



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 154 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIN HIGH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Thure Lund
Kniveåsen terrasse 9
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		297 794	0
Sum kostnader		297 794	0
Driftsresultat		-297 794	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 231	170
Sum finansinntekter		255 231	170
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		255 231	170
Resultat før skattekostnad		-42 563	170
Skattekostnad	1, 2	1 408	37
Årsresultat		-43 971	133
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 213	0
Avgitt konsernbidrag		35 213	0
Udekket tap		-42 393	0
Annen egenkapital		-1 578	133
Sum overføringer og disponeringer		-43 971	133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 408
Sum immaterielle eiendeler		0	1 408
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	1 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		35 213	0
Sum fordringer		35 213	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum omløpsmidler		597 482	23 600
SUM EIENDELER		597 482	25 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	507 180	-6 570
Sum innskutt egenkapital		547 180	23 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 578
Udekket tap	4	42 393	0
Sum opptjent egenkapital		-42 393	1 578
Sum egenkapital		504 787	25 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 731	0
Kortsiktig konserngjeld		35 213	0
Annen kortsiktig gjeld		13 750	0
Sum kortsiktig gjeld		92 694	0
Sum gjeld		92 694	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597 482	25 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358322

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 154 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO 21 AS
Forretningsadresse: C/O Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 828 154 532
ORO 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		297 794	0
Sum kostnader		297 794	0
Driftsresultat		-297 794	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 231	170
Sum finansinntekter		255 231	170
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		255 231	170
Resultat før skattekostnad		-42 563	170
Skattekostnad	1, 2	1 408	37
Årsresultat		-43 971	133
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 213	0
Avgitt konsernbidrag		35 213	0
Udekket tap		-42 393	0
Annen egenkapital		-1 578	133
Sum overføringer og disponeringer		-43 971	133



Organisasjonsnr: 828 154 532
ORO 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 408
Sum immaterielle eiendeler		0	1 408
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	1 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		35 213	0
Sum fordringer		35 213	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum omløpsmidler		597 482	23 600
SUM EIENDELER		597 482	25 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	507 180	-6 570
Sum innskutt egenkapital		547 180	23 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 578



Udekket tap	4	42 393	0
Sum opptjent egenkapital		-42 393	1 578
Sum egenkapital		504 787	25 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 731	0
Kortsiktig konserngjeld		35 213	0
Annen kortsiktig gjeld		13 750	0
Sum kortsiktig gjeld		92 694	0
Sum gjeld		92 694	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597 482	25 008



Organisasjonsnr: 828 154 532
ORO 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Årsoppgjør for

ORO 21 AS

828154532

01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MA5M-H0XJ3-HUW67-5QE2N-7Q0L5



ORO 21 AS
828 154 532

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-297 794	0
Sum driftskostnader		-297 794	0
Driftsresultat		-297 794	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		255 231	170
Sum finansinntekter		255 231	170
Netto finans		255 231	170
Resultat før skattekostnad		-42 563	170
Skattekostnad	1, 2	-1 408	-37
Årsresultat		-43 971	133
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-35 213	0
Avgitt konsernbidrag		35 213	0
Annen egenkapital		-1 578	133
Udekket tap		-42 393	0
Sum overføringer		-43 971	133

Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MASM-HOXJB-HUW67-5QE2N-7OOLS



ORO 21 AS
828 154 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	1 408
Sum immaterielle eiendeler		0	1 408
Sum anleggsmidler		0	1 408
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		35 213	0
Sum fordringer		35 213	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 269	23 600
Sum omløpsmidler		597 482	23 600
SUM EIENDELER		597 482	25 008

Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MASM-HOXJB-HUW67-5QE2N-700LS



ORO 21 AS
828 154 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	507 180	-6 570
Sum innskutt egenkapital		547 180	23 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 578
Udekket tap	4	-42 393	0
Sum opptjent egenkapital		-42 393	1 578
Sum egenkapital		504 787	25 008
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 731	0
Kortsiktig konserngjeld		35 213	0
Annen kortsiktig gjeld		13 750	0
Sum kortsiktig gjeld		92 694	0
Sum gjeld		92 694	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597 482	25 008

Oslo, 11.04.2024

Arild Inge Aubert
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MA5M-H0XJB-HUW67-5QE2N-700LS



ORO 21 AS
828 154 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ORO 21 AS
828 154 532

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 408	0
Skattekostnad	1 408	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-42 563	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	35 213	0
Skattepliktig inntekt	-7 350	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-6 400	-13 750	7 350
Netto forskjeller	-6 400	-13 750	7 350
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 400	13 750	-7 350
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-1 408	0	-1 408

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	20 000	2	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OroEiendom AS	20 000	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-6 570	1 578	0	25 008
Årsresultat	0	0	-1 578	-42 393	-43 971
Mottatt konsernbidrag	0	0	35 213	0	35 213
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-35 213	0	-35 213
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	10 000	0	0	0	10 000
Andre endringer	0	513 750	0	0	513 750
Egenkapital 31.12.2023	40 000	507 180	0	-42 393	504 787

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MASM-H0XJB-HUW67-5QE2N-700LS



ORO 21 AS
828 154 532

Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Arild Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551092

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-11 13:25:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZJMSU-4MASM-HOXJB-HUW67-5QE2N-7OOLS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>