



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 665 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Refsalveien 114
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 122	436 834
Sum inntekter		469 122	436 834
Kostnader			
Varekostnad		42 659	35 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 588	31 892
Annen driftskostnad		68 004	191 271
Sum kostnader		152 252	258 163
Driftsresultat		316 870	178 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 128	4 159
Annen finansinntekt		3 116	3 086
Sum finansinntekter		5 244	7 245
Netto finans		5 244	7 245
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		322 114	185 915
Skattekostnad på ordinært resultat	5	70 865	40 867
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	251 249	145 048
Årsresultat		251 249	145 048
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	200 000	
Annen egenkapital		51 249	145 048
Sum overføringer og disponeringer		251 249	145 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	805 661	847 249
Sum varige driftsmidler		805 661	847 249
Sum anleggsmidler		805 661	847 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		313 327	221 440
Andre fordringer			25 108
Sum fordringer		313 327	246 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 601	659 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 601	659 363
Sum omløpsmidler		1 015 928	905 910
SUM EIENDELER		1 821 589	1 753 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 376 366	1 325 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 376 366	1 325 117
Sum egenkapital		1 576 366	1 525 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	38 174	45 284
Sum avsetninger for forpliktelser		38 174	45 284
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 174	45 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			41 746
Betalbar skatt	5	77 975	43 467
Skyldige offentlige avgifter		91 079	62 545
Annen kortsiktig gjeld		37 995	35 000
Sum kortsiktig gjeld		207 049	182 758
Sum gjeld		245 223	228 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 589	1 753 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238561

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 665 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KATFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Refsalveien 114
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 665 545
KATFOSS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 122	436 834
Sum inntekter		469 122	436 834
Kostnader			
Varekostnad		42 659	35 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 588	31 892
Annen driftskostnad		68 004	191 271
Sum kostnader		152 252	258 163
Driftsresultat		316 870	178 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 128	4 159
Annen finansinntekt		3 116	3 086
Sum finansinntekter		5 244	7 245
Netto finans		5 244	7 245
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	70 865	40 867
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	251 249	145 048
Årsresultat		251 249	145 048
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	200 000	
Annen egenkapital		51 249	145 048
Sum overføringer og disponeringer		251 249	145 048



Organisasjonsnr: 989 665 545
KATFOSS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

805 661	847 249
805 661	847 249

Sum anleggsmidler

805 661	847 249
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

313 327	221 440
	25 108
313 327	246 548

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

702 601	659 363
702 601	659 363

Sum omløpsmidler

1 015 928	905 910
-----------	---------

SUM EIENDELER

1 821 589	1 753 159
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (200 aksjer
à kr 1 000,00) 4, 6
Sum innskutt egenkapital

200 000	200 000
200 000	200 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

1 376 366	1 325 117
1 376 366	1 325 117

Sum egenkapital

1 576 366	1 525 117
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5

38 174	45 284
--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		38 174	45 284
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 174	45 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			41 746
Betalbar skatt	5	77 975	43 467
Skyldige offentlige avgifter		91 079	62 545
Annen kortsiktig gjeld		37 995	35 000
Sum kortsiktig gjeld		207 049	182 758
Sum gjeld		245 223	228 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 589	1 753 159



Organisasjonsnr: 989 665 545
KATFOSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1118322.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1118322.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-312661.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	805661.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41588.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

**KATFOSS EIENDOM AS
3340 ÅMOT**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
KATFOSS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		469 122	436 834
Sum driftsinntekter		469 122	436 834
Varekostnad		(42 659)	(35 000)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(41 588)	(31 892)
Annen driftskostnad		(68 004)	(191 271)
Sum driftskostnader		(152 252)	(258 163)
Driftsresultat		316 870	178 671
Annen renteinntekt		2 128	4 159
Annen finansinntekt		3 116	3 086
Sum finansinntekter		5 244	7 245
Netto finans		5 244	7 245
Ordinært resultat før skattekostnad		322 114	185 915
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(70 865)	(40 867)
Ordinært resultat	6	251 249	145 048
Arsresultat		251 249	145 048
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	200 000	0
Annen egenkapital		51 249	145 048
Sum		251 249	145 048



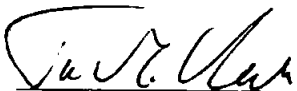
Balanse pr. 31. desember 2021
KATFOSS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	805 661	847 249
Sum varige driftsmidler		805 661	847 249
Sum anleggsmidler		805 661	847 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		313 327	221 440
Andre fordringer		0	25 108
Sum fordringer		313 327	246 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 601	659 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 601	659 363
Sum omløpsmidler		1 015 928	905 910
Sum eiendeler		1 821 589	1 753 159

**Balanse pr. 31. desember 2021**
KATFOSS EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 376 366	1 325 117
Sum opptjent egenkapital		1 376 366	1 325 117
Sum egenkapital		1 576 366	1 525 117
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	38 174	45 284
Sum avsetning for forpliktelser		38 174	45 284
Sum langsiktig gjeld		38 174	45 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	41 746
Betalbar skatt	4	77 975	43 467
Skyldige offentlige avgifter		91 079	62 545
Annen kortsiktig gjeld		37 995	35 000
Sum kortsiktig gjeld		207 049	182 758
Sum gjeld		245 223	228 042
Sum egenkapital og gjeld		1 821 589	1 753 159

Åmot, 24.11.2022


Olav Ruud
Daglig leder/styrets leder
Tor Martin Karlsen
Styremedlem



Noter 2021

KATFOSS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 118 322
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 118 322
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(312 661)
Balansført verdi 31.12.2021	805 661
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 588

Note 4 - Antall aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Norakom AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Veneli Invest AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 5 - Skatter og midlertidige forskjeller

Skatter

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	322 114	185 915
+/- Permanente forskjeller		(156)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	32 319	11 817
Årets skattegrunnlag	354 433	197 576
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	77 975	43 467
Sum	77 975	43 467
+/- Endring i utsatt skatt	(7 110)	(2 600)
Skattekostnad i resultatregnskapet	70 865	40 867
Betalbar skatt i skattekostnad	77 975	43 467
Betalbar skatt i balansen	77 975	43 467

Midlertidige forskjeller



Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	198 600	173 519	25 081
Omløpsmidler	7 238	0	7 238
Sum midlertidige forskjeller	205 838	173 519	32 319
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	45 284	38 174	7 110

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 325 117	1 525 117
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		251 249	251 249
Egenkapital 31.12.2021	200 000	1 376 366	1 576 366



Noter 2021

KATFOSS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 118 322
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 118 322
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(312 661)
Balanseført verdi 31.12.2021	805 661
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 588

Note 4 - Antall aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Norakom AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Veneli Invest AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 5 - Skatter og midlertidige forskjeller

Skatter

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	322 114	185 915
+/- Permanente forskjeller		(156)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	32 319	11 817
Årets skattegrunnlag	354 433	197 576
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	77 975	43 467
Sum	77 975	43 467
+/- Endring i utsatt skatt	(7 110)	(2 600)
Skattekostnad i resultatregnskapet	70 865	40 867
Betalbar skatt i skattekostnad	77 975	43 467
Betalbar skatt i balansen	77 975	43 467

Midlertidige forskjeller



Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	198 600	173 519	25 081
Omløpsmidler	7 238	0	7 238
Sum midlertidige forskjeller	205 838	173 519	32 319
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	45 284	38 174	7 110

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 325 117	1 525 117
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		251 249	251 249
Egenkapital 31.12.2021	200 000	1 376 366	1 576 366