



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 860 506
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	TRYSIL PRESTIGE SAMEIE
Forretningsadresse:	c/o Trysil Økonomisenter AS Storvegen 23 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trysil Økonomisenter AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader	1	433 572	433 572
Sum inntekter		433 572	433 572
Kostnader			
Styrehonorar	2	55 300	55 300
Annen driftskostnad		379 486	378 877
Sum kostnader		434 786	434 177
Driftsresultat		-1 214	-605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 214	605
Sum finansinntekter		1 214	605
Netto finans		1 214	605
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 144	1 526
Sum fordringer		4 144	1 526
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	890 725	587 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 725	587 107
Sum omløpsmidler		894 869	588 633
SUM EIENDELER		894 869	588 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 500	11 738
Påløpte kostnader	4	890 369	576 896
Sum kortsiktig gjeld		894 869	588 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		894 869	588 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 869	588 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728425

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 860 506
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TRYSIL PRESTIGE SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Trysil Økonomisenter AS
Storvegen 23
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trysil Økonomisenter AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 993 860 506
TRYSIL PRESTIGE SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader	1	433 572	433 572
Sum inntekter		433 572	433 572
Kostnader			
Styrehonorar	2	55 300	55 300
Annen driftskostnad		379 486	378 877
Sum kostnader		434 786	434 177
Driftsresultat		-1 214	-605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 214	605
Sum finansinntekter		1 214	605
Netto finans		1 214	605
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 993 860 506
TRYSIL PRESTIGE SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 144	1 526
Sum fordringer		4 144	1 526
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	890 725	587 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890 725	587 107
Sum omløpsmidler		894 869	588 633
SUM EIENDELER		894 869	588 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	4 500	11 738
Påløpte kostnader	4	890 369	576 896
Sum kortsiktig gjeld		894 869	588 633
Sum gjeld		894 869	588 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		894 869	588 633



Organisasjonsnr: 993 860 506
TRYSIL PRESTIGE SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Trysil Prestige Sameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 860 506



RESULTATREGNSKAP

TRYSIL PRESTIGE SAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Innkrevde felleskostnader	1	433 572	433 572
Sum driftsinntekter		433 572	433 572
Styrehonorar	2	55 300	55 300
Annen driftskostnad		379 486	378 877
Sum driftskostnader		434 786	434 177
Driftsresultat		-1 214	-605
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 214	605
Resultat av finansposter		1 214	605
Resultat		0	0
Årsresultat		0	0



BALANSE

TRYSIL PRESTIGE SAMEIE

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 144	1 526
Sum fordringer		4 144	1 526
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	890 725	587 107
Sum omløpsmidler		894 869	588 633
Sum eiendeler		894 869	588 633
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	4 500	11 738
Påløpte kostnader	4	890 369	576 896
Sum kortsiktig gjeld		894 869	588 633
Sum gjeld		894 869	588 633
Sum egenkapital og gjeld		894 869	588 633

Styret i Trysil Prestige Sameie

Knut Morten Greibesland
styremedlem

Henning Wettre Hanevold
styreleder

Jon Aage Heggelund
styremedlem

Matilda Öberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Inntekter

	2023	2022
Innkrevning felleskostnader	433 572	433 572
Sum	433 572	433 572

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	5 300	5 300
Styrehonorar	50 000	50 000
Sum	55 300	55 300

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Det er ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 20 425.



Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk for perioden er kr.0

Innestående midler på driftskonto i Sparebank1 Østlandet er på kr. 890 725

Note 4 Gjeld

	2023
Leverandørgjeld	4 500
Påløpt kostnad til hotellet	890 369
SUM	894 869

Gjeld til hotellet har bakgrunn i en residual ordning hvor resultatet i sameiet går tilbake til hotellet for å dekke drift og vedlikehold av enhetene.

Påløpt gjeld til hotellet:

IB 2023	576.896
Resultat 2023	313.473
UB 2023	890.369

IB 2023 består av resultat:

2021	332.261
2022	244.635
SUM	576.896



Til sameiermøtet i
Trysil Prestige Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Trysil Prestige Sameie som viser et resultat på NOK 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Elin Ramleth Østli
statsautorisert revisor
Org. nr 962 469 485
Tlf 991 65 603

Tom Rusten Østli
statsautorisert revisor
Org. nr 962 469 574
Tlf 915 15 995

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trysil, 19.03. 2024


Tom Rusten Østli
statsautorisert revisor