



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 037 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HRE AS
Forretningsadresse: Mellomila 56
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Kjell Hjertenæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		2 357	5 134
Lønnskostnad		1 190	
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	229 200	229 200
Annen driftskostnad	3	377 318	275 730
Sum kostnader		610 065	510 063
Driftsresultat		-610 065	-510 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 029	
Annen finansinntekt		18 414	
Sum finansinntekter		39 443	
Annen rentekostnad	4,5	164 568	166 362
Annen finanskostnad			23 362
Sum finanskostnader		164 568	189 724
Netto finans		-125 125	-189 724
Ordinært resultat før skattekostnad		-735 190	-699 787
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-121 023	-115 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 168	-584 127
Årsresultat		-614 168	-584 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 168	-584 127
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-429 080	-410 068
Udekket tap	7,8	-185 087	-584 127
Overføringer annen innskutt egenkapital			410 068



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-614 168	-584 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5	10 427 200	10 613 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 000	86 000
Sum varige driftsmidler		10 470 200	10 699 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		252 331	
Andre langsiktige fordringer	9	546 757	
Sum finansielle anleggsmidler		799 088	
Sum anleggsmidler		11 269 288	10 699 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			360 083
Andre kortsiktige fordringer			1 044
Konsernfordringer	7	550 103	525 728
Sum fordringer		550 103	886 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83	118 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83	118 199
Sum omløpsmidler		550 186	1 005 054
SUM EIENDELER		11 819 474	11 704 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,10	134 000	134 000
Overkurs	8	1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital	7,8	2 551 371	2 551 371
Sum innskutt egenkapital		3 990 362	3 990 362
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 446 333	1 261 246
Sum opptjent egenkapital		-1 446 333	-1 261 246
Sum egenkapital		2 544 029	2 729 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,9	8 216 193	8 261 785
Øvrig langsiktig gjeld	5,9,11	1 032 384	753 350
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 577	9 015 135
Sum langsiktig gjeld		9 248 577	9 015 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 759	2 067
Annen kortsiktig gjeld		20 109	-41 864
Sum kortsiktig gjeld		26 868	-39 797
Sum gjeld		9 275 445	8 975 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 819 474	11 704 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516152

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 037 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HRE AS
Forretningsadresse: Mellomila 56
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Kjell Hjertenæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 991 037 179
HRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		2 357	5 134
Lønnskostnad		1 190	
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	229 200	229 200
Annen driftskostnad	3	377 318	275 730
Sum kostnader		610 065	510 063
Driftsresultat		-610 065	-510 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 029	
Annen finansinntekt		18 414	
Sum finansinntekter		39 443	
Annen rentekostnad	4,5	164 568	166 362
Annen finanskostnad			23 362
Sum finanskostnader		164 568	189 724
Netto finans		-125 125	-189 724
Ordinært resultat før skattekostnad		-735 190	-699 787
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-121 023	-115 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		-614 168	-584 127
Årsresultat		-614 168	-584 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-614 168	-584 127
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-429 080	-410 068
Udekket tap	7,8	-185 087	-584 127
Overføringer annen innskutt egenkapital			410 068
Sum overføringer og disponeringer		-614 168	-584 127



Organisasjonsnr: 991 037 179
HRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5	10 427 200	10 613 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 000	86 000
Sum varige driftsmidler		10 470 200	10 699 400

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		252 331	
Andre langsiktige fordringer	9	546 757	
Sum finansielle anleggsmidler		799 088	
Sum anleggsmidler		11 269 288	10 699 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			360 083
Andre kortsiktige fordringer			1 044
Konsernfordringer	7	550 103	525 728
Sum fordringer		550 103	886 855

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		83	118 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83	118 199

Sum omløpsmidler		550 186	1 005 054
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		11 819 474	11 704 454
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,10	134 000	134 000



Overkurs	8	1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital	7,8	2 551 371	2 551 371
Sum innskutt egenkapital		3 990 362	3 990 362
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 446 333	1 261 246
Sum opptjent egenkapital		-1 446 333	-1 261 246
Sum egenkapital		2 544 029	2 729 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,9	8 216 193	8 261 785
Øvrig langsiktig gjeld	5,9,11	1 032 384	753 350
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 577	9 015 135
Sum langsiktig gjeld		9 248 577	9 015 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 759	2 067
Annen kortsiktig gjeld		20 109	-41 864
Sum kortsiktig gjeld		26 868	-39 797
Sum gjeld		9 275 445	8 975 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 819 474	11 704 454



Organisasjonsnr: 991 037 179
HRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HRE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HRE AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EL3SE-KFEME-B78FB-0FWFI-388EL-5EBEQ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HRE AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 21. juni 2023
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EL3SE-KFEME-B78FB-0FWFI-388EL-5EBEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Bjørnaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-21 11:19:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EL3SE-KFEME-B78FB-0FWEI-388EL-SEBEG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HRE AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven regler og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til laveste verdi av pålydende og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



HRE AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 172 000	215 000	11 387 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 172 000	215 000	11 387 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	558 600	129 000	687 600
+ Ordinære avskrivninger	186 200	43 000	229 200
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	744 800	172 000	916 800
Balansført verdi pr 31/12	10 427 200	43 000	10 470 200
Prosentstans for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet skilte i 2019 ut inventar, NOK 215 000, som del av bygningens verdi for å kunne differensiere avskrivninger. I tillegg ble det besluttet å avskrive eiendomen over 60 år med utgangspunkt i definisjonen av eiendomen som bolig. Ingen skattemessig avskrivning.

Note 3 - Lønn, godtgjørelser mv

Deloitte AS ble valgt som revisor fra regnskapsåret 2019.

	I år	I fjor
Revisjon	21 250	35 000
Totalt	21 250	35 000

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og plikter dermed ikke å tegne avtale om pensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Annen rentekostnad

Mellomværende mellom morselskapet Hjertenæs Invest AS er renteberegnet med 1 %, og øvrige mellomværende mellom HRE AS og søsterselskaper, og tilknyttede selskap Apollo Energy Venture AS og Wireless Instrumentation Systems AS er renteberegnet med 4 %.

Noter for HRE AS

Organisasjonsnr. 991037179



HRE AS

Noter 2022

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet erhvervet i 2017 en eiendom på Kypros av Atle Hjertenæs, styreleder og deleier i morselskapet. Avtalt kjøpesum var 11 387 000 kr, hverav 6.000.000 kr skulle gjøres opp gjennom langsiktig lån. Lånet er nedbetalt.

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-735 190
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	185 087
+ Mottatt konsernbidrag	550 103
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-121 023
= Sum betalbar skatt	-121 023
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-121 023
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-121 023
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	121 023
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Mottatt konsernbidrag

Selskapet har mottatt NOK 550 103 i konsernbidrag fra søsterselskapet Fueltech Solutions AS i 2022.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	134 000	1 304 991	2 551 371	-1 261 246
-Til årets resultat			0	-185 087
=Pr 31.12.	134 000	1 304 991	2 551 371	-1 446 333

Noter for HRE AS

Organisasjonsnr. 991037179



HRE AS

Noter 2022

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har følgende gjeld til konsernselskap og tilknyttede selskap:

Selskap	2022	2021
Konsernselskap		
Hjertenæs Invest AS	6 626 984	6 611 122
Innovative Science Projects AS	1 036 531	844 626
Widril AS	552 678	806 036
Sum langsiktig gjeld konsernselskap:	8 216 193	8 261 785
Tilknyttede selskap		
Wireless Instrumentation Systems AS	1 031 580	573 998
Apollo Energy Venture AS	804	179 352
Sum tilknyttede selskap	1 032 384	753 350

Selskapets gjeld er ikke sikret med pant. Samtidig gjeld forfaller innen fem år.

Selskapet har også en fordring på søsterselskapet Fueltech Solutions AS på NOK 546 757 i tillegg til en fordring på selskapet Hjertenæs Invest Cyprus Ltd på NOK 252 331.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 340 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 134 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hjertenæs Invest AS	988 998 400	1 340	100,00 %

Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har i tillegg en gjeld til ledende person på NOK 20 109.



HRE AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 357	5 134
Lønnskostnad		1 190	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	229 200	229 200
Annen driftskostnad	3	377 318	275 730
Sum driftskostnader		610 065	510 063
DRIFTSRESULTAT		(610 065)	(510 063)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 029	0
Annen finansinntekt		18 414	0
Sum finansinntekter		39 443	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4,5	164 568	166 362
Annen finanskostnad		0	23 362
Sum finanskostnader		164 568	189 724
NETTO FINANSPOSTER		(125 125)	(189 724)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(735 190)	(699 787)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(121 023)	(115 660)
ORDINÆRT RESULTAT		(614 168)	(584 127)
ÅRSRESULTAT		(614 168)	(584 127)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	7	(429 080)	(410 068)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	410 068
Fremføring av udekket tap	7,8	(185 087)	(584 127)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(614 168)	(584 127)



HRE AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5	10 427 200	10 613 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	43 000	86 000
Sum varige driftsmidler		10 470 200	10 699 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		252 331	0
Andre langsiktige fordringer	9	546 757	0
Sum finansielle anleggsmidler		799 088	0
SUM ANLEGGSMIDLER		11 269 288	10 699 400
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	360 083
Fordringer på konsernselskap	7	550 103	525 728
Andre kortsiktige fordringer		0	1 045
Sum fordringer		550 103	886 855
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83	118 199
SUM OMLØPSMIDLER		550 186	1 005 054
SUM EIENDELER		11 819 474	11 704 454
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,10	134 000	134 000
Overkurs	8	1 304 991	1 304 991
Annen innskutt egenkapital	7,8	2 551 371	2 551 371
Sum innskutt egenkapital		3 990 362	3 990 362
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(1 446 333)	(1 261 246)
Sum opptjent egenkapital		(1 446 333)	(1 261 246)
SUM EGENKAPITAL		2 544 029	2 729 116
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4,9	8 216 193	8 261 785
Øvrig langsiktig gjeld	5,9,11	1 032 384	753 350
Sum annen langsiktig gjeld		9 248 577	9 015 135
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 248 577	9 015 135
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 759	2 067
Annen kortsiktig gjeld		20 109	(41 864)
SUM KORTSIKTIG GJELD		26 868	(39 797)
SUM GJELD		9 275 445	8 975 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 819 474	11 704 454



HRE AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Trondheim den 21.06.2023

Atle Kjell Hjertenæs
Styrets leder



HRE AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet skiftet i 2017 navn fra Eureka Gruppen AS til HRE AS. Selskapets vedtekter ble samtidig endret til investering i eiendom for utleie og videreutvikling. Bedriftens forretningsadresse er Mellomila 56, 7018 Trondheim.

Fortsatt drift

	2022	2021
Driftsinntekter	0	0
Driftsresultat	-610 065	-510 063
Årsresultat	-614 168	-584 127
	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	11 819 474	11 704 454
Egenkapital	2 544 029	2 729 116
Egenkapitalprosent	21,5%	23,3%

Selskapet viser et underskudd etter skatt på NOK 614 168. Selskapet investerte i 2017 i en eiendom på Kypros for utleie og som langsiktig investering. Eiendomen har ikke vært utleid i 2022.

Styret mener det fremlagte årsregnskapet med noter viser et rettviseende bilde av selskapets stilling ved utgangen av året. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling.

Det har i regnskapsåret ikke vært noen ansatte i selskapet. Det er ikke i verksatt spesielle tiltak for likestilling, men styret har en bevisst holdning til likestilling.

Ytre miljø

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Trondheim den 21.06.2023

Atle Kjell Hjertenæs
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for**

HRE AS

Foretaksnr. 991037179