



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P KARLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjånesstubben 4  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 337 840	2 117 010
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 337 840</b>	<b>2 117 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 791 424	2 024 044
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 157	
Annen driftskostnad	2	334 442	33 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 298 023</b>	<b>2 057 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 817</b>	<b>59 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 070 930	2 959 400
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	700 000	800 000
Annen renteinntekt			4 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 770 930</b>	<b>3 764 089</b>
Annen rentekostnad		35 893	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 893</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 735 037</b>	<b>3 764 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 774 854</b>	<b>3 823 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 167	32 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 755 687	791 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 079 216	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3,7	<b>1 079 216</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 210 049	2 314 679
Lån til foretak i samme konsern		700 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 001	15 000
Andre fordringer	7,8	500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 425 050</b>	<b>2 329 679</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 504 266</b>	<b>2 329 679</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		758 065	917 108
Konsernfordringer		4 189 020	4 216 822
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>4 947 085</b>	<b>5 133 930</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7,10	2 750 449	3 074 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 750 449</b>	<b>3 074 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 697 534</b>	<b>8 208 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 201 800</b>	<b>10 538 040</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	100 000	100 000
Overkurs		608 000	608 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>708 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 148 731	6 393 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 148 731</b>	<b>6 393 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>9 856 731</b>	<b>7 101 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	37 049	17 882
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 049</b>	<b>17 882</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		840 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>840 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>877 130</b>	<b>17 882</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 355	1 463
Betalbar skatt	5		31 349
Skyldige offentlige avgifter		241 239	201 251
Utbytte	6	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		170 345	185 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 467 939</b>	<b>3 419 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 345 069</b>	<b>3 436 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 201 800</b>	<b>10 538 040</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		236 228 931	221 113 878
Annen driftsinntekt		3 746 441	3 236 135
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>239 975 372</b>	<b>224 350 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 307 936	169 930 379
Lønnskostnad	2	23 311 680	20 304 887
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	385 244	186 586
Annen driftskostnad	2	32 360 672	29 052 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 365 532</b>	<b>219 474 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 609 840</b>	<b>4 875 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	572 781	874 147
Annen renteinntekt		8 992	11 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>581 773</b>	<b>885 484</b>
Annen rentekostnad		429 532	280 899
Annen finanskostnad		2 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>432 032</b>	<b>280 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 741</b>	<b>604 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 759 581</b>	<b>5 480 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 192 061	1 072 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>4 567 520</b>	<b>4 407 277</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>4 567 520</b>	<b>4 407 277</b>
Minoritetsinteresser		861 121	762 914
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 706 399</b>	<b>3 644 363</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 706 399	3 644 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 706 399</b>	<b>3 644 362</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	676 066	357 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>676 066</b>	<b>357 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	1 802 573	855 061
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 802 573</b>	<b>855 061</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	732 249	696 372
Andre fordringer	7,8	731 000	231 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 249</b>	<b>927 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 941 888</b>	<b>2 139 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,9	18 689 000	18 827 000
<b>Sum varer</b>		<b>18 689 000</b>	<b>18 827 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 373 319	1 002 656
Andre fordringer		7 893 001	9 846 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 266 320</b>	<b>10 848 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7,10	11 531 513	8 705 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 531 513</b>	<b>8 705 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 486 833</b>	<b>38 381 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	100 000	100 000
Overkurs		608 000	608 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>708 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 692 321	8 985 924
Minoritetsinteresser	6	1 107 031	1 019 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>11 799 352</b>	<b>10 005 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>12 507 352</b>	<b>10 713 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	57 452	55 182
Andre avsetninger for forpliktelser	4	163 096	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>220 548</b>	<b>55 182</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 243 677	2 730 985
Øvrig langsiktig gjeld		3 284 289	4 970 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>6 527 966</b>	<b>7 701 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 748 514</b>	<b>7 756 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	523 268	35 674
Leverandørgjeld		12 326 121	11 092 394
Betalbar skatt	5	1 508 840	1 430 618
Skyldige offentlige avgifter		1 183 729	1 048 980
Utbytte	6	3 157 070	4 005 600
Annen kortsiktig gjeld		5 473 827	4 437 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 172 855</b>	<b>22 050 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 921 369</b>	<b>29 807 293</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P KARLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Mjånesstubben 4  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 337 840	2 117 010
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 337 840</b>	<b>2 117 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 791 424	2 024 044
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	172 157	
Annen driftskostnad	2	334 442	33 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 298 023</b>	<b>2 057 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 817</b>	<b>59 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 070 930	2 959 400
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	700 000	800 000
Annen renteinntekt			4 689
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 770 930</b>	<b>3 764 089</b>
Annen rentekostnad		35 893	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 893</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 735 037</b>	<b>3 764 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	19 167	32 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 755 687	791 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>



Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

Sum varige driftsmidler 3,7 1 079 216 1 079 216

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme 3 210 049 2 314 679

konsern

Investeringer i 700 000

tilknyttet selskap 4

Andre fordringer 7,8 15 001 15 000

Sum finansielle 500 000

anleggsmidler 4 425 050 2 329 679

Sum anleggsmidler 5 504 266 2 329 679

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 758 065 917 108

Konsernfordringer 4 189 020 4 216 822

Sum fordringer 7 4 947 085 5 133 930

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 7,10 2 750 449 3 074 431

og lignende

Sum bankinnskudd, 2 750 449 3 074 431

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 7 697 534 8 208 361

SUM EIENDELER 13 201 800 10 538 040

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 11 100 000 100 000

Overkurs 608 000 608 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>708 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 148 731	6 393 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 148 731</b>	<b>6 393 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>9 856 731</b>	<b>7 101 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	37 049	17 882
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 049</b>	<b>17 882</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		840 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>840 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>877 130</b>	<b>17 882</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 355	1 463
Betalbar skatt	5		31 349
Skyldige offentlige avgifter		241 239	201 251
Utbytte	6	2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		170 345	185 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 467 939</b>	<b>3 419 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 345 069</b>	<b>3 436 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 201 800</b>	<b>10 538 040</b>



Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		236 228 931	221 113 878
Annen driftsinntekt		3 746 441	3 236 135
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>239 975 372</b>	<b>224 350 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 307 936	169 930 379
Lønnskostnad	2	23 311 680	20 304 887
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	385 244	186 586
Annen driftskostnad	2	32 360 672	29 052 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 365 532</b>	<b>219 474 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 609 840</b>	<b>4 875 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	572 781	874 147
Annen renteinntekt		8 992	11 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>581 773</b>	<b>885 484</b>
Annen rentekostnad		429 532	280 899
Annen finanskostnad		2 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>432 032</b>	<b>280 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 741</b>	<b>604 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 192 061	1 072 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>6</b>	<b>4 567 520</b>	<b>4 407 277</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>4 567 520</b>	<b>4 407 277</b>
Minoritetsinteresser		861 121	762 914
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 706 399</b>	<b>3 644 363</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 706 399	3 644 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 706 399</b>	<b>3 644 362</b>





Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	676 066	357 017
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>676 066</b>	<b>357 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	1 802 573	855 061
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 802 573</b>	<b>855 061</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	732 249	696 372
Andre fordringer	7,8	731 000	231 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 249</b>	<b>927 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 941 888</b>	<b>2 139 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7,9	18 689 000	18 827 000
<b>Sum varer</b>		<b>18 689 000</b>	<b>18 827 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 373 319	1 002 656
Andre fordringer		7 893 001	9 846 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 266 320</b>	<b>10 848 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7,10	11 531 513	8 705 229
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 531 513</b>	<b>8 705 229</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 486 833</b>	<b>38 381 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	100 000	100 000



Overkurs		608 000	608 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>708 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 692 321	8 985 924
Minoritetsinteresser	6	1 107 031	1 019 251
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 799 352</b>	<b>10 005 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>12 507 352</b>	<b>10 713 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	57 452	55 182
Andre avsetninger for forpliktelse	4	163 096	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>220 548</b>	<b>55 182</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 243 677	2 730 985
Øvrig langsiktig gjeld		3 284 289	4 970 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>6 527 966</b>	<b>7 701 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 748 514</b>	<b>7 756 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	523 268	35 674
Leverandørgjeld		12 326 121	11 092 394
Betalbar skatt	5	1 508 840	1 430 618
Skyldige offentlige avgifter		1 183 729	1 048 980
Utbytte	6	3 157 070	4 005 600
Annen kortsiktig gjeld		5 473 827	4 437 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 172 855</b>	<b>22 050 335</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 921 369</b>	<b>29 807 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>



Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 919 076 836  
P KARLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
51.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsberetning for

### P Karlsen Invest AS med konsern 2022

Virksomheten til P Karlsen Invest AS og konsern er å eie og drive dagligvareforretninger tilknyttet Bunnpriskjeden, finansiering og investering, samt å gjøre seg interessert i andre selskap. Selskapet har lokalisering i Leknes.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2022. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er av betydning for å bedømme firmaets resultat og stilling.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Selskapets (konsernets) driftsinntekter i 2022 er kr 2 337 840 (239 975 372). Tilsvarende tall for 2021 er kr 2 117 010 (224 350 013).

Selskapets (konsernets) resultat etter skatt i 2022 er kr 4 755 687 (4 567 520). Tilsvarende tall for 2021 er kr 3 791 826 (4 407 277).

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Morselskapet og konsernets finansielle stilling er god. Likviditetssituasjonen 31.12 og p.t. er som forventet. Kontantstrømmen i 2022 var negativ for morselskapet, men positiv for konsernet. Kontantstrømmen i 2022 var positiv fra operasjonelle aktiviteter for både mor og konsern.

Styret mener at den forretningsmessige og finansielle risiko for selskapet og konsernet er lav. Selskapet og konsernet har en tilfredsstillende låne- og betalingsevne som opprettholder tilstrekkelig finansiell handlefrihet.

Morselskapet har 1 mann- og 1 kvinnelig ansatt. Konsernets sykefravær var 5 674 timer. Dette utgjør ca. 6,2 % av total arbeidstid i året. Det iverksettes løpende tiltak innen HMS for å forbedre konsernets arbeidsmiljø. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner går bra.

Konsernet bidrar positivt til miljøet innenfor blant annet gjenvinning og energisparende tiltak som walk-in kjølerom, forsøk med LED-belysning og gjennomgang av enkeltbutikkers totale energiforbruk.

Den 31.12 arbeidet det 54 menn og 47 kvinner i konsernet. Lønnen er den samme for likt arbeid i hele konsernet. Omfanget av overtid er likt for kvinner og menn. Selskapet aksepterer ingen form for diskriminering knyttet til noe forhold.



Styret har ikke tegnet forsikring for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret består av 1 mann.

Selskapets redegjørelse for aktosmhetsvurdering etter åpenhetsloven er tilgjengelig ved forespørsel. Det henvises av den grunn til Bunnpris sine nettsider for hva som gjelder åpenhetsloven.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet for 2022 for morselskapet:

Årets resultat	4 755 687
Avsatt utbytte	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2 755 687

Trondheim, 12. mai 2023

---

Petter Karlsen  
Styrets leder



## Resultatregnskap

Morselskap			Note	Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>					
2 337 840	2 117 010	Salgsinntekt		236 228 931	221 113 878
0	0	Annen driftsinntekt		3 746 441	3 236 135
<b>2 337 840</b>	<b>2 117 010</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>239 975 372</b>	<b>224 350 013</b>
<b>Driftskostnader</b>					
0	0	Varekostnad		178 307 936	169 930 379
1 791 424	2 024 044	Lønnskostnad	2	23 311 680	20 304 887
172 157	0	Avskrivning	3	385 244	186 586
334 442	33 158	Annen driftskostnad	2	32 360 672	29 052 725
<b>2 298 023</b>	<b>2 057 202</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 365 532</b>	<b>219 474 577</b>
<b>39 817</b>	<b>59 808</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>5 609 840</b>	<b>4 875 436</b>
<b>Finansposter</b>					
4 070 930	2 959 400	Inntekt fra investering i datterselskap		0	0
700 000	800 000	Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	4	572 781	874 147
0	4 689	Annen renteinntekt		8 992	11 337
35 893	0	Annen rentekostnad		429 532	280 899
0	0	Annen finanskostnad		2 500	0
<b>4 735 037</b>	<b>3 764 089</b>	<b>Sum finansposter</b>		<b>149 741</b>	<b>604 585</b>
<b>4 774 854</b>	<b>3 823 897</b>	<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 759 581</b>	<b>5 480 021</b>
19 167	32 071	Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 192 061	1 072 744
<b>4 755 687</b>	<b>3 791 826</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>4 567 520</b>	<b>4 407 277</b>
0	0	Minoritetens andel av resultatet	6	861 121	762 914
4 755 687	3 791 826	Majoritetens andel av resultatet	6	3 706 399	3 644 362
<b>Opplysninger om</b>					
2 000 000	3 000 000	Foreslått utbytte	6		
2 755 687	791 826	Avsatt til annen egenkapital	6		



## Balanse pr. 31.12.

Morselskap			Note	Konsern	
2022	2021			2022	2021
<b>Eiendeler</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Imaterielle eiendeler</b>					
0	0	Utsatt skattefordel	5	676 066	357 017
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum imaterielle eiendeler</b>		<b>676 066</b>	<b>357 017</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
1 079 216	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontormaskiner o.l.	3, 7	1 802 573	855 061
<b>1 079 216</b>	<b>0</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 802 573</b>	<b>855 061</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
3 210 049	2 314 679	Investeringer i datterselskap	4	0	0
700 000	0	Lån til foretak i samme konsern		0	0
15 001	15 000	Investeringer i tilknyttet selskap	4	732 249	696 372
500 000	0	Obligasjoner og andre fordringer	7, 8	731 000	231 000
<b>4 425 050</b>	<b>2 329 679</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 249</b>	<b>927 372</b>
<b>5 504 266</b>	<b>2 329 679</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 941 888</b>	<b>2 139 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0	Varer	7, 9	18 689 000	18 827 000
<b>Fordringer</b>					
0	0	Kundefordringer		1 373 319	1 002 656
4 189 020	4 216 822	Konsernfordringer	7	0	0
758 065	917 108	Andre fordringer	7	7 893 001	9 846 133
<b>4 947 085</b>	<b>5 133 930</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>9 266 320</b>	<b>10 848 789</b>
<b>2 750 449</b>	<b>3 074 431</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>7, 10</b>	<b>11 531 513</b>	<b>8 705 229</b>
<b>7 697 534</b>	<b>8 208 361</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 486 833</b>	<b>38 381 018</b>
<b>13 201 800</b>	<b>10 538 040</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>



## Balanse pr. 31.12.

Morselskap		Note	Konsern	
2022	2021		2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
100 000	100 000	11	100 000	100 000
608 000	608 000		608 000	608 000
<b>708 000</b>	<b>708 000</b>	<b>6</b>	<b>708 000</b>	<b>708 000</b>
<b>Oppptjent egenkapital</b>				
9 148 731	6 393 045		10 692 321	8 985 924
<b>9 148 731</b>	<b>6 393 045</b>	<b>6</b>	<b>10 692 321</b>	<b>8 985 924</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>1 107 031</b>	<b>1 019 251</b>
<b>9 856 731</b>	<b>7 101 045</b>	<b>6</b>	<b>12 507 352</b>	<b>10 713 175</b>
<b>Avsetning til forpliktelser</b>				
37 049	17 882	5	57 452	55 182
0	0	4	163 096	0
<b>37 049</b>	<b>17 882</b>		<b>220 548</b>	<b>55 182</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
840 081	0		3 243 677	2 730 985
0	0		3 284 289	4 970 791
<b>840 081</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>6 527 966</b>	<b>7 701 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	7	523 268	35 674
56 355	1 463		12 326 121	11 092 394
0	31 349	5	1 508 840	1 430 618
241 239	201 251		1 183 729	1 048 980
2 000 000	3 000 000	6	3 157 070	4 005 600
170 345	185 050		5 473 827	4 437 069
<b>2 467 939</b>	<b>3 419 113</b>		<b>24 172 855</b>	<b>22 050 335</b>
<b>3 345 069</b>	<b>3 436 995</b>		<b>30 921 369</b>	<b>29 807 293</b>
<b>13 201 800</b>	<b>10 538 040</b>		<b>43 428 721</b>	<b>40 520 468</b>

Leknes, 12.05.2023

---

Petter Karlsen  
Styreleder



P Karlsen Invest AS

Kontantstrømoppstilling 2022

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	Mor		Note	Konsernet	
	2022	2021		2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
Resultat før skattekostnad	4 774 854	3 823 897		5 759 581	5 480 021
Periodens betalte skatt	-31 349	-844	5	-1 430 618	-1 902 757
Ordinære avskrivninger	172 157	0	3	385 244	186 586
Endring i varelager	0	0	9	138 000	-4 411 000
Endring i kundefordringer	0	0		-370 663	-158 151
Endring i leverandørgjeld	54 892	1 463		1 233 727	1 791 131
Endring i andre tidsavgrensningsposter	184 326	-503 768		3 124 639	-2 598 585
Resultatandel DS/TS (EK-metode) fratrukket utdelinger	0	0	4	127 220	-74 147
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>5 154 880</b>	<b>3 320 748</b>		<b>8 967 130</b>	<b>-1 686 902</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 251 373	0	3	-1 332 756	-388 089
Innbetalinger på lånefordringer konsern	27 802	876 928		0	0
Utbetaling på lånefordring konsern	-1 595 370	0	7	0	0
Tilgang minoritet	0	0		0	150 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-1	-350 000	4	-1	0
Innbetaling på andre lånefordringer	0	1 117 875	7	0	1 117 875
Utbetalinger på andre lånefordringer	-500 000	0	8	-500 000	-6 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-3 318 942</b>	<b>1 644 803</b>		<b>-1 832 757</b>	<b>873 786</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	955 541	0	7	1 340 268	4 311 462
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld	-115 460	0	7	-2 130 351	-2 004 454
Netto innbetaling kasskreditt	0	0		487 594	35 674
Utbetalinger av utbytte	-3 000 000	-5 000 000		-4 005 600	-5 900 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-2 159 919</b>	<b>-5 000 000</b>		<b>-4 308 089</b>	<b>-3 557 318</b>
<b>Netto endring i kontanter</b>	<b>-323 981</b>	<b>-34 449</b>		<b>2 826 287</b>	<b>-4 370 434</b>
Kontantbeholdning 01.01	3 074 431	3 108 880		8 705 229	13 075 663
<b>Kontantbeholdning 31.12</b>	<b>2 750 449</b>	<b>3 074 431</b>		<b>11 531 513</b>	<b>8 705 229</b>
<b>Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt</b>					
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 750 449	3 074 431	10	11 531 513	8 705 229



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindre verdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap (DS) og tilknyttede selskap (TS) er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Tilsvarende gjelder tilknyttet selskap forutsatt at det er betydelig sannsynlighetsovervekt for slik utdeling. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Investering i tilknyttede selskap (TS) vurderes etter egenkapitalmetoden (EK-metoden) i konsernregnskapet. Konsernets andel av resultatet er basert på resultatene etter skatt i de selskapene hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I konsernets resultatregnskap er resultatandelene vist under finansposter.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

### Pensjoner

Selskapene i konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen for selskaper i skattekonsern, og brutto for øvrige.

Skatt på mottatt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 1 Driftsinntekter

Fordeling på virksomhetsområder	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Utleie arbeidskraft	2 337 840	2 117 010	0	0
Handel	0	0	239 975 372	224 350 013
<b>Sum</b>	<b>2 337 840</b>	<b>2 117 010</b>	<b>239 975 372</b>	<b>224 350 013</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	1 539 877	1 779 122	21 137 859	18 433 346
Arbeidsgiveravgift	95 459	100 041	1 189 642	1 041 627
Pensjonskostnader	140 045	135 940	435 306	357 722
Andre ytelser	16 043	8 941	548 873	472 192
<b>Sum</b>	<b>1 791 424</b>	<b>2 024 044</b>	<b>23 311 680</b>	<b>20 304 887</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret var 1 i morselskapet og 51 i konsernet. I fjor var årsverk henholdsvis 1 og 45.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Andre ledende personer		Styret
Lønn / styrehonorar	0	0	1 300 455	
Pensjonsutgifter	0	0	26 009	
Annen godtgjørelse	0	0	7 322	

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter. Selskapet har ikke daglig leder.

Revisor	Morselskapet	Konsernet
Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapet	26 653	128 081
Honorar for teknisk regnskapsbistand fra revisor	90 000	132 000
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	10 000	10 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0

Kostnadsførte revisjonshonorarer er eksklusive merverdiavgift.

## Note 3 Varige driftsmidler

Morselskapet	Driftsløse og inventar	Sum varige driftsmidler
Varige driftsmidler		
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang kjøpte varige driftsmidler	1 251 373	1 251 373
Avgang varige driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 251 373	1 251 373
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	172 157	172 157
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 079 216</b>	<b>1 079 216</b>
Årets nedskrivninger	0	0
Årets avskrivninger	172 157	172 157
Forventet økonomisk levetid	3 - 10 år	



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Konsernet

Varige driftsmidler	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 559 992	1 559 992
Tilgang	1 332 756	1 332 756
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 892 748</b>	<b>2 892 748</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 090 175	1 090 175
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 802 573</b>	<b>1 802 573</b>
Årets nedskrivning	0	0
Årets avskrivninger	385 244	385 244
Forventet økonomisk levetid	3 - 10 år	

## Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap	Forretningskontor	Antall aksjer	Egenkapital siste år	Resultat siste år	Eierandel/stemmeandel
Karlsen Dagligvarer AS	Leknes, Norge	100	1 194 605	721 107	100 %
Ramberg Lavpris AS	Ramberg, Norge	100	1 055 152	1 046 402	100 %
Gravdal Dagligvarer AS	Gravdal, Norge	100	1 007 900	1 954 175	70 %
Brevika Dagligvarer AS	Harstad, Norge	100	700 967	164 450	70 %
Havnegata Lavpris AS	Harstad, Norge	100	1 000 015	991 467	51 %
Bogen Dagligvarer AS	Bogen, Norge	100	1 000 066	283 825	70 %
Narvik Dagligvarer AS	Narvik, Norge	100	-652 187	-1 151 444	70 %

## Aksjer i tilknyttet selskap

Sortland Dagligvarer AS	Sortland, Norge	100	1 464 495	1 471 753	50 %
Nordlandsenteret AS	Leirfjord, Norge	500 000	-326 959	27 680	50 %

Selskapene balanseføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Nedenfor vises andel av egenkapital 01.01, årets endring samt andel av egenkapital 31.12

Selskap	Andel EK 01.01	Tilgang - avgang	Andel årets resultat	Mottatt utbytte	Andre korreksjoner	Andel EK 31.12
Sortland Dagligvarer AS	696 372	0	735 877	-700 000	0	732 248
Nordlandsenteret AS	0	1	-163 096	0	0	-163 095
<b>Sum</b>	<b>696 372</b>	<b>1</b>	<b>572 781</b>	<b>-700 000</b>	<b>0</b>	<b>569 153</b>
Reklassifisering av negative andeler*	0					163 096
<b>Bokført investering i tilknyttet sel.</b>	<b>696 372</b>					<b>732 249</b>



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 5 Skatt

### Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>				
<i>Positive midlertidige forskjeller</i>				
Varige driftsmidler	90 172	0	209 424	173 067
3 % av inntektsført avsatt utbytte	83 128	81 282	83 128	81 282
Andre forskjeller	0	0	0	0
<b>Sum positive midlertidige forskjeller</b>	<b>173 300</b>	<b>81 282</b>	<b>292 552</b>	<b>254 349</b>
<i>Negative midlertidige forskjeller som er utlignet</i>				
Utestående fordringer	0	0	-26 513	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0	0
Underskudd og annen godtgjørelse til fremføring	-4 894	0	-3 074 579	-1 626 321
Varige driftsmidler	0	0	-3 343	0
Avsetning for forpliktelser	0	0	0	0
Sum neg. midlertidige forskjeller som er utlignet	-4 894	0	-3 104 435	-1 626 321
Sum midlertidige forskjeller som ikke er utlignet	0	0	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>168 406</b>	<b>81 282</b>	<b>-2 811 883</b>	<b>-1 371 972</b>

### Utsatt skatt/skattefordel og endring i utsatt skatt

22 % utsatt skatt	37 049	17 882	57 452	55 182
22 % utsatt skattefordel	0	0	-676 066	-357 017
Herav ikke balanseført	0	0	0	0

	Morselskapet	
	2022	2021
<i>Betalbar skatt</i>		
Resultat for skattekostnad	4 774 854	3 823 896
Permanente forskjeller	73	0
Grunnlag for årets skattekostnad	4 774 927	3 823 896
Endring i midlertidige forskjeller	-90 172	0
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	4 684 755	3 823 896
Anvendelse av fremførbartunderskudd	0	0
Tilbakeføring av innt.f. utbytte	-4 770 930	-3 759 400
3 % innt.f. av utbytte	81 282	78 000
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepl. innt. (gr.lag betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-4 893</b>	<b>142 496</b>

### Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat

Betalbar skatt	0	31 349
Endring i utsatt skatt/skattefordel	19 167	722
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>19 167</b>	<b>32 071</b>



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 6 Egenkapital

### Morselskapet

#### Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>608 000</b>	<b>6 393 045</b>	<b>7 101 045</b>
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	0	4 755 687	4 755 687
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>608 000</b>	<b>9 148 731</b>	<b>9 856 731</b>

### Konsernet

<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>608 000</b>	<b>10 005 175</b>	<b>10 713 175</b>
Årets resultat	0	0	4 567 520	4 567 520
Utbytte minoritet	0	0	-1 157 070	-1 157 070
Utbytte majoritet	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Tilgang minoritet	0	0	383 730	383 730
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>608 000</b>	<b>11 799 356</b>	<b>12 507 352</b>

### Minoritetsinteresser

<b>Minoritetsinteresser 01.01.</b>				<b>1 019 251</b>
Andel av årets resultat				861 121
Andel av tilgang				383 730
Andel av avsatt utbytte				-1 157 070
<b>Minoritetsinteresser 31.12.</b>				<b>1 107 031</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld, inkl. sikkerhetsstillelser

Fordringer som forfaller senere enn 1 år	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	700 000	0	0	0
Lån til tilknyttet selskap	500 000	0	500 000	0
Andre langsiktige fordringer	0	0	231 000	231 000
<b>Sum</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>731 000</b>	<b>231 000</b>

Gjeld som forfaller senere enn 5 år	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sikkerhetsstillelser	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant	840 081	0	3 766 945	2 766 658
Øvrig langsiktig gjeld sikret ved pant	0	0	3 284 289	4 970 790
<b>Sum gjeld sikret ved pant</b>	<b>840 081</b>	<b>0</b>	<b>7 051 234</b>	<b>7 737 448</b>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld:

Varige driftsmidler	1 079 215	0	1 702 523	819 876
Varelager	0	0	18 689 000	18 827 000
Aksjer	0	0	0	0

Varelageret er stilt som sikkerhet for gjeld til franchisegiver.

Konsernet er innvilget trekkrettighet på kassakredittkonto på til sammen inntil 2 MNOK.



P Karlsen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 8 Mellomværende med tilknyttede selskaper

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	0	0	0	0
Andre kortsiktige fordringer	700 000	800 000	700 000	800 000
Andre langsiktige fordringer	500 000	0	500 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 200 000</b>	<b>800 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>800 000</b>

## Note 9 Varebeholdninger

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lager av innkjøpte varer for videresalg	0	0	18 689 000	18 827 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 689 000</b>	<b>18 827 000</b>

Lager av innkjøpte varer for videresalg er vurdert til kostpris. Det foreligger ikke ukurans i beholdningen.

## Note 10 Bankinnskudd

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kontanter mv				
Bundne bankinnskudd	130 000	130 000	1 412 398	1 344 698

## Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Petter Karlsen	Styrets leder	100	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Karlsen, Petter	BANKID	2023-05-22 08:04

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i P Karlsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for P Karlsen Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 12. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ronny Lysmen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lysmen, Ronny	BANKID	2023-05-15 17:07

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.