



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 354 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE RINGERIKSVEI 47 AS  
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 730	84 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 730</b>	<b>84 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 730</b>	<b>-84 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	51 491	586 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 491</b>	<b>586 310</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		287 371	595 112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 371</b>	<b>595 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 880</b>	<b>-8 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-286 610</b>	<b>-92 888</b>
Skattekostnad på resultat	2		-36 193
<b>Årsresultat</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-128 319
Avgitt konsernbidrag			14 984 733
Udekket tap		-286 610	-14 534 772
Overført fra annen egenkapital			-378 336
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	785 254	
<b>Sum fordringer</b>		<b>785 254</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 546	1 074 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 546</b>	<b>1 074 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 008 800</b>	<b>1 074 276</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 008 800</b>	<b>1 074 276</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-141 616	144 994
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-141 616</b>	<b>144 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-41 616</b>	<b>244 994</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	847 649	560 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>847 649</b>	<b>560 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>847 649</b>	<b>560 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	5	202 766	269 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 766</b>	<b>269 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 050 416</b>	<b>829 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 008 800</b>	<b>1 074 276</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624955

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 354 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE RINGERIKSVEI 47 AS  
Forretningsadresse: c/o Stor-Oslo Eiendom AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 916 354 959  
GAMLE RINGERIKSVEI 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 730	84 086
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 730</b>	<b>84 086</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 730</b>	<b>-84 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	51 491	586 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 491</b>	<b>586 310</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		287 371	595 112
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 371</b>	<b>595 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 880</b>	<b>-8 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-286 610</b>	<b>-92 888</b>
Skattekostnad på resultat	2		-36 193
<b>Årsresultat</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-128 319
Avgitt konsernbidrag			14 984 733
Udekket tap		-286 610	-14 534 772
Overført fra annen egenkapital			-378 336
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-286 610</b>	<b>-56 695</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	847 649	560 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>847 649</b>	<b>560 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>847 649</b>	<b>560 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld	5	202 766	269 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 766</b>	<b>269 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 050 416</b>	<b>829 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 008 800</b>	<b>1 074 276</b>



Organisasjonsnr: 916 354 959  
GAMLE RINGERIKSVEI 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gamle Ringeriksvei 47 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gamle Ringeriksvei 47 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RQDGG6-Y3MAQ-IG5TO-4VEWP-9TUAK-MOAG9



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 07:24:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RQDGG6-Y3MAQ-IG5TO-4VEWP-9TUAK-MOAG9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

## List of Signatures

Page 1/1

Vedlegg\_C\_Gamle Ringeriksvei 47 AS 25.02.25 - Årsregnskap ...

Name	Method	Signed at
Jensen, Leif Oddvin	BANKID	2025-03-06 17:29 GMT+01
Rinde, Gunnar	BANKID	2025-03-06 07:34 GMT+01



This file is signed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
Elevér a dokument: 2025-03-06 07:34 GMT+01:00



**Årsregnskap 2024  
Gamle Ringeriksvei 47 AS**

Årsregnskap 2024  
Gamle Ringeriksvei 47 AS



## Resultatregnskap Gamle Ringeriksvei 47 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		50 730	84 086
Sum driftskostnader		<u>50 730</u>	<u>84 086</u>
Driftsresultat		<u>-50 730</u>	<u>-64 086</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	51 491	586 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		287 371	595 112
Resultat av finansposter		<u>235 860</u>	<u>8 802</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-286 610</u>	<u>-92 888</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	-36 193
Årsresultat		<u>-286 610</u>	<u>-56 695</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	128 319
Avsatt konsernbidrag		0	14 984 733
Overført til udekket tap		286 610	14 534 772
Overført fra annen egenkapital		0	378 336
Sum overføringer	3	<u>-286 610</u>	<u>-56 695</u>



**Balanse**  
Gamle Ringeriksvei 47 AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	785 254	0
Sum fordringer		<u>785 254</u>	<u>0</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		223 546	1 074 276
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>223 546</u>	<u>1 074 276</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 008 800</u>	<u>1 074 276</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 008 800</u>	<u>1 074 276</u>



### Balanse

#### Gamle Ringeriksvei 47 AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital/</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opplyent egenkapital</i>			
Annent egenkapital	3	-141 616	144 994
Sum opplyent egenkapital		<u>-141 616</u>	<u>144 994</u>
Sum egenkapital		<u>-41 616</u>	<u>244 994</u>
<i>Annent langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	1	847 649	560 278
Sum annen langsiktig gjeld		<u>847 649</u>	<u>560 278</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annent kortsiktig gjeld	5	202 766	269 003
Sum kortsiktig gjeld		<u>202 766</u>	<u>269 003</u>
Sum gjeld		<u>1 050 416</u>	<u>829 282</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 008 800</u>	<u>1 074 276</u>

Oslo,

Syret i Gamle Ringeriksvei 47 AS

Gunnar Rinde  
styreleder

Leif Oddvin Jensen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapsregnskapsprinsipp at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til salg eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vareretsløpet. Omlopsmidler vurderes til høyeste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omlopsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omlopsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skatteskotnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattmessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatteminuserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettolert.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke oppført inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slik arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Note 1. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Fordring på Meglergården Invest 1 AS	785 254	0
Konsernbidrag fra Meglergården Bolig AS	0	14 661 670
<b>Sum</b>	<b>785 254</b>	<b>14 661 670</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til Meglergården Bolig AS	847 649	560 278
Konsernbidrag til Meglergården Invest 1 AS	0	14 984 733
<b>Sum</b>	<b>847 649</b>	<b>15 545 011</b>

Mellomværende renteberegnes med 6,5 %.

Gamle Ringierklaver 47 AS

Side 5



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-36 193
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-36 193</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-286 610	-92 888
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-55 815	-71 624
Mottatt konsernbidrag	0	164 512
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-342 425</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-36 193
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	36 193
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023
Væge driftsmidler	93 802	10 422
Avstrømet mv	-202 766	-66 237
<b>Sum</b>	<b>-108 964</b>	<b>-55 815</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-342 425	0	342 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	451 389	164 779	-286 610

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0 0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	144 994	0	244 994
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	-144 994	-141 616	-286 610	-573 220
<b>Pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-141 616</b>	<b>-41 616</b>

Sei skapets egenkapital er tapl. Sei skapet får likviditetstilførsel ved salg av gjenværende p-plass i sei serselskap og eventuelt av morselskap ut garantiperioden. Følgelig mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamle Ringeriksvei 47 AS pr. 31.12 består av:

Ordinære aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Meglergården Invest 1 AS	Ordinære	Eierandel	Stemmandel
	1 000	100,0	100,0

### Note 5 Garantier og sikkerhetstilseier

Selskapet har kontraktsgaranti til 19 privatpersoner på totalt NOK 10 451 750 per 31.12.2024. Videre har morselskapet, Meglergården Invest 1 AS, stilt selvskyldnerkaution for et beløp inntil NOK 29 632 000, jf. sikkerhet i henhold til Bustadopplæringslova § 12.