



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 784 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN HAVN ÅGOTNES AS  
Forretningsadresse: c/o Bergen Havn AS  
Nøstegaten 30  
5006 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Grete Hjelle Strøm-Erichsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	
Annen driftsinntekt		21 423 475	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 441 475</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		501 490	
Lønnskostnad		78 697	
Avskrivning av driftsmidler	3	7 802 506	
Annen driftskostnad	1	2 923 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 305 822</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 135 653</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 701	
Annen rentekostnad		5 309 847	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 378 548</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 378 548</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 757 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 750 731	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 006 375</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 006 375</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 006 375</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>3 006 375</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 006 375	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 006 375</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 281 077	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 281 077</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	179 217 853	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 403 333	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>181 621 186</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>182 902 263</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 908 959	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 908 959</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 959</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 811 222</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 025 800	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 025 800</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 929 337	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 929 337</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>54 955 137</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	129 037 712	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 037 712</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>129 037 712</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 684 616	
Annen kortsiktig gjeld		133 758	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 818 374</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 856 086</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 811 222</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409478

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 784 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN HAVN ÅGOTNES AS  
Forretningsadresse: c/o Bergen Havn AS  
Nøstegaten 30  
5006 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Grete Hjelle Strøm-Erichsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 925 784 451  
BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 000	
Annen driftsinntekt		21 423 475	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 441 475</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		501 490	
Lønnskostnad		78 697	
Avskrivning av driftsmidler	3	7 802 506	
Annen driftskostnad	1	2 923 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 305 822</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 135 653</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 701	
Annen rentekostnad		5 309 847	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 378 548</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 378 548</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 757 106</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 750 731	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 006 375</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 006 375</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 006 375</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>3 006 375</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 006 375	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 006 375</b>	



Organisasjonsnr: 925 784 451  
BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 281 077	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 281 077</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	179 217 853	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		2 403 333	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>181 621 186</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>182 902 263</b>	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 908 959	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 908 959</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 959</b>	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 811 222</b>	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 025 800	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 025 800</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 929 337	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 929 337</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>54 955 137</b>	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	129 037 712	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 037 712</b>	



Sum langsiktig gjeld		129 037 712	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 684 616	
Annen kortsiktig gjeld		133 758	
Sum kortsiktig gjeld		1 818 374	
Sum gjeld		130 856 086	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		185 811 222	0



Organisasjonsnr: 925 784 451  
BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12974.00	772.76	10025800.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergen Havn AS	10243.00	78.95%	Ordinære aksjer
Øygarden kommune	2731.00	21.05%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12974.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



### RESULTATREGNSKAP

BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Salgsinntekt		18 000
Annen driftsinntekt		21 423 475
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 441 475</b>
Varekostnad		501 490
Lønnskostnad		78 697
Avskrivning av driftsmidler	3	7 802 506
Annen driftskostnad	1	2 923 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 305 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 135 653</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 701
Annen rentekostnad		5 309 847
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 378 548</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 757 106
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 750 731
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 006 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 006 375</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		3 006 375
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 006 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICOM3-54AT1-EK300-C2MOA-QDC1D-7VP56



### BALANSE

#### BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

EIENDELER	Note	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	2	1 281 077
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 281 077</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		179 217 853
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 403 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>181 621 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>182 902 263</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		2 908 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 908 959</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 959</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>185 811 222</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ICOM3-54AT1-EK300-C2MOA-QDC1D-7VP56



### BALANSE

#### BERGEN HAVN ÅGOTNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	10 025 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 025 800</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		44 929 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 929 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>54 955 137</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		129 037 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 037 712</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt	2	1 684 616
Annen kortsiktig gjeld		133 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 818 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 856 086</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>185 811 222</b>

Bergen, 15. mars 2021  
Styret i Bergen Havn Ågotnes AS

\_\_\_\_\_  
Anne-Grete Hjelle Strøm-Erichsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Silje Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Georg Indrevik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johnny Breivik  
daglig leder



## Bergen Havn Ågotnes AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Inntekter

*Ved tjenest salg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Fisjon

Fisjon er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



## Bergen Havn Ågotnes AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

	2020
Styrehonorer	68 972
Arbeidsgiveravgift	9 725
<b>Sum</b>	<b>78 697</b>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

#### Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjonsordning.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2020 kr 97928 ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0 inkl. MVA.

### Note 2 Skattekostnad

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt	1 684 616
Endring i utsatt skatt	66 115
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 750 731</b>

#### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring

	31.12.2020	31.12.2019
Driftsmidler	23 036 702	26 120 569
Finansielle instrumenter	286 931	103 304
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt beregning	-29 146 709	-29 146 709
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-5 823 076</b>	<b>-2 922 836</b>
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (-fordel)	-1 281 077	-643 024

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Uteanlegg	Tomter og grunn	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	100 986 787	18 451 460	104 088 228	5 172 349	228 698 824
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	100 986 787	18 451 462	104 088 228	5 172 349	228 698 826
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	31 749 685	12 558 936	0	2 769 016	47 077 637
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>69 237 102</b>	<b>5 892 523</b>	<b>104 088 228</b>	<b>2 403 333</b>	<b>181 621 186</b>
Årets avskrivninger	5 590 390	1 697 116		515 000	7 802 506
Økonomisk levetid	10-25 år	5-20 år		3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: ICOM3-54AT1-EK300-C2MOA-QDC1D-7VP56



## Bergen Havn Ågotnes AS Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2020 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	12 974	773	10 025 800
<b>Sum</b>	<b>12 974</b>		<b>10 025 800</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:

	Klasse	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Havn AS	Ordinær	10 243	79,0 %	79,0 %
Øygarden kommune	Ordinær	2 731	21,0 %	21,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>12 974</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 1.1.2020</b>	0	0	0
<b>Tingsinnskudd ved stiftelse 30.06.2020</b>	-10 025 800	-43 230 044	-53 255 844
Fisjonsdifferanse		1 307 082	1 307 082
Årets resultat		-3 006 375	-3 006 375
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>-10 025 800</b>	<b>-44 929 337</b>	<b>-54 955 137</b>

Selskapet er stiftet ved fisjon. Ågotnes Næringspark AS (overdragende selskap, org nr 981 413 199) skille ut deler av sine eiendeler og gjeld til Bergen Havn Utvikling AS (overtagende selskap, org nr 825 784 462) og Bergen Havn Ågotnes AS (overtakende selskap, org nr 925 784 451).

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	129 037 712
<b>Sum</b>	<b>129 037 712</b>
	<b>2020</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>	
Tomter, grunn	104 088 228
Uteanlegg	5 892 523
Bygninger	69 237 102
<b>Sum</b>	<b>179 217 853</b>

### Note 7 Covid-19

Det er generell usikkerhet knyttet til effekter og omfang fra coronaviruset angående våre leietakere, utleiemarkedet, finansieringsmarkedet og forvaltningen for øvrig. Covid-19 har ikke hatt påvirkning for regnskapsavleggelsen for 2020.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Silje Karina Eide

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2310471

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-03-19 14:17:15Z



### Anne Grete Strøm-Erichsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1308738

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-19 14:51:21Z



### Johnny Breivik

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1953857

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-03-21 13:21:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: IOQM3-5AAT1-EK300-C2MOA-QDC1D-7VP56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bergen Havn Ågotnes AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Bergen Havn Ågotnes AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.006.375. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: QGEEK-KNYA-3-NULMIV-KT53M-BMWDU-VXPBF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bergen Havn Ågotnes AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 15. mars 2021  
Deloitte AS

Bjarne Ryland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QGEEK-KNYA3-NULMIV-KT53M-BMWDU-VXPBF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-29 12:05:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: QGEEK-KNYA3-NULMV-K753M-BMMWDL-VXPBF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>