



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING AGDER AS
Forretningsadresse: Kystveien 244
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sjøvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 330 130	4 225 186
Sum inntekter		4 330 130	4 225 186
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	782 064	734 634
Annen driftskostnad	2	585 404	1 652 194
Sum kostnader		1 367 468	2 386 828
Driftsresultat		2 962 661	1 838 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		16 835	4 153
Sum finansinntekter		16 835	4 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	436 838	423 859
Annen rentekostnad		892	902
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		437 730	424 796
Netto finans		-420 895	-420 643
Ordinært resultat før skattekostnad		2 541 767	1 417 714
Skattekostnad på resultat	4	559 012	312 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 982 755	1 105 619
Årsresultat	5	1 982 755	1 105 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 982 755	1 105 619
Totalresultat		1 982 755	1 105 619
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 982 755	1 105 619
Sum overføringer og disponeringer		1 982 755	1 105 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	347 641	329 994
Sum immaterielle eiendeler		347 641	329 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	27 983 828	28 676 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	104 194	193 510
Sum varige driftsmidler	6	28 088 022	28 870 086
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		28 435 663	29 200 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		161 987	352 916
Andre kortsiktige fordringer		1 868	186 476
Sum fordringer		163 855	539 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 241 161	179 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 241 161	179 949
Sum omløpsmidler		2 405 016	719 341
SUM EIENDELER		30 840 679	29 919 421

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 295 154	6 312 399
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		8 295 154	6 312 399
Sum egenkapital		8 395 154	6 412 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 732	111 914
Betalbar skatt	4	576 659	311 289
Skyldig offentlige avgifter		122 740	56 451
Annen kortsiktig gjeld	3	21 726 394	23 027 367
Sum kortsiktig gjeld		22 445 525	23 507 022
Sum gjeld		22 445 525	23 507 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 840 679	29 919 421
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702234

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING AGDER AS
Forretningsadresse: Bendiksklev 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sjøvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 994 180 363
EIENDOMSUTVIKLING AGDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 330 130	4 225 186
Sum inntekter		4 330 130	4 225 186
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	782 064	734 634
Annen driftskostnad	2	585 404	1 652 194
Sum kostnader		1 367 468	2 386 828
Driftsresultat		2 962 661	1 838 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		16 835	4 153
Sum finansinntekter		16 835	4 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	436 838	423 859
Annen rentekostnad		892	902
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		437 730	424 796
Netto finans		-420 895	-420 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	559 012	312 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 982 755	1 105 619
Årsresultat	5	1 982 755	1 105 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 982 755	1 105 619
Totalresultat		1 982 755	1 105 619
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 982 755	1 105 619
Sum overføringer og disponeringer		1 982 755	1 105 619



Organisasjonsnr: 994 180 363
EIENDOMSUTVIKLING AGDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	347 641	329 994
Sum immaterielle eiendeler		347 641	329 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	27 983 828	28 676 576
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	104 194	193 510
Sum varige driftsmidler	6	28 088 022	28 870 086
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		28 435 663	29 200 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		161 987	352 916
Andre kortsiktige fordringer		1 868	186 476
Sum fordringer		163 855	539 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 241 161	179 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 241 161	179 949
Sum omløpsmidler		2 405 016	719 341
SUM EIENDELER		30 840 679	29 919 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 295 154	6 312 399
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		8 295 154	6 312 399
Sum egenkapital		8 395 154	6 412 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 732	111 914
Betalbar skatt	4	576 659	311 289
Skyldig offentlige avgifter		122 740	56 451
Annen kortsiktig gjeld	3	21 726 394	23 027 367
Sum kortsiktig gjeld		22 445 525	23 507 022
Sum gjeld		22 445 525	23 507 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 840 679	29 919 421
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 994 180 363
EIENDOMSUTVIKLING AGDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Eiendomsutvikling Agder AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsutvikling Agder AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-07-05 14:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Eiendomsutvikling
Agder AS

Org.nr.:994 180 363



Resultatregnskap			
Eiendomsutvikling Agder AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 330 130	4 225 186
Sum driftsinntekter		4 330 130	4 225 186
Avskrivning av driftsmidler	1	782 064	734 634
Annen driftskostnad	2	585 404	1 652 194
Sum driftskostnader		1 367 468	2 386 828
Driftsresultat		2 962 661	1 838 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 835	4 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	436 838	423 859
Annen rentekostnad		892	902
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		-420 895	-420 643
Resultat før skattekostnad		2 541 767	1 417 714
Skattekostnad på resultat	4	559 012	312 095
Resultat		1 982 755	1 105 619
Årsresultat	5	1 982 755	1 105 619
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 982 755	1 105 619
Sum overføringer		1 982 755	1 105 619
Eiendomsutvikling Agder AS		Side 2	



Balanse			
Eiendomsutvikling Agder AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	347 641	329 994
Sum immaterielle eiendeler		347 641	329 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	27 983 828	28 676 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	104 194	193 510
Sum varige driftsmidler	6	28 088 022	28 870 086
Sum anleggsmidler		28 435 663	29 200 080
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		161 987	352 916
Andre kortsiktige fordringer		1 868	186 476
Sum fordringer		163 855	539 392
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 241 161	179 949
Sum omløpsmidler		2 405 016	719 341
Sum eiendeler		30 840 679	29 919 421



Balanse			
Eiendomsutvikling Agder AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 295 154	6 312 399
Sum opptjent egenkapital		8 295 154	6 312 399
Sum egenkapital		8 395 154	6 412 399
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 732	111 914
Betalbar skatt	4	576 659	311 289
Skyldig offentlige avgifter		122 740	56 451
Annen kortsiktig gjeld	3	21 726 394	23 027 367
Sum kortsiktig gjeld		22 445 525	23 507 022
Sum gjeld		22 445 525	23 507 022
Sum egenkapital og gjeld		30 840 679	29 919 421
Arendal, 21.06.2024 Styret i Eiendomsutvikling Agder AS			
_____ Arne Jan Bakke styreleder	_____ Else Bakke styremedlem	_____ Elisabeth Bakke styremedlem	
_____ Birger Sand Bakke styremedlem	_____ Einar Sjøvaag daglig leder		
Eiendomsutvikling Agder AS			Side 4



Eiendomsutvikling Agder AS

994 180 363

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer ved opptjening. Leieinntekter opptjenes lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Eiendomsutvikling Agder AS

994 180 363

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	39 846 796	962 655	40 809 451
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2023	39 846 796	962 655	40 809 451
Akkumulerte avskrivninger	11 862 969	858 461	12 721 430
Bokført verdi 31.12.2023	27 983 828	104 194	28 088 022
Årets avskrivninger	692 748	89 316	782 064
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
AEB Eiendomsinvest			21 584 555	22 947 717
Sum	0	0	21 584 555	22 947 717

Lån og gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med 2%. Det foreligger ikke låneavtaler, og betales når det er likviditet til det.

Rentekostnaden på den konserninterne gjelden utgjorde kr. 436 838 i 2023 og kr. 423 859 i 2022.

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 580 184	-1 499 972	80 212
Sum	-1 580 184	-1 499 972	80 212
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 580 184	-1 499 972	80 212

Side 6



Eiendomsutvikling Agder AS		994 180 363	
Utsatt skattefordel (22 %)	-347 641	-329 994	17 647
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 541 767	1 417 714
Permanente forskjeller		-803	902
Endring i midlertidige forskjeller		80 212	-3 664
Skattepliktig inntekt		2 621 176	1 414 952
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		576 659	311 289
Endring i utsatt skattefordel		-17 647	806
Skattekostnad ordinært resultat		559 012	312 095
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		576 659	311 289
Sum betalbar skatt i balansen		576 659	311 289

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	6 312 399	6 412 399
Årets resultat	0	1 982 755	1 982 755
Egenkapital 31.12.2023	100 000	8 295 154	8 395 154

Konsernspiss for selskapet er Aeb Eiendominvest AS med forretningsadresse Bendiksklev 2,4836 ARENDAL. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Eiendomsutvikling Agder AS fås utlevert.

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	28 088 022	28 870 086
Sum	28 088 022	28 870 086

Eiendomsutvikling Agder AS har stilt eiendom til sikkerhet for lån til Grenstøl Handel AS på pålydende NOK 60 000 000 og NOK 22 000 000.



Eiendomsutvikling Agder AS

994 180 363

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Birger Sand	BANKID	2024-07-04 13:26
Bakke, Arne Jan	BANKID	2024-07-04 13:39
Bakke, Elisabeth	BANKID	2024-07-12 10:12
Sjøvaag, Einar	BANKID	2024-07-09 10:34
Bakke, Else	BANKID	2024-07-23 10:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.