



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 688 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLKROKEN 42 AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnstein Kjosavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 636	9 866
Sum kostnader		16 636	9 866
Driftsresultat		-16 636	-9 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Netto finans			11
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 636	-9 855
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 660	-2 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 976	-7 687
Årsresultat		-12 976	-7 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 976	-7 687
Sum overføringer og disponeringer		-12 976	-7 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 828	2 168
Sum immaterielle eiendeler		5 828	2 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		505 828	502 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 172	28 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 172	28 145
Sum omløpsmidler		3 172	28 145
SUM EIENDELER		509 000	530 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 662	7 687
Sum opptjent egenkapital		-20 662	-7 687
Sum egenkapital		9 338	22 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	499 663	508 000
Sum annen langsiktig gjeld		499 663	508 000
Sum langsiktig gjeld		499 663	508 000
Sum gjeld		499 663	508 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		509 000	530 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 674069

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 688 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLKROKEN 42 AS
Forretningsadresse: Hoveveien 5
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnstein Kjosavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 636	9 866
Sum kostnader		16 636	9 866
Driftsresultat		-16 636	-9 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Netto finans			11
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 636	-9 855
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 660	-2 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 976	-7 687
Årsresultat		-12 976	-7 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 976	-7 687
Sum overføringer og disponeringer		-12 976	-7 687



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 828	2 168
Sum immaterielle eiendeler		5 828	2 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		505 828	502 168
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 172	28 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 172	28 145
Sum omløpsmidler		3 172	28 145
SUM EIENDELER		509 000	530 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 662	7 687
Sum opptjent egenkapital		-20 662	-7 687
Sum egenkapital		9 338	22 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	499 663	508 000
Sum annen langsiktig gjeld		499 663	508 000



Sum langsiktig gjeld	499 663	508 000
Sum gjeld	499 663	508 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	509 000	530 313



Organisasjonsnr: 924 688 947
KVÅLKROKEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Kvålkroken 42 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Ettersom selskap inngår i et større konsern, er det imidlertid benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak. Kvålkroken 42 AS inngår i konsernregnskapet til Kjosavik Eiendom AS.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	500 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	500 000
<hr/>	
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	500 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 3 Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Det har ikke vært noen fast ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Note 4 Aksjekapital og aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000 fordelt på 300 aksjer hver pålydende kr 100. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Kjosavik Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet.

Følgende styremedlemmer og daglig leder eier aksjer i Kjosavik Eiendom AS:

<i>Navn</i>	<i>Tittel</i>	<i>Eierandel</i>
Kjell Kjosavik	Styrets leder og daglig leder	15,4 %
Kjell Egil Kjosavik	Styremedlem	24,2 %
Gunnstein Kjosavik	Styremedlem	24,2 %

Note 5 Konsernmellomværende

Selskapet har gjeld på morselskapet på kr 499.663 pr 31.12.



Note 6 Skatter.

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 855)	(26 490)	16 636
Sum midlertidige forskjeller	(9 855)	(26 490)	16 636
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(2 168)	(5 828)	3 660

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 636)	(9 855)
Årets skattegrunnlag	(16 636)	(9 855)
+/- Endring i utsatt skatt	(3 660)	(2 168)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 660)	(2 168)
Betalbar skatt i balansen	0	0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvålkroken 42 AS

Konklusjon

Vi har revidert Kvålkroken 42 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 12 976 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13.06.2022

Credo Revisjon AS

Reinert Hetland
statsautorisert revisor