 802
Driftsresultat		-4 802	-4 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt		11 217	
Sum finansinntekter		11 219	1
Netto finans		11 219	1
Ordinært resultat før skattekostnad		6 418	-4 801
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 418	-4 801
Årsresultat		6 418	-4 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 418	-4 801
Totalresultat		6 418	-4 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 418	-4 801
Sum overføringer og disponeringer		6 418	-4 801



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	240 000
Sum anleggsmidler		240 000	240 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 438	1 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 438	1 021
Sum omløpsmidler		7 438	1 021
SUM EIENDELER		247 438	241 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		406 362	412 779
Sum opptjent egenkapital		-406 362	-412 779
Sum egenkapital	5	-376 362	-382 779
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	623 800	623 800
Sum kortsiktig gjeld		623 800	623 800
Sum gjeld		623 800	623 800



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

247 438

241 021



Organisasjonsnr: 913 346 300
LA PUNTA 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Landa	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAPET 2020

La Punta 27 AS

Org.nr 913 346 300

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UDS6J-BYE1V-4BKGD-NJXFK-XA00V-LVWY1



La Punta 27 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	4 802	4 802
Sum driftskostnader		<u>4 802</u>	<u>4 802</u>
Driftsresultat		<u>-4 802</u>	<u>-4 802</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt		11 217	0
Resultat av finansposter		<u>11 219</u>	<u>1</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 418</u>	<u>-4 801</u>
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		<u>6 418</u>	<u>-4 801</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		6 418	0
Overført til udekket tap		0	-4 801
Sum overføringer		<u>6 418</u>	<u>-4 801</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UDS6J-BYE1V-4BKGD-NJXFK-XA00V-UWY1



La Punta 27 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		240 000	240 000
Sum anleggsmidler		240 000	240 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 438	1 021
Sum omløpsmidler		7 438	1 021
Sum eiendeler		247 438	241 021

Penneo Dokumentnøkkel: UDS6J-BYE1V-4BKGD-NJXFK-XA00V-LVWY1



La Punta 27 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-406 362	-412 779
Sum opptjent egenkapital		-406 362	-412 779
Sum egenkapital	5	-376 362	-382 779
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	623 800	623 800
Sum kortsiktig gjeld		623 800	623 800
Sum gjeld		623 800	623 800
Sum egenkapital og gjeld		247 438	241 021

Sandnes, 24.06.2021

Rolf Landa
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: UDS6J-BYE1V-4BKGD-NJXFK-XA00V-UWY1



La Punta 27 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



La Punta 27 AS

Note 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær, saldo pr 31.12.2020 kr 623 800.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 418	-4 801
Permanente forskjeller	-10 880	0
Skattepliktig inntekt	-4 463	-4 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-417 242	-412 779	4 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	417 242	412 779	-4 463
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: UDS6J-BYE1V-4BKGD-NJXFK-XA00V-UWY1



La Punta 27 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-412 779	-382 779
Årets resultat	0	6 418	6 418
Pr 31.12.2020	30 000	-406 362	-376 362

Selskapets egenkapital er tapt. Det er ikke satt iverk tiltak for å rette på dette siden den negative egenkapitalen er dekket opp ved innlån fra aksjonær. Selskapet har lav aktivitet og ingen eksterne kreditorer.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i La Punta 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Landa	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Landa	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Aksjer

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer i aksjer:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Urbanhus Sandnes AS	Sandnes	9,67 %	6 152 000*	70 000*	240 000

* tall for 2019



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Landa

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-406462

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-06-24 14:08:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: UDS6J-BYETV-4BKGD-NJXFK-XA00V-UWY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>