



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 517 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHA EI OG LEI AS  
Forretningsadresse: 8813 LØKTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 400	58 875
Annen driftsinntekt		156 040	155 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 440</b>	<b>213 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 500	77 500
Annen driftskostnad		50 022	100 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 522</b>	<b>178 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 918</b>	<b>35 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>40</b>
Annen rentekostnad		44 762	65 638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 762</b>	<b>65 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 762</b>	<b>-65 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 156</b>	<b>-29 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 081	335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	9 075	-30 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	742 500	810 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>810 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>810 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 050	-4 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 050</b>	<b>-4 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	159 780	151 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 780</b>	<b>151 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 830</b>	<b>147 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>906 330</b>	<b>957 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,4	493 000	493 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 000</b>	<b>493 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-32 036	-41 111
Udekket tap		418 404	418 404



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 440</b>	<b>-459 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 560</b>	<b>33 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		813 025	898 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>813 025</b>	<b>898 986</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>813 025</b>	<b>898 986</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 081	335
Skyldige offentlige avgifter		36 664	24 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 745</b>	<b>24 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 770</b>	<b>923 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>906 330</b>	<b>957 139</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 121442

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 983 517 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHA EI OG LEI AS  
8813 LØKTA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Organisasjonsnr: 983 517 366  
JAHA EI OG LEI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 400	58 875
Annen driftsinntekt		156 040	155 039
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 440</b>	<b>213 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 500	77 500
Annen driftskostnad		50 022	100 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 522</b>	<b>178 015</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 918</b>	<b>35 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>40</b>
Annen rentekostnad		44 762	65 638
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 762</b>	<b>65 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 762</b>	<b>-65 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 081	335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	9 075	-30 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 075</b>	<b>-30 034</b>



Organisasjonsnr: 983 517 366  
JAHA EI OG LEI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	742 500	810 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>810 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>742 500</b>	<b>810 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 050	-4 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 050</b>	<b>-4 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	159 780	151 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 780</b>	<b>151 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 830</b>	<b>147 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>906 330</b>	<b>957 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,4	493 000	493 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 000</b>	<b>493 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-32 036	-41 111
Udekket tap		418 404	418 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-450 440</b>	<b>-459 515</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 560</b>	<b>33 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		813 025	898 986



Sum annen langsiktig gjeld	813 025	898 986
Sum langsiktig gjeld	813 025	898 986
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 14 081	335
Skyldige offentlige avgifter	36 664	24 334
Sum kortsiktig gjeld	50 745	24 669
Sum gjeld	863 770	923 654
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>906 330</b>	<b>957 139</b>



Organisasjonsnr: 983 517 366  
JAHA EI OG LEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Kontantstrømpoppstilling pr 31.12.  
JAHA ei og Lei AS**

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>Note</b>	<b>Regnskap 2021</b>	<b>Regnskap 2020</b>
Resultat før skattekostnad		23 156	-29 699
Periodens betalte skatt		-335	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		67 500	77 500
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		-8 686	8 736
Endring i leverandørgjeld		0	0
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>81 635</b>	<b>56 537</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		42 760	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-85 960	-58 348
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-30 430	-31 033
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-73 630</b>	<b>-89 381</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>8 005</b>	<b>-32 844</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>151 775</b>	<b>184 620</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>159 780</b>	<b>151 775</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2021

**JAHA ei og Lei AS**  
**Organisasjonsnr. 983 517 366**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	1 350 000	76 795	1 426 795
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	1 350 000	76 795	1 426 795
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-607 500	-76 628	-684 128
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	742 500	167	742 667
Årets avskrivninger	67 500	4 000	71 500
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid	20 år	5 år	
Avskrivningssats	0-5%	20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær, saldo	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	14 081	335
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>14 081</b>	<b>335</b>

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 157	-29 699
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 847	54 092
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 870
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>64 004</b>	<b>1 523</b>

	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	14 081	335
Balanseført betalbar skatt	14 081	335

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	493 000			-459 515	33 485
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	493 000			-459 515	33 485
Årsresultat				9 075	9 075
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					



Gjeldsettergivelse			
Kjøp av egne aksjer			
Salg av egne aksjer			
Gjeld konvertert til aksjekapital			
Andre endringer			
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>493 000</b>	<b>-450 440</b>	<b>42 560</b>

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

##### Aksjekapital pr. 31.12.21

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinær	49300	10	493000
<b>Sum</b>	<b>49 300</b>		<b>493 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Halvard Mikalsen		ordinær	24650	50 %	50 %
Jarle Mikalsen		ordinær	24650	50%	50%
<b>Sum</b>			<b>49 300</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>