



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 565 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Førresvegen 8
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tørresdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	-18 101	5 950 970
Annen driftsinntekt	1	480 000	3 775 800
Sum inntekter		461 899	9 726 770
Kostnader			
Varekostnad		15 098	2 642 623
Lønnskostnad	2	-191 067	2 226 097
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	279 700	350 500
Annen driftskostnad	1	60 578	589 043
Sum kostnader		164 309	5 808 263
Driftsresultat		297 590	3 918 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 618	4 328
Annen finansinntekt	5	790 250	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-33 999	
Annen rentekostnad		17 147	88 559
Annen finanskostnad			860
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		948 720	-85 092
Resultat før skattekostnad		1 246 310	3 833 416
Skattekostnad	4	96 626	842 398
Årsresultat		1 149 684	2 991 018
Totalresultat		1 149 684	2 991 018
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		649 684	2 491 018
Sum overføringer og disponeringer		1 149 684	2 991 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 586 000	2 731 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	657 900	792 400
Sum varige driftsmidler		3 243 900	3 523 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,5	1 183 600	800 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 183 600	800 001
Sum anleggsmidler		4 427 500	4 323 601
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	70 509	813 875
Andre fordringer	1,5	5 470 861	5 954 611
Sum fordringer		5 541 370	6 768 486
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 907 239	2 376 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 907 239	2 376 610
Sum omløpsmidler		9 448 608	9 145 096
SUM EIENDELER		13 876 108	13 468 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 716 329	11 066 646
Sum opptjent egenkapital		11 716 329	11 066 646
Sum egenkapital	6	11 916 329	11 266 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	377 337	511 150
Sum avsetninger for forpliktelser		377 337	511 150
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 408	-2 803
Betalbar skatt	4	50 039	780 256
Skyldige offentlige avgifter		133 495	169 262
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	823 500	244 186
Sum kortsiktig gjeld		1 582 442	1 690 901
Sum gjeld		1 959 779	2 202 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 876 108	13 468 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551240

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 565 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Førresvegen 8
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tørresdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BЛИKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	-18 101	5 950 970
Annen driftsinntekt	1	480 000	3 775 800
Sum inntekter		461 899	9 726 770
Kostnader			
Varekostnad		15 098	2 642 623
Lønnskostnad	2	-191 067	2 226 097
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	279 700	350 500
Annen driftskostnad	1	60 578	589 043
Sum kostnader		164 309	5 808 263
Driftsresultat		297 590	3 918 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 618	4 328
Annen finansinntekt	5	790 250	
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-33 999	
Annen rentekostnad		17 147	88 559
Annen finanskostnad			860
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		948 720	-85 092
Resultat før skattekostnad		1 246 310	3 833 416
Skattekostnad	4	96 626	842 398
Årsresultat		1 149 684	2 991 018
Totalresultat		1 149 684	2 991 018
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		649 684	2 491 018
Sum overføringer og disponeringer		1 149 684	2 991 018



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BLIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 586 000	2 731 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	657 900	792 400
Sum varige driftsmidler		3 243 900	3 523 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1,5		1 183 600	800 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 183 600	800 001
Sum anleggsmidler		4 427 500	4 323 601
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	70 509	813 875
Andre fordringer	1,5	5 470 861	5 954 611
Sum fordringer		5 541 370	6 768 486
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 907 239	2 376 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 907 239	2 376 610
Sum omløpsmidler		9 448 608	9 145 096
SUM EIENDELER		13 876 108	13 468 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 716 329	11 066 646
Sum opptjent egenkapital		11 716 329	11 066 646
Sum egenkapital	6	11 916 329	11 266 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	377 337	511 150
Sum avsetninger for forpliktelses		377 337	511 150
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 408	-2 803
Betalbar skatt	4	50 039	780 256
Skyldige offentlige avgifter		133 495	169 262
Utbytte	6	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	823 500	244 186
Sum kortsiktig gjeld		1 582 442	1 690 901
Sum gjeld		1 959 779	2 202 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 876 108	13 468 697



Organisasjonsnr: 937 565 534
HAUGESUND BЛИKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets virksomhets-felt eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/skal tilbakebetales ut over ett år. Finansielle anleggsmidler/ investering i aksjer er vurdert til kostpris, men er gjenstand for nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avdragsplan. Selskapet har ikke langsiktig gjeld pr 31.12.24. Fordringer Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap kr 247.500 foretatt iht. en individuell vurdering. Avsetning for påregnelig tap på fordringer er redusert med kr 23.627 som er inntektsført i resultatregnskapet jfr. annen driftskostnad. Andre fordringer er vurdert til pålydende og omfatter til gode bonus og avgitt lån til datterselskaper og nærstående selskap. Tidligere års regnskapsmessig nedskrevet av lån til datterselskap med kr 120.000 er i sin helhet reversert og inngår som inntekt i resultatregnskapet, jfr. annen driftskostnad. Aksjer Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, jfr. note 6. Ved verdinedgang av varig karakter gjennomføres nedskrivning. Mottatt utbytte og andre utdelinger (konsernbidrag) fra datterselskapene inntektsføres som annen finansinntekt Aksjene i Håkonsveien 1 AS er nedskrevet med kr 574.000. Reduksjon i nedskrivning av aksjer kr 33.999 er inntektsført i årets resultatregnskap, jfr reversering av nedskrivning av finansielle anleggsmidler. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er utlignet i utsatt skatt i den grad det følger av regnskapsmessige standarder. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer



mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-9381.00	1821985.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1323.00	266150.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-17538.00	79275.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-162825.00	58687.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-191067.00	2226097.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i 2024. Det er kun utbetalt feriepenger og mottatt refusjon lærlingetilskudd

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RLS3-2,4.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Jfr note 5 til regnskapet

Internegevinst på transaksjonene

Ingen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Haugesund Blikk Eiendom AS
Førresvegen 8
5563 Førresfjorden

Org.nr.937 565 534



Haugesund Blikk Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
RES ULT A TREGNS K A P			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter	1	-18 101,20	5 950 970,49
Andre driftsinntekter	1	480 000,00	3 775 800,00
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>461 898,80</u>	<u>9 726 770,49</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		15 098,40	2 642 623,36
Lønnskostnad	2	-191 067,12	2 226 096,55
Avskrivning varige driftsmidler	3	279 700,00	350 500,00
Annen driftskostnad	1	60 577,81	589 042,88
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>164 309,09</u>	<u>5 808 262,79</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>297 589,71</u>	<u>3 918 507,70</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		141 618,00	4 328,00
Annen finansinntekt	5	790 250,00	0,00
Red. nedskrivning av finansielle anleggsmidler	1	-33 999,00	0,00
Annen rentekostnad		17 147,00	88 559,46
Annen finanskostnad		0,00	860,10
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>948 720,00</u>	<u>-85 091,56</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		<u>1 246 309,71</u>	<u>3 833 416,14</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	96 626,00	842 398,00
ORDINÆRT RESULTAT		<u>1 149 683,71</u>	<u>2 991 018,14</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 149 683,71</u>	<u>2 991 018,14</u>
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		649 683,71	2 491 018,14
Avsatt til utbytte		0,00	500 000,00
Avsatt tilleggsutbytte		500 000,00	0,00
SUM OVERFØRINGER		<u>1 149 683,71</u>	<u>2 991 018,14</u>



Haugesund Blikk Eiendom AS

Balanse

	Note	2024	2023
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tonter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 586 000,00	2 731 200,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	657 900,00	792 400,00
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		3 243 900,00	3 523 600,00
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1,5	1 183 600,00	800 001,00
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		1 183 600,00	800 001,00
SUM ANLEGGSMIDLER		4 427 500,00	4 323 601,00
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	70 508,87	813 874,88
Andre fordringer	1,5	5 470 860,91	5 954 610,91
SUM FORDRINGER		5 541 369,78	6 768 485,79
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 907 238,54	2 376 609,97
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		3 907 238,54	2 376 609,97
SUM OMLØPSMIDLER		9 448 608,32	9 145 095,76
SUM EIENDELER		13 876 108,32	13 468 696,76



Haugesund Blikk Eiendom AS

Balanse

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000,00	200 000,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>200 000,00</u>	<u>200 000,00</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 716 329,40	11 066 645,69
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>11 716 329,40</u>	<u>11 066 645,69</u>
SUM EGENKAPITAL	6	<u>11 916 329,40</u>	<u>11 266 645,69</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	377 337,00	511 150,00
SUM AVSETNING FORPLIKTELSER		<u>377 337,00</u>	<u>511 150,00</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		75 407,92	-2 803,08
Betalbar skatt	4	50 039,00	780 256,00
Skyldige offentlige avgifter		133 495,00	169 262,00
Utbytte	6	500 000,00	500 000,00
Annen kortsiktig gjeld	5	823 500,00	244 186,15
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 582 441,92</u>	<u>1 690 901,07</u>
SUM GJELD		<u>1 959 778,92</u>	<u>2 202 051,07</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>13 876 108,32</u>	<u>13 468 696,76</u>

Førresfjorden, 21.05.2025
Styret i Haugesund Blikk Eiendom AS

Torbjørn Tørresdal
styreleder

Øyvind Tørresdal
daglig leder/styremedlem



Haugesund Blikk Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering/ vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets virksomhetsfelt eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk/skal tilbakebetales ut over ett år.

Finansielle anleggsmidler/ investering i aksjer er vurdert til kostpris, men er gjenstand for nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og nedbetales iht. avdragsplan. Selskapet har ikke langsiktig gjeld pr 31.12.24.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap kr 247.500 foretatt iht. en individuell vurdering. Avsetning for påregnelig tap på fordringer er redusert med kr 23.627 som er inntektsført i resultatregnskapet jfr. annen driftskostnad.

Andre fordringer er vurdert til pålydende og omfatter til gode bonus og avgitt lån til datterselskaper og nærstående selskap. Tidligere års regnskapsmessig nedskrevet av lån til datterselskap med kr 120.000 er i sin helhet reversert og inngår som inntekt i resultatregnskapet, jfr. annen driftskostnad.

Aksjer

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, jfr. note 6. Ved verdinedgang av varig karakter gjennomføres nedskrivning. Mottatt utbytte og andre utdelinger (konsernbidrag) fra datterselskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Aksjene i Håkonsveien 1 AS er nedskrevet med kr 574.000. Reduksjon i nedskrivning av aksjer kr 33.999 er inntektsført i årets resultatregnskap, jfr reversering av nedskrivning av finansielle anleggsmidler.



Haugesund Blikk Eiendom AS

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er utlignet i utsatt skatt i den grad det følger av regnskapsmessige standarder. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.24. For 2024 er det kun utbetalt feriepenger som var avsatt skyldig pr 31.12.23 og mottatt refusjon/ lærlingetilskudd.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	-9 381	1 821 985
Arbeidsgiveravgift	-1 323	266 150
Pensjonskostnader	-17 538	79 275
Andre ytelser	-162 825	58 687
Sum inntekt	-191 067	2 226 097

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder/styret eller andre nærstående parter.

Note 3 - Driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Innredning bygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	3 634 548	921 300	500 000	5 055 848
Tilgang kjøpte driftsm.				
Avgang til kostpris				
Anskaffelseskost 31.12.	3 634 548	921 300	500 000	5 055 848
Akk. avskrivninger 31.12.	1 548 548	263 400		1 811 948
Bokført verdi 31.12.	2 086 000	657 900	500 000	3 243 900
Årets avskrivning	148 000	131 700		279 700
Avskrivningssats	4 %	15 år		
	lineær			



Haugesund Blikk Eiendom AS

Note 4 Skatter

Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 246 310
Permanente forskjeller	-807 102
Endring i midlertidige forskjeller	608 244
Skattbart overskudd	1 047 452

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	230 439
Endring utsatt skatt	-133 813
Netto skattekostnad	96 626

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Skatt på avgitt konsernbidrag	-180 400
Betalbar skatt på årets resultat	230 439
Sum betalbar skatt	50 039

Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Kunder	-225 285	-108 047	-117 238
Gevinst konto	1 632 000	2 040 000	-408 000
Anleggsmidler	308 457	511 463	-203 006
Andre fordringer	0	-120 000	-120 000
Sum midlertidige forskjeller	1 715 172	2 323 416	-848 244
Utsatt skatt 22%	377 337	511 150	133 813



Haugesund Blikk Eiendom AS

Note 5 Investering i datterselskaper

Finansielle anleggsmidler	Antall	Pålydende	Kostpris	Nedskrevet	Bokført verdi
Haugesund Blikk AS	510	1.000	510.000	0	510.000
Håkonsveien 1 AS	600	1.000	1.247.600	574.000	673.600
Sum				574.000	1.183.600

Selskapet har solgt 290 aksjer i Haugesund Blikk AS i 2024. Gevinst ved salget er inntektsført i resultatregnskap, jfr annen finansinntekt.

Selskapet har eierandeler i følgende datterselskaper:

Tekst	Håkonsveien 1 AS	Haugesund Blikk AS
Forretningskontor	Førresfjorden	Førresfjorden
Eierandel	100 %	51,00 %
Stemmerettsandel	100 %	51,00 %
Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunkt	600 000	510 000
Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunkt	600 000	1 000 000
Egenkapital pr. 31.12.24	606 117	3 370 897
Årsresultat 2024	173 025	1 235 532
Fordring	1 966 708	2 402 000
Gjeld	0	0
Garanti og pantestillelser	0	0
Konsernbidrag	820 000	

Det er avgitt konsernbidrag med kr 820.000 (brutto) til Håkonsveien 1 AS pr 31.12.24
Investering i datterselskapene er regnskapsført etter kostmetoden. Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RL§3-2,4.
Det foreligger ingen pantstillelse/sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for datterselskapet pr. 31.12.24.



Haugesund Blikk Eiendom AS

Note 6 Egenkapital

Årets endring av egenkapitalen

	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	200 000	11 066 645	11 266 645
Årets resultat		1 149 684	1 149 684
Tilleggsutbytte avgitt 17.1.25		-500 000	-500 000
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	11 716 329	11 916 329

Note 7 – Fordringer og gjeld/ pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0



VATNEM REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER/ SIVILØKONOMER
Org.nr. 988 075 167

Til generalforsamlingen i Haugesund Blikk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugesund Blikk Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.149.683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 21. mai 2025

Vatnem Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Org. nr. NO 988 075 167

Hein Vatnem

Statsautorisert revisor