



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIOI GRORUDVEIEN AS  
Forretningsadresse: Haralds vei 12  
1470 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 800	394 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 875	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	106 482	146 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 357</b>	<b>146 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 443</b>	<b>248 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		444	218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>444</b>	<b>218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386</b>	<b>-77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>286 057</b>	<b>248 354</b>
Skattekostnad på resultat	4	62 983	54 659
<b>Årsresultat</b>	5	<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		230 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital		-6 926	3 695



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		223 074	193 695



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 209 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		80 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 289 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 846</b>	<b>97 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 859	153 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 859</b>	<b>153 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 705</b>	<b>251 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 181</b>	<b>6 461 252</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 693	15 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 693</b>	<b>15 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>31 123</b>	<b>38 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 542	10 577
Betalbar skatt	4	62 983	54 659
Utbytte		230 000	190 000
Kortsiktig konserngjeld		6 159 750	6 159 750
Annen kortsiktig gjeld		6 784	8 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 461 058</b>	<b>6 423 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 461 058</b>	<b>6 423 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 181</b>	<b>6 461 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374058

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OIOI GRORUDVEIEN AS  
Forretningsadresse: Haralds vei 12  
1470 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 206 930  
OIOI GRORUDVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		394 800	394 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 875	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	106 482	146 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 357</b>	<b>146 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 443</b>	<b>248 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58	142
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	<b>142</b>
Annen rentekostnad		444	218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>444</b>	<b>218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386</b>	<b>-77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>286 057</b>	<b>248 354</b>
Skattekostnad på resultat	4	62 983	54 659
<b>Årsresultat</b>	5	<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		230 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital		-6 926	3 695
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>



Organisasjonsnr: 923 206 930  
OIOI GRORUDVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 209 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		80 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 289 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 846</b>	<b>97 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 859	153 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 859</b>	<b>153 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 705</b>	<b>251 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 181</b>	<b>6 461 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 693	15 619
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 693</b>	<b>15 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>31 123</b>	<b>38 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 542	10 577
Betalbar skatt	4	62 983	54 659
Utbytte		230 000	190 000
Kortsiktig konserngjeld		6 159 750	6 159 750
Annen kortsiktig gjeld		6 784	8 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 461 058</b>	<b>6 423 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 461 058</b>	<b>6 423 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 181</b>	<b>6 461 252</b>



Organisasjonsnr: 923 206 930  
OIOI GRORUDVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Daniel Noro Furre  
2025-02-27

BankID Signing  
Stian Ødegård  
2025-04-03

## RESULTATREGNSKAP

### OIOI GRORUDVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		394 800	394 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>394 800</b>	<b>394 800</b>
Varekostnad		1 875	0
Annen driftskostnad	2	106 482	146 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 357</b>	<b>146 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 443</b>	<b>248 430</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		58	142
Annen rentekostnad		444	218
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-386</b>	<b>-77</b>
Resultat før skattekostnad		286 057	248 354
Skattekostnad på resultat	4	62 983	54 659
<b>Resultat</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>223 074</b>	<b>193 695</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		230 000	190 000
Avsatt til annen egenkapital		-6 926	3 695
<b>Sum overføringer</b>		<b>223 074</b>	<b>193 695</b>



### BALANSE

#### OIOI GRORUDVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 209 476</b>	<b>6 209 476</b>
Lån til foretak i samme konsern		80 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 289 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 846</b>	<b>97 846</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 859	153 930
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>202 705</b>	<b>251 776</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 492 181</b>	<b>6 461 252</b>



## BALANSE

### OIOI GRORUDVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>22 430</strong>	<strong>22 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		8 693	15 619
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 693</strong>	<strong>15 619</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>31 123</strong>	<strong>38 049</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 542	10 577
Betalbar skatt	4	62 983	54 659
Utbytte		230 000	190 000
Konserngjeld		6 159 750	6 159 750
Annen kortsiktig gjeld		6 784	8 217
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 461 058</strong>	<strong>6 423 203</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 461 058</strong>	<strong>6 423 203</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 492 181</strong>	<strong>6 461 252</strong>

Sørum, 27.02.2025  
Styret i Oioi Grorudveien AS

Stian Ødegård  
styreleder

Daniel Norö Furre  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 209 476	6 209 476
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>6 209 476</b>	<b>6 209 476</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>6 209 476</b>	<b>6 209 476</b>





## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 983	54 659
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 983</b>	<b>54 659</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	286 057	248 354
Permanente forskjeller	231	97
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>286 288</b>	<b>248 451</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 983	54 659
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>62 983</b>	<b>54 659</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-7 570	15 619	38 049
Årets resultat				223 074	223 074
Utbytte				-230 000	-230 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 570</b>	<b>8 693</b>	<b>31 123</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OIOI GRORUDVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oioi AS	1 000	100,0	100,0