



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 185 856  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET VESTHAGEN SØR  
Forretningsadresse: v/Grete Marie Ree  
Reeholen 98A  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Marie Ree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2016

### Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		81 448	75 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 448</b>	<b>75 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		127 546	10 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 546</b>	<b>10 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 098</b>	<b>64 682</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	245
Annen finansinntekt		5 769	6 701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 881</b>	<b>6 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 881</b>	<b>6 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-40 218</b>	<b>71 628</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			19 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 218</b>	<b>52 288</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 218</b>	<b>52 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-40 218	52 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 218</b>	<b>52 288</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 760	9 100
Andre fordringer		0	29 272
Sum fordringer		2 760	38 372
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	90 968	96 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 968	96 928
Sum omløpsmidler		93 728	135 299
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 728</b>	<b>135 299</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	93 938	114 816
Sum opptjent egenkapital		93 938	114 816
Sum egenkapital	3	93 938	114 816
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-209	1 144
Betalbar skatt			19 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-209</b>	<b>20 484</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-209</b>	<b>20 484</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 728</b>	<b>135 299</b>



## Noter 2015

### SAMEIET VESTHAGEN SØR

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntekter er i sin helhet innbetaling fra deleiere til dekning av fellesutgifter.

#### Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2015.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Kundefordringer til pålydende	2 760	9 100
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 760</b>	<b>9 100</b>

#### Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 3 - Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2015	114 816	114 816
Årets resultat	(40 218)	(40 218)
<b>Egenkapital 31.12.2015</b>	<b>74 598</b>	<b>74 598</b>



## Årsberetning 2015 SAMEIET VESTHAGEN SØR

### Virksomhetens art og hvor den drives

Sameiet Vesthagen Sør er et eierseksjonssameie beliggende på Bryne. Sameiet består av 16 boligenheter. Sameiet har som formål å ivareta sameiernes interesser og administrasjon av eiendommen gnr 0003 bnr 0697 beliggende i Time kommune.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Sameiet er stiftet i 2004. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Forskning og utviklingsaktivitet.

Sameiet har ingen forsknings- eller utviklingsaktivitet.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2015 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### Likestilling

Sameiet har ingen ansatte. Styret er valgt av sameiet og består av 2 kvinner og 2 menn.

### Ytre miljø

Sameiet forurenses ikke ytre miljø

### Redegjørelse for årsresultat og resultatdisponering.

Sameiet har for året 2015 et negativt driftsresultat på kr. - 40 218. Dette skyldes at hele sameiet ble malt utvendig i 2015, dette var et planlagt vedlikehold. Sameiet har kapital til å ta et slikt vedlikehold, resultatet tas til orientering og trekkes fra egenkapital.

Bryne, 06.04.2016

Rune Haugstad  
styreleder

Tor Ivar Braut  
nestleder

Grete Marie Ree  
kasserer/sekretær

Synnøve Bondhus  
styremedlem

