



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 278 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRANGESMAUET 1A AS  
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		853 282	589 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>853 282</b>	<b>589 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	413 575	204 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 575</b>	<b>204 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>439 707</b>	<b>384 993</b>
Annen rentekostnad		422 633	375 280
Annen finanskostnad		3 515	2 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 148</b>	<b>378 166</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-426 148</b>	<b>-378 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 559</b>	<b>6 827</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 559</b>	<b>6 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 559</b>	<b>6 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		13 559	6 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>13 559</b>	<b>6 827</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5	13 251 680	13 251 680
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 251 680</b>	<b>13 251 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 251 680</b>	<b>13 251 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 192	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 192</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 563	148 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 563</b>	<b>148 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 755</b>	<b>148 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 480 435</b>	<b>13 399 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		873 945	887 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-873 945</b>	<b>-887 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 626 055</b>	<b>1 612 496</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 190 959	7 451 075
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 190 959</b>	<b>8 451 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 190 959</b>	<b>8 451 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 938
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 404	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 515 517	3 248 486
Annen kortsiktig gjeld		146 500	81 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 663 421</b>	<b>3 336 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 854 380</b>	<b>11 787 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 480 435</b>	<b>13 399 995</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 278 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRANGESMAUET 1A AS  
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 918 278 826  
TRANGESMAUET 1A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		853 282	589 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>853 282</b>	<b>589 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	413 575	204 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 575</b>	<b>204 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>439 707</b>	<b>384 993</b>
Annen rentekostnad		422 633	375 280
Annen finanskostnad		3 515	2 886
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 148</b>	<b>378 166</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-426 148</b>	<b>-378 166</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 559</b>	<b>6 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 559</b>	<b>6 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		13 559	6 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>13 559</b>	<b>6 827</b>



Organisasjonsnr: 918 278 826  
TRANGESMAUET 1A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5	13 251 680	13 251 680
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 251 680</b>	<b>13 251 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 251 680</b>	<b>13 251 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 192	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 192</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 563	148 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 563</b>	<b>148 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 755</b>	<b>148 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 480 435</b>	<b>13 399 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		873 945	887 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-873 945</b>	<b>-887 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 626 055</b>	<b>1 612 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 190 959	7 451 075
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 190 959</b>	<b>8 451 075</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 190 959</b>	<b>8 451 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 938
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 404	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 515 517	3 248 486
Annen kortsiktig gjeld		146 500	81 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 663 421</b>	<b>3 336 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 854 380</b>	<b>11 787 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 480 435</b>	<b>13 399 995</b>



Organisasjonsnr: 918 278 826  
TRANGESMAUET 1A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

##### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

**Note**  
5

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
13251680.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
13251680.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
13251680.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**  
Skattemessig formuesverdi pr 31.12.2022 9 827 502

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5890379.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7190959.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
13251680.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har følgende gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2022:  
Sparebank 1 SMN AS, restsaldo NOK 7.190.959, gjeldende rentesats 6,6%.  
Lånet er sikret med pant i selskapets utleieleiligheter.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

2, 3, 4, 7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m. Selskapet har fravalgt revisor. Note 3  
- Skatt Årets skattekostnad framkommer slik: 2022 2021 Regnskapsmessig  
resultat før skatt 13 559 6 827 Permanente forskjeller 0 0 Endring i  
midlertidige forskjeller 0 0 Anvendelse av fremførbart underskudd -13 559  
-6 827 Årets skattepliktige inntekt 0 0 Betalbar skatt 0 0 Endring i utsatt  
skatt 0 0 Skattekostnad 0 0 Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og  
skatteeffekten av disse Fordel Forpliktelse Fremførbart underskudd 873 945  
0 Sum 873 945 0 Utsatt skattefordel/forpliktelse 192 268 0 Netto utsatt



skattefordel/forpliktelse i balansen 0 0 Note 4 - Egenkapital Aksjekapital  
"Udekket tap" Sum Egenkapital pr 1.1.22 2 500 000 -887 504 1 612 496 Årets  
resultat 0 13 559 13 559 Egenkapital pr 31.12.22 2 500 000 -873 945 1 626  
055 Selskapets aksjonærer er: Invest Corporate AS - 2 255 aksjer - 90,2%  
Ida Hegle Sjøflot - 245 aksjer - 9,8% 2 500 aksjer, pålydende kr 1 000,  
total aksjekapital kr 2 500 000. Selskapet har ingen egne aksjer. Det er i  
regnskapsåret ikke omsatt egne aksjer. Note 7 - Mellomværender med selskap  
i samme konsern Fordring Gjeld Invest Corporate AS 0 4 508 487 Gjeld til  
andre eiere 0 7 030 Sum 0 4 515 517



## Trangesmauet 1A AS

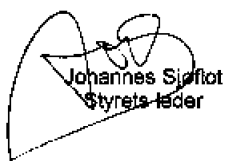
### Resultatregnskap

	Noter	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<i>Driftsinntekter</i>			
Leieinntekt		853 282	589 300
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>853 282</u>	<u>589 300</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad	2	-413 575	-204 307
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-413 575</u>	<u>-204 307</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>439 707</u></b>	<b><u>384 993</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnader		-422 633	-375 280
Andre finanskostnader		-3 515	-2 886
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-426 148</u></b>	<b><u>-378 166</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>13 559</u></b>	<b><u>6 827</u></b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>13 559</u></b>	<b><u>6 827</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføres til dekning av tidligere udekket tap		-13 559	-6 827
<b>Sum overføringer</b>	4	<b><u>-13 559</u></b>	<b><u>-6 827</u></b>

**Trangesmauet 1A AS****Balanse pr 31.12**

<b>EIENDELER</b>	<i>Noter</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Boliger, tomter</i>	5	<u>13 251 680</u>	<u>13 251 680</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>13 251 680</u></b>	<b><u>13 251 680</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Kundefordringer</i>		<u>29 192</u>	<u>0</u>
<i>Sum fordringer</i>		<u>29 192</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd</i>		<u>199 563</u>	<u>148 316</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>228 755</u></b>	<b><u>148 316</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>13 480 435</u></b>	<b><u>13 399 995</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
<i>Selskapskapital (2 500 aksjer á kr 1 000)</i>		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
<i>Udekket tap</i>		<u>-873 945</u>	<u>-887 504</u>
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<u>-873 945</u>	<u>-887 504</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b><u>1 626 055</u></b>	<b><u>1 612 496</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
<i>Pantegjeld</i>	6	<u>7 190 959</u>	<u>7 451 075</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		<u>7 190 959</u>	<u>8 451 075</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
<i>Leverandørgjeld</i>		<u>0</u>	<u>6 938</u>
<i>Betalbar skatt</i>	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Annen gjeld offentlige avgifter</i>		<u>1 404</u>	<u>0</u>
<i>Gjeld til selskap i samme konsern</i>	7	<u>4 515 517</u>	<u>3 248 487</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		<u>146 500</u>	<u>81 000</u>
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>4 663 421</u>	<u>3 336 425</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>11 854 380</u></b>	<b><u>11 787 500</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>13 480 435</u></b>	<b><u>13 399 995</u></b>

Oslo, 25.mai 2023



Johannes Sjøftot  
Styrets leder



Ida Unstad  
Styremedlem



## Trangesmauet 1A AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skattekostnader sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har fravalgt revisor. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad framkommer slik:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	13 559	6 827
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 559	-6 827
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og skatteeffekten av disse

	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	873 945	0
Sum	873 945	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse	192 268	0
Netto utsatt skattefordel/forpliktelse i balansen	0	0



## Trangesmauet 1A AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1.22	2 500 000	-887 504	1 612 496
Årets resultat	0	13 559	13 559
<b>Egenkapital pr 31.12.22</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-873 945</b>	<b>1 626 055</b>

Selskapets aksjonærer er:  
Invest Corporate AS - 2 255 aksjer - 90,2%  
Ida Hegle Sjøflot - 245 aksjer - 9,8%

2 500 aksjer, pålydende kr 1 000, total aksjekapital kr 2 500 000.

Selskapet har ingen egne aksjer. Det er i regnskapsåret ikke omsatt egne aksjer.

#### Note 5 - Boliger, tomter m.m

	Boliger, tomter m.m
Anskaffelseskost 1.1.2022	13 251 680
Anskaffelser i året	0
Oppgradering i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>13 251 680</b>

Boliger avskrives ikke.

Skattemessig formuesverdi pr 31.12.2022 9 827 502

#### Note 6 - Gjeld og pantstillelser

Selskapet har følgende gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2022:

Sparebank 1 SMN AS, restsaldo NOK 7.190.959, gjeldende rentesats 6,6%. Lånet er sikret med pant i selskapets utleieleiligheter.

#### Note 7 - Mellomværender med selskap i samme konsern

	Fordring	Gjeld
Invest Corporate AS	0	4 508 487
Gjeld til andre eiere	0	7 030
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 515 517</b>