



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 644 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN AS
Forretningsadresse: Bekkjarvik 169
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Drønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		175 989	66 247
Sum inntekter		175 989	66 247
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	121 838	635 431
Sum kostnader		121 838	635 431
Driftsresultat		54 151	-569 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 741	100 767
Annen finansinntekt	7	1 296 010	964 748
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
Sum finansinntekter		1 337 752	1 065 515
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	1 424 177	3 286 423
Annen rentekostnad		70 689	23 286
Annen finanskostnad	7	441 227	2 326 614
Sum finanskostnader		1 936 093	5 636 323
Netto finans		-598 342	-4 570 808
Ordinært resultat før skattekostnad		-544 190	-5 139 992
Skattekostnad på resultat	9	-29 522	-104 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-514 668	-5 035 791
Årsresultat	8	-514 668	-5 035 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-514 668	-5 035 791
Totalresultat		-514 668	-5 035 791
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			1 200 000
Tilleggsutbytte		1 027 375	
Overføring annen egenkapital		-1 542 043	-6 235 791
Sum overføringer og disponeringer		-514 668	-5 035 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 9	213 511	183 989
Sum immaterielle eiendeler		213 511	183 989
Varige driftsmidler			
Bygning og bygningsmessige anlegg, tomter m.m.	4, 5	3 588 025	3 588 025
Sum varige driftsmidler		3 588 025	3 588 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	9 835 359	5 295 625
Andre langsiktige fordringer	1		1 027 376
Sum finansielle anleggsmidler		9 835 359	6 323 001
Sum anleggsmidler		13 636 895	10 095 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1		2 320
Sum fordringer			2 320
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 6	11 988 660	14 746 512
Sum investeringer		11 988 660	14 746 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		385 786	3 966 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 786	3 966 540
Sum omløpsmidler		12 374 446	18 715 372
SUM EIENDELER		26 011 341	28 810 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 260 a' 181	2	409 060	409 060
Sum innskutt egenkapital		409 060	409 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 699 352	24 241 396
Sum opptjent egenkapital		22 699 352	24 241 396
Sum egenkapital	8	23 108 412	24 650 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 890 145	2 959 931
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 145	2 959 931
Sum langsiktig gjeld		2 890 145	2 959 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9		
Utbytte			1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		12 784	
Sum kortsiktig gjeld		12 784	1 200 000
Sum gjeld		2 902 929	4 159 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 011 341	28 810 387
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 390909

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 644 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN AS
Forretningsadresse: Bekkjarvik 169
5397 BEKKJARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Drønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 990 644 438
DJUPEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		175 989	66 247
Sum inntekter		175 989	66 247
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	121 838	635 431
Sum kostnader		121 838	635 431
Driftsresultat		54 151	-569 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 741	100 767
Annen finansinntekt	7	1 296 010	964 748
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		
Sum finansinntekter		1 337 752	1 065 515
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	1 424 177	3 286 423
Annen rentekostnad		70 689	23 286
Annen finanskostnad	7	441 227	2 326 614
Sum finanskostnader		1 936 093	5 636 323
Netto finans		-598 342	-4 570 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	-29 522	-104 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-514 668	-5 035 791
Årsresultat	8	-514 668	-5 035 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-514 668	-5 035 791
Totalresultat		-514 668	-5 035 791
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 200 000
Tilleggsutbytte		1 027 375	
Overføring annen egenkapital		-1 542 043	-6 235 791
Sum overføringer og disponeringer		-514 668	-5 035 791





Organisasjonsnr: 990 644 438
DJUPEDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 9	213 511	183 989
Sum immaterielle eiendeler		213 511	183 989
Varige driftsmidler			
Bygning og bygningsmessige anlegg, tomter m.m.			
	4, 5	3 588 025	3 588 025
Sum varige driftsmidler		3 588 025	3 588 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	1	9 835 359	5 295 625
Andre langsiktige fordringer	1		1 027 376
Sum finansielle anleggsmidler		9 835 359	6 323 001
Sum anleggsmidler		13 636 895	10 095 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	1		2 320
Sum fordringer			2 320
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	1, 6	11 988 660	14 746 512
Sum investeringer		11 988 660	14 746 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
		385 786	3 966 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 786	3 966 540
Sum omløpsmidler		12 374 446	18 715 372
SUM EIENDELER		26 011 341	28 810 387

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 260 a' 181	2	409 060	409 060
Sum innskutt egenkapital		409 060	409 060
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 699 352	24 241 396
Sum opptjent egenkapital		22 699 352	24 241 396
Sum egenkapital	8	23 108 412	24 650 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 890 145	2 959 931
Sum annen langsiktig gjeld		2 890 145	2 959 931
Sum langsiktig gjeld		2 890 145	2 959 931
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9		
Utbytte			1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		12 784	
Sum kortsiktig gjeld		12 784	1 200 000
Sum gjeld		2 902 929	4 159 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 011 341	28 810 387
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 990 644 438
DJUPEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2260.00	181.00	409060.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hilde Drønen	2260.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2260.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

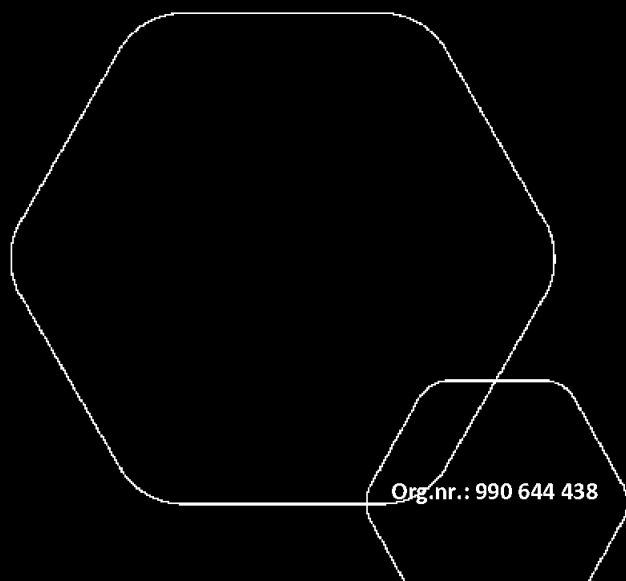
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Djupedalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 644 438



DJUPEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		175 989	66 247
SUM DRIFTSINNEKTER		175 989	66 247
Annen driftskostnad	3	121 837	635 431
SUM DRIFTSKOSTNADER		121 837	635 431
DRIFTSRESULTAT		54 152	-569 184
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41 741	100 767
Annen finansinntekt	7	1 296 054	964 748
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	985 743	3 286 423
Annen rentekostnad		70 689	23 286
Annen finanskostnad	7	879 702	2 326 614
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-598 339	-4 570 808
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-544 187	-5 139 992
Skattekostnad på resultat	9	-29 522	-104 201
ÅRETS RESULTAT	8	-514 665	-5 035 791
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 200 000
Utdelt tilleggsutbytte		-1 027 375	0
Overføring annen egenkapital		-1 542 040	-6 235 791
SUM OVERFØRT		-514 665	-5 035 791



DJUPEDALEN AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1, 9	213 511	183 989
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		213 511	183 989
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygning og bygningsmessige anlegg, tomter m.m.	4, 5	3 588 025	3 588 025
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		3 588 025	3 588 025
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	1	9 835 359	5 295 625
Andre langsiktige fordringer	1	1	1 027 376
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		9 835 360	6 323 001
SUM ANLEGGSMIDLER		13 636 896	10 095 015
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	2 320
SUM FORDRINGER		0	2 320
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1, 6	11 988 663	14 746 512
SUM INVESTERINGER		11 988 663	14 746 512
Bankinnskudd,kontanter o.l		385 786	3 966 540
SUM OMLØPSMIDLER		12 374 449	18 715 372
SUM EIENDELER		26 011 345	28 810 387

DJUPEDALEN AS



DJUPEDALEN AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 2 260 a' 181	2	409 060	409 060
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		409 060	409 060
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 699 356	24 241 396
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		22 699 356	24 241 396
SUM EGENKAPITAL	8	23 108 416	24 650 456
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantelån	5	2 890 145	2 959 931
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 890 145	2 959 931
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		12 784	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 784	1 200 000
SUM GJELD		2 902 929	4 159 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 011 345	28 810 387

Bekkjarvik, 01.06.2021
Styret i Djupedalen AS

Hilde Drønen
Styrets leder

DJUPEDALEN AS



DJUPEDALEN AS

990 644 438

INNLEDNING

Selskapet ble stiftet den 23. august 2006 og har sitt hovedkontor i Austevoll Kommune. Selskapet har som hovedvirksomhet å eie aksjer i andre selskaper og andre eiendeler. Selskapets daglige drift er ivaretatt av styrets formann Hilde Drønen

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskap for Djupedalen AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt anbefalinger til god regnskapsskikk. De viktigste regnskapsprinsippene for selskapet er beskrevet nedenfor.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

AKSJER KLASSIFISERT SOM ANLEGGSMIDLER

Langsiktig investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved ikke-forbigående verdifall. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt i utbetalingsåret.

AKSJER KLASSIFISERT SOM OMLØPSMIDLER

Aksjer som er

- klassifisert som omløpsmiddel
- inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller lignende
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

SKATTER

Skatter i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultatet, men som kommer til betaling i senere perioder. Endringen i utsatt skatt reflekterer de framtidige betalbare skatter som oppstår som følge av årets aktiviteter. Det blir, etter gjeldsmetoden som her er benyttet beregnet utsatt skatt av netto skatteøkende midlertidige forskjeller etter utligning (motregning) av skattereduserende midlertidige forskjeller og ligningsmessige underskudd til framføring.

DJUPEDALEN AS

SIDE 5



DJUPEDALEN AS

990 644 438

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DJUPEDALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 260	181,0	409 060
Sum	2 260		409 060

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Drønen	2 260	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hilde Drønen	Styrets leder	2 260
Totalt antall aksjer		2 260

Note 3 Lønnskostnader

Djupedalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 27 875. Herav utgjør honorar for andre tjenester kr. 13 500. Beløpene er inklusive mva.

Note 4 Anleggsmidler

	Eierseksjon Hennebyismauet 4	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 588 025	3 588 025
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 588 025	3 588 025
= Bokført verdi 31.12.20	3 588 025	3 588 025

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 890 145	2 959 931
Sum	2 890 145	2 959 931
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 588 025	3 588 025
Sum	3 588 025	3 588 025

DJUPEDALEN AS

SIDE 6



DJUPEDALEN AS

990 644 438

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	12 334 081	11 988 660	11 858 242	-948 765

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer	885 719	477 984
Mottatt utbytte	410 335	486 764
Sum finansinntekter	1 296 054	964 748

	2020	2019
Finanskostnader		
Tap ved salg aksjer og verdipapirer	869 796	2 312 072
Annen finanskostnad	9 907	14 542
Sum finanskostnader	879 702	2 326 614

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	409 060	24 241 396	24 650 456
Pr 01.01.2020	409 060	24 241 396	24 650 456
Årets resultat		-514 665	-514 665
Utdelt tilleggsutbytte		-1 027 375	-1 027 375
Pr 31.12.2020	409 060	22 699 356	23 108 416

DJUPEDALEN AS

SIDE 7



DJUPEDALEN AS

990 644 438

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 034
Endring i utsatt skattefordel	-29 522	-106 235
Skattekostnad ordinært resultat	-29 522	-104 201
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-544 187	-5 139 992
Permanente forskjeller	410 000	4 657 101
Skattepliktig inntekt	-134 187	-482 890
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-970 503	-836 317	134 187
Grunnlag for utsatt skattefordel	-970 503	-836 317	134 187
Utsatt skattefordel (22 %)	-213 511	-183 990	29 521

DJUPEDALEN AS

SIDE 8



**Statsautorisert revisor
Anne Britt Sperre AS**

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Djupedalen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Djupedalen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 514.668. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

Postboks 111. 6263 SKODJE
mobil: 4566 1224 / epost: ab@sperrerevisjon.no
NO 992 847 344 MVA



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

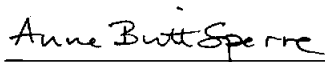
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skodje, 02.06.2021

Statsautorisert revisor A.B. Sperre AS



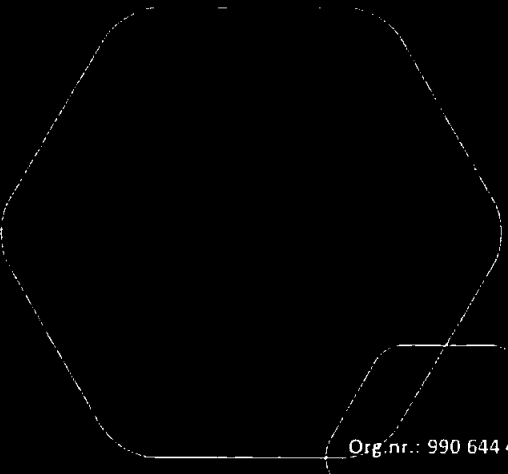
Anne Britt Sperre
statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Anne Britt Sperre AS



Årsregnskap 2020
Djupedalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 644 438



DJUPEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		175 989	66 247
SUM DRIFTSINNTEKTER		175 989	66 247
Annen driftskostnad	3	121 838	635 431
SUM DRIFTSKOSTNADER		121 838	635 431
DRIFTSRESULTAT		54 151	-569 184
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		41 741	100 767
Annen finansinntekt	7	1 296 010	964 748
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	1 424 177	3 286 423
Annen rentekostnad		70 689	23 286
Annen finanskostnad	7	441 227	2 326 614
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-598 342	-4 570 808
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-544 190	-5 139 992
Skattekostnad på resultat	9	-29 522	-104 201
ÅRETS RESULTAT	8	-514 668	-5 035 791
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 200 000
Utdelt tilleggsutbytte		-1 027 375	0
Overføring annen egenkapital		-1 542 043	-6 235 791
SUM OVERFØRT		-514 668	-5 035 791

^



DJUPEDALEN AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1, 9	213 511	183 989
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		213 511	183 989
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygning og bygningsmessige anlegg, tomter m.m.	4, 5	3 588 025	3 588 025
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		3 588 025	3 588 025
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	1	9 835 359	5 295 625
Andre langsiktige fordringer	1	0	1 027 376
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		9 835 359	6 323 001
SUM ANLEGGSMIDLER		13 636 895	10 095 015
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	2 320
SUM FORDRINGER		0	2 320
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	1, 6	11 988 660	14 746 512
SUM INVESTERINGER		11 988 660	14 746 512
Bankinnskudd,kontanter o.l		385 786	3 966 540
SUM OMLØPSMIDLER		12 374 446	18 715 372
SUM EIENDELER		26 011 341	28 810 387

DJUPEDALEN AS



DJUPEDALEN AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 2 260 a' 181	2	409 060	409 060
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		409 060	409 060
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 699 352	24 241 396
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		22 699 352	24 241 396
SUM EGENKAPITAL	8	23 108 412	24 650 456
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantelån	5	2 890 145	2 959 931
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 890 145	2 959 931
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		12 784	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 784	1 200 000
SUM GJELD		2 902 929	4 159 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 011 341	28 810 387

Bekkjarvik, 02.06.2021
Styret i Djupedalen AS


Hilde Drønen
Styrets leder

DJUPEDALEN AS



DJUPEDALEN AS

990 644 438

INNLEDNING

Selskapet ble stiftet den 23. august 2006 og har sitt hovedkontor i Austevoll Kommune. Selskapet har som hovedvirksomhet å eie aksjer i andre selskaper og andre eiendeler. Selskapets daglige drift er ivaretatt av styrets formann Hilde Drønen

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskap for Djupedalen AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt anbefalinger til god regnskapsskikk. De viktigste regnskapsprinsippene for selskapet er beskrevet nedenfor.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

AKSJER KLASSIFISERT SOM ANLEGGSMIDLER

Langsiktig investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved ikke-forbigående verdifall. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt i utbetalingsåret.

AKSJER KLASSIFISERT SOM OMLØPSMIDLER

Aksjer som er

- klassifisert som omløpsmiddel
 - inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg
 - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller lignende
 - har god eierspredning og likviditet
- er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

SKATTER

Skatter i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt er den skatten som påhviler det akkumulerte resultatet, men som kommer til betaling i senere perioder. Endringen i utsatt skatt reflekterer de framtidige betalbare skatter som oppstår som følge av årets aktiviteter. Det blir, etter gjeldsmetoden som her er benyttet beregnet utsatt skatt av netto skatteøkende midlertidige forskjeller etter utligning (motregning) av skattereduserende midlertidige forskjeller og ligningsmessige underskudd til framføring.

DJUPEDALEN AS

SIDE 5



DJUPEDALEN AS 990 644 438

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DJUPEDALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 260	181,0	409 060
Sum	2 260		409 060

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Drønen	2 260	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hilde Drønen	Styrets leder	2 260
Totalt antall aksjer		2 260

Note 3 Lønnskostnader

Djupedalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 27 875. Herav utgjør honorar for andre tjenester kr. 13 500. Beløpene er inklusive mva.

Note 4 Anleggsmidler

	Eierseksjon Hennebysmauet 4	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 588 025	3 588 025
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 588 025	3 588 025
= Bokført verdi 31.12.20	3 588 025	3 588 025

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 890 145	2 959 931
Sum	2 890 145	2 959 931
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 588 025	3 588 025
Sum	3 588 025	3 588 025

DJUPEDALEN AS

SIDE 6



DIJUPEDALEN AS

990 644 438

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	12 334 081	11 988 660	11 988 660	-1 424 175

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2020	2019
Finansinntekter		
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapirer	885 675	477 984
Mottatt utbytte	410 335	486 764
Sum finansinntekter	1 296 010	964 748
Finanskostnader	2020	2019
Tap ved salg aksjer og verdipapirer	431 321	2 312 072
Annen finanskostnad	9 907	14 542
Sum finanskostnader	441 227	2 326 614

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	409 060	24 241 396	24 650 456
Pr 01.01.2020	409 060	24 241 396	24 650 456
Årets resultat		-514 668	-514 668
Utdelt tilleggsutbytte		-1 027 375	-1 027 375
Pr 31.12.2020	409 060	22 699 352	23 108 412

DIJUPEDALEN AS

SIDE 7



DJUPEDALEN AS **990 644 438**

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 034
Endring i utsatt skattefordel	-29 522	-106 235
Skattekostnad ordinært resultat	-29 522	-104 201
 Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-544 190	-5 139 992
Permanente forskjeller	410 003	4 657 101
Skattepliktig inntekt	-134 187	-482 890
 Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-970 504	-836 317	134 187
Grunnlag for utsatt skattefordel	-970 504	-836 317	134 187
 Utsatt skattefordel (22 %)	-213 511	-183 990	29 521