



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 544 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Kleivane 27  
6814 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Hafstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 070	42 800
Sum kostnader		37 070	42 800
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 070</b>	<b>-42 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		98	133
Annen finansinntekt		4 902 844	2 348 617
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7	11 872 783	10 158 156
Sum finansinntekter		16 775 725	12 506 906
Annan rentekostnad		369 950	255 085
Annen finanskostnad		4 754 123	2 080 133
Sum finanskostnader		5 124 073	2 335 218
<b>Netto finans</b>		<b>11 651 652</b>	<b>10 171 688</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 614 582</b>	<b>10 128 888</b>
Skattekostnad	4	-146 462	-165 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 761 044</b>	<b>10 294 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 761 044</b>	<b>10 294 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 761 044</b>	<b>10 294 632</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3		109 860
Overføringer annen egenkapital	3	11 761 044	10 184 773
Sum overføringer og disponeringar		11 761 044	10 294 633



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	354 673	208 211
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>354 673</b>	<b>208 211</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 354 673</b>	<b>1 208 211</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	7	41 449 302	22 375 328
<b>Sum investeringar</b>		<b>41 449 302</b>	<b>22 375 328</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 063	133 170
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>188 063</b>	<b>133 170</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>41 637 365</b>	<b>22 508 498</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 709</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	4 000 000	4 000 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-12 320	-12 320
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 987 680</b>	<b>4 987 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 945 817	10 184 773
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>21 945 817</b>	<b>10 184 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 933 497</b>	<b>15 172 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	15 000 000	7 500 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 058 541	1 044 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 058 541</b>	<b>1 044 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 058 541</b>	<b>8 544 257</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 710</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 544 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Kleivane 27  
6814 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Hafstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 544 697  
HAFSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 070	42 800
Sum kostnader		37 070	42 800
<b>Driftsresultat</b>		-37 070	-42 800
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		98	133
Annen finansinntekt		4 902 844	2 348 617
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7	11 872 783	10 158 156
Sum finansinntekter		16 775 725	12 506 906
Annan rentekostnad		369 950	255 085
Annen finanskostnad		4 754 123	2 080 133
Sum finanskostnader		5 124 073	2 335 218
<b>Netto finans</b>		11 651 652	10 171 688
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		11 614 582	10 128 888
Skattekostnad	4	-146 462	-165 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		11 761 044	10 294 632
<b>Årsresultat</b>		11 761 044	10 294 632
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		11 761 044	10 294 632
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	3		109 860
Overføringer annen egenkapital	3	11 761 044	10 184 773
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		11 761 044	10 294 633



Organisasjonsnr: 917 544 697  
HAFSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	354 673	208 211
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>354 673</b>	<b>208 211</b>

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 354 673</b>	<b>1 208 211</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Investeringar

Marknadsbaserte aksjar	7	41 449 302	22 375 328
<b>Sum investeringar</b>		<b>41 449 302</b>	<b>22 375 328</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		188 063	133 170
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>188 063</b>	<b>133 170</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>41 637 365</b>	<b>22 508 498</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 709</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	4 000 000	4 000 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-12 320	-12 320
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>4 987 680</b>	<b>4 987 680</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3	21 945 817	10 184 773
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>21 945 817</b>	<b>10 184 773</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>26 933 497</b>	<b>15 172 453</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	15 000 000	7 500 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 058 541	1 044 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 058 541</b>	<b>1 044 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 058 541</b>	<b>8 544 257</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 710</b>



Organisasjonsnr: 917 544 697  
HAFSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	10.00	1000000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Ove Hafstad	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100000.00	100.00%

**Note**

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Note**

**Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap**

**Tilknytt selskap/dotterselskap**

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	---------------------	-----------------



OLATUNET EIGEDOMAS 100.00% 100.00%



Firda Revisjon & Rådgivning

Besøksadresse: Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde  
Postadresse: Postboks 212, 6801 Førde  
Telefon: 41 78 54 00  
E-post: post@firdarevisjon.no  
Foretaksregisteret: 989 230 921 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hafstad Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hafstad Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 761 045. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



## Firda Revisjon & Rådgivning

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Firda Revisjon & Rådgivning

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde, 19. august 2021  
Firda Revisjon & Rådgivning AS

  
Hans Magnar Hansen  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Hafstad Invest AS**

**Organisasjonsnr. 917544697**



Hafstad Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	37 070	42 800
Sum driftskostnader		37 070	42 800
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(37 070)</b>	<b>(42 800)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	7	11 872 783	10 158 156
Annen renteinntekt		98	133
Annen finansinntekt		4 902 844	2 348 617
Sum finansinntekter		16 775 725	12 506 906
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		369 950	255 085
Annen finanskostnad		4 754 123	2 080 133
Sum finanskostnader		5 124 073	2 335 218
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 651 652</b>	<b>10 171 688</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 614 583</b>	<b>10 128 888</b>
Skattekostnad	4	(146 462)	(165 744)
<b>RESULTAT</b>		<b>11 761 045</b>	<b>10 294 632</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 761 045</b>	<b>10 294 632</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	11 761 045	10 184 773
Fremføring av udekket tap	3	0	109 860
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>11 761 045</b>	<b>10 294 632</b>



Hafstad Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	354 673	208 211
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>354 673</b>	<b>208 211</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 354 673</b>	<b>1 208 211</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	41 449 302	22 375 328
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 449 302</b>	<b>22 375 328</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 063	133 170
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>41 637 365</b>	<b>22 508 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 709</b>

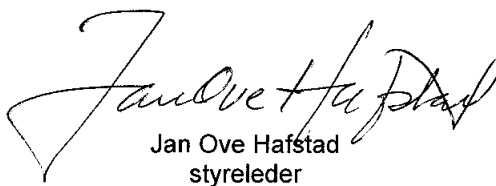


## Hafstad Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	(12 320)	(12 320)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 987 680</b>	<b>4 987 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	21 945 817	10 184 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 945 817</b>	<b>10 184 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>26 933 497</b>	<b>15 172 453</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 000 000	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 000 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 058 541	1 044 257
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 058 541</b>	<b>1 044 257</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 058 541</b>	<b>8 544 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 992 038</b>	<b>23 716 709</b>

Førde den, 19.8.21



Jan Ove Hafstad  
styreleder



Hafstad Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Hafstad Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt lønn i 2020.

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100.000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 1.000.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Ove Hafstad	100.000

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	4 000 000	10 172 453	15 172 453
+Fra årets resultat			11 761 045	11 761 045
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>21 933 497</b>	<b>26 933 497</b>



Hafstad Invest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	11 614 583
+ Permanente og andre forskjeller	-12 280 321
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-665 738</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-146 462
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-146 462</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 612 153	946 415
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 612 153</b>	<b>-946 415</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 612 153	946 415
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 612 153</b>	<b>946 415</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>354 673</b>	<b>208 211</b>

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Eier har ytt lån til selskapet pålydende kr. 1.019.158  
Lånet er ikke renteberegnet.



Hafstad Invest AS

## Noter 2020

### Note 6 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Olatunet Eigedom AS med forretningsstad i Førde er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Olatunet Eigedom AS	100	100	-3.604	966.830

### Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet investerer i børsnoterte aksjer som i regnskapet er vurdert til virkelig verdi.

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har tatt opp lån på kr. 15.000.000. Lånet har en varighet på tre år og er avdragsfritt. Lånet er tatt opp med sikkerhet i Gnr 61. Bnr 7 i Førde i Sunnfjord Kommune.