



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 310 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTERO EIENDOM DRIFT AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bratland Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 931 381	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 931 381</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	1 493 938	
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		3 100	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 497 038</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 343</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>434 343</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	93 890	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>340 453</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>340 453</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>340 453</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>340 453</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		330 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 453	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>340 453</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>172 066</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 068 472	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		600 000	
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 668 472</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 489	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 489</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 883	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 883</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>32 883</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	93 890	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 890</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 890</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	605 939	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		227 919	
Kortsiktig konserngjeld	5	330 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	651 397	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>1 815 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 909 145</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 310 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTERO EIENDOM DRIFT AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bratland Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 310 999  
ALTERO EIENDOM DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 931 381	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 931 381</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	1 493 938	
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		3 100	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 497 038</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 343</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	93 890	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>340 453</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>340 453</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>340 453</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>340 453</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		330 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 453	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>340 453</b>	



Organisasjonsnr: 930 310 999  
ALTERO EIENDOM DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	172 066	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 068 472	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		600 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>1 668 472</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 489	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 489</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 883	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 883</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>32 883</b>	<b>0</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	93 890	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>93 890</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 890</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	605 939	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		227 919	
Kortsiktig konserngjeld	5	330 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	651 397	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 815 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 909 145</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 942 027</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 310 999  
ALTERO EIENDOM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Stig Kjartan Aas 2023-05-13
	BankID Signing Lise Bratland Hansen 2023-05-19
	BankID Signing Ola L. Imoseth 2023-05-20
	BankID Signing Odd Werner Hansen 2023-05-22



# Årsregnskap 2022

## Altero Eiendom Drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 310 999



## RESULTATREGNSKAP 08.11 - 31.12 2022

### ALTERO EIENDOM DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt	1	1 931 381
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 931 381</b>
Varekostnad	1	1 493 938
Annen driftskostnad		3 100
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 497 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 343</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		434 343
Skattekostnad på resultat	2	93 890
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>340 453</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt konsernbidrag		330 000
Avsatt til annen egenkapital		10 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>340 453</b>



## BALANSE

### ALTERO EIENDOM DRIFT AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning	1	172 066
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer	5	1 068 472
Konsernfordringer		600 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>1 668 472</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 489
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 942 027</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 942 027</b>



## BALANSE

### ALTERO EIENDOM DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		2 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>32 883</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	2	93 890
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>93 890</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld	5	605 939
Skyldig offentlige avgifter		227 919
Konserngjeld	5	330 000
Annen kortsiktig gjeld	1	651 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 815 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 909 145</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 942 027</b>

12.05.2023

Styret i Altero Eiendom Drift AS

\_\_\_\_\_  
Ola Limoseth  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stig Kjartan Aas  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Werner Hansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lise Bratland Hansen  
daglig leder



ALTERO EIENDOM DRIFT AS

930 310 999

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgraden fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturerte inntekter vises sammen med kundefordringer i balansen

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Prosjekter i arbeid

	<b>2022</b>
Inntektsført på igangværende kontrakter	1 931 381
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	1 493 938
Netto resultatført på igangværende kontrakter	437 443
Fakturert, ikke opptjent inntekt	651 397
Forskuddsbetalte kostnader	172 066



ALTERO EIENDOM DRIFT AS

930 310 999

## Note 2 Skatt

	<b>2022</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	93 890
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>93 890</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	434 343
Permanente forskjeller	-7 570
Endring i midlertidige forskjeller	-437 443
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 671</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>
Tilvirkningskontrakter	437 443
<b>Sum</b>	<b>437 443</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 671
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>426 773</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>93 890</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse selskap	30 000	-7 570	0	22 430
Årets resultat	0	0	340 453	340 453
Konsernbidrag avgitt			-330 000	-330 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 570</b>	<b>10 453</b>	<b>32 883</b>

Side 6



ALTERO EIENDOM DRIFT AS

930 310 999

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALTERO EIENDOM DRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Altero Eiendom AS	300	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ola Limoseth	styreleder	100
Stig Kjartan Aas	styremedlem	100
Odd Werner Hansen	styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	600 000
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>
<b>Gjeld</b>	
Leverandørgjeld innen konsern	593 994
Annen kortsiktig gjeld konsern	330 000
<b>Sum</b>	<b>923 994</b>

## Note 6 Lønnskostnader

Altero Eiendom Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.