



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 941 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK BOLIG AS
Forretningsadresse: Otto Nielsens veg 4
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			165 000
Sum inntekter			165 000
Kostnader			
Varekostnad		14 113	27 000
Annen driftskostnad	3, 4	137 269	580 499
Sum kostnader		151 382	607 499
Driftsresultat		-151 382	-442 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	106
Sum finansinntekter		17	106
Annen rentekostnad			148 445
Annen finanskostnad		2 871	249
Sum finanskostnader		2 871	148 694
Netto finans		-2 854	-148 588
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 236	-591 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 236	-591 087
Årsresultat		-154 236	-591 087
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		700 000	
Annen egenkapital		-854 236	-591 087
Sum overføringer og disponeringer		-154 236	-591 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 092 232	2 128 678
Sum fordringer		2 092 232	2 128 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 168	141 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 168	141 365
Sum omløpsmidler		2 102 400	2 270 043
SUM EIENDELER		2 102 400	2 270 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 372 400	2 226 636
Sum opptjent egenkapital		1 372 400	2 226 636
Sum egenkapital	6	1 402 400	2 256 636
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			-417
Sum annen langsiktig gjeld			-417
Sum langsiktig gjeld		0	-417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 825
Utbytte	6	700 000	
Sum kortsiktig gjeld		700 000	13 825
Sum gjeld		700 000	13 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 102 400	2 270 043



Noter 2019

Nordisk Bolig AS, 913 941 047

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

I skrivende stund skaper utbruddet av coronavirus betydelig usikkerhet om fremtidig utvikling for norsk næringsliv og investeringsvilje. Styret er usikker på hvordan dette vil påvirke selskapet og vil følge situasjonen nøye for å sette inn nødvendige tiltak. Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 1 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Hver aksje har lik stemmerett.

Note 2 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
BRUBORG HOLDING AS	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2019.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Gevinst- og tapskonto	(398 640)	(411 332)	12 692
Skattemessig fremførbart underskudd	(190 139)	(331 683)	141 544
Netto forskjeller	(588 779)	(743 015)	154 236
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	588 779	743 015	(154 236)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 163 463

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	2 226 636	2 256 636
Årets resultat		(154 236)	(154 236)
Avsatt utbytte		(700 000)	(700 000)
Egenkapital 31.12.2019	30 000	1 372 400	1 402 400

Note 7 - Fordringer til selskap i samme konsern

Navn	2019	2018
Nordisk Sprøytebetong Midt-Norge AS	268 544	650 000
Bruborg Holding AS	1 818 930	1 452 930
Sum	2 087 474	2 102 930