



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 170 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3 ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 219
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Eikenes Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	309 863 738	311 732 433
Annen driftsinntekt	2	63 920	127 000
Sum inntekter		309 927 658	311 859 433
Kostnader			
Varekostnad	3	110 257 341	120 030 089
Lønnskostnad	3, 4	138 447 604	130 057 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 252 307	8 612 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3, 4	40 256 818	32 182 097
Sum kostnader		300 214 070	290 882 304
Driftsresultat		9 713 588	20 977 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 170 745	744 342
Annen finansinntekt		61	2 854
Sum finansinntekter		1 170 806	747 196
Annen rentekostnad		1 777 016	1 304 245
Annen finanskostnad		391 471	349 268
Sum finanskostnader		2 168 487	1 653 512
Netto finans	6	-997 681	-906 317
Ordinært resultat før skattekostnad		8 715 907	20 070 813
Skattekostnad på resultat	7	1 950 119	4 473 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 765 788	15 597 065
Årsresultat		6 765 788	15 597 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 765 788	15 597 065
Totalresultat		6 765 788	15 597 065



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	6 765 788	15 597 065
Sum overføringer og disponeringer		6 765 788	15 597 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	5		
Andre immaterielle eiendeler	5		
Utsatt skattefordel	5, 7		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	2 877 134	2 967 080
Leasede driftsmidler	5, 9	21 277 145	24 887 072
Skip og flytende installasjoner	10		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 095 270	1 089 175
Sum varige driftsmidler		25 249 548	28 943 327
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 11		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	12		
Sum anleggsmidler		25 249 548	28 943 327
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		584 290	396 564
Fordringer			
Kundefordringer	10, 12	31 292 020	37 142 024
Andre kortsiktige fordringer	12	11 197 106	20 666 310
Konsernfordringer	11	62 069 561	46 823 656
Sum fordringer		104 558 686	104 631 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 259	2 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 259	2 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		105 145 235	105 030 813
SUM EIENDELER		130 394 783	133 974 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 14	125 800	125 800
Overkurs	8	2 995 469	2 995 469
Annen innskutt egenkapital	8	17 884 247	17 884 247
Sum innskutt egenkapital		21 005 516	21 005 516

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	11 200 509	12 234 722
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		11 200 509	12 234 722

Sum egenkapital

32 206 025 **33 240 238**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	2 780 557	4 371 919
Sum avsetninger for forpliktelser		2 780 557	4 371 919

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12, 12	13 434 544	17 393 768
Øvrig langsiktig gjeld	12		
Sum annen langsiktig gjeld		13 434 544	17 393 768

Sum langsiktig gjeld

16 215 101 **21 765 687**

Kortsiktig gjeld

Finansiell leasing	12	7 890 490	7 890 490
Leverandørgjeld		20 184 247	18 688 974
Betalbar skatt	7	1 341 481	3 164 455
Skyldig offentlige avgifter		11 304 502	11 345 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	11	26 469 250	20 581 533
Annen kortsiktig gjeld		14 783 688	17 297 115
Sum kortsiktig gjeld		81 973 657	78 968 214
Sum gjeld		98 188 758	100 733 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 394 783	133 974 139
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Årsberetning 2022 - R3 Entreprenør AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er en del av Norsk Gjenvinning konsernet og har sitt forretningsområde innenfor rivning og saneringsarbeid fordelt på asbest, PCB og annen miljøsanering, konsulentvirksomhet innenfor miljøkartlegging, skadebegrensning, betongsaging, kjerneboring, rivning av hele bygninger og innvendig rivning.

Selskapets hovedkontor ligger i Østre Aker Vei 219, Oslo. Selskapet har avdelingskontor i Trondheim, Porsgrunn, Slemmestad og på Innlandet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter beløp seg til kr 309.927.658 i 2022 mot kr 311.859.433 i 2021. Selskapets driftsresultat var positivt med kr 9.713.588 i 2022 mot kr 20.977.129 i 2021. Selskapets netto finanskostnad er på kr 997.681 i 2022, mot kr 906.317 i 2021. Årsresultatet ble i 2022 kr 6.765.788, sammenlignet med fjoråret kr. 15.597.065.

Investeringer

Selskapet har i løpet av året investert i driftsmidler med kr 7.763.000 inklusive nye finansielle leasingavtaler.

Egenkapital og soliditet

Selskapets egenkapital er på kr 32.206.025 pr. 31.12.22 mot kr 33.240.238 pr. 31.12.21. Selskapets egenkapitalandel er 24.7 % pr. 31.12.22 mot 24.8 % pr. 31.12.21.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 83 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 78 % pr. 31.12.2021.

Finansiering og kontantstrøm

Selskapet er i hovedsak finansiert av Norsk Gjenvinning konsernets konsernkontosystem. I selskapets balanse er dette presentert som kortsiktig fordring til morselskap.

Selskapets innestående på kassekreditt i konsernkontosystemet utgjorde kr 32.623.244 pr. 31.12.22. Selskapets operasjonelle kontantstrøm utgjorde kr 30.789.744 i 2022 mot kr 9.566.295 i 2021. Avviket mellom resultat før skatt og kontantstrøm relateres til avskrivninger og endring i andre tidsavgrensninger.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

R3 Entreprenør AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Markedsrisiko

Selskapet er ikke utsatt for valutarisiko da det ikke gjennomføres salg i utenlandsk valuta. Selskapet er i noen grad utsatt for variasjoner i råvaremarkedet, herunder pris på metaller.

Kreditrisiko

Selskapet handler kun med godkjente kredittverdige motparter. Alle kunder som får kreditt hos selskapet, skal godkjennes.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det er et sterkt fokus på forfalte kundefordringer, og en factoringavtale er på plass.

Renterisiko

Selskapets langsiktige gjeld består i all hovedsak av finansiell leasing. Denne gjelden har flytende rentebetingelser som innebærer at selskapet er påvirket av endringer i rentenivået.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i R3 Entreprenør AS:

Annen egenkapital 6 765 788

Totalt disponert 6 765 788

Arbeidsmiljø og ytre miljø

Sykefraværet i selskapet var på 7,6 % i 2022, sammenlignet med 7,2 % i 2021. Selskapet arbeider målrettet med å redusere antall sykedager, gjennom tett oppfølging av sykemeldte, tilrettelegging av arbeidsoppgaver og forebyggende tiltak som helseforsikring for alle ansatte.

Skader og uhell

Det har i løpet av året av året meldt om 2 fraværsskader i 2022, mot 1 fraværsskade i 2021. Det er ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak basert på resultater fra medarbeiderundersøkelser og medarbeidersamtaler for forbedringer. Selskapet har etablert helseforsikring for de ansatte og det gjennomføres ulike sosiale aktiviteter for de ansatte utenfor arbeidstiden.

Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø utover det som normalt følger av selskapets aktivitet. Det er ikke registrert større avvik vedrørende ytre miljø for 2022.

Likestilling og diskriminering

Likestilling- og diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, permisjoner, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Side 2 av 4



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Den lovpålagte lønnskartleggingen i konsernet er nærmere beskrevet i bærekrafts rapporten til NG Group som er publisert på NG Group sin hjemmeside (www.nggroup.no).

Selskapet har 137 ansatte pr. 31.12.2022 (132 ansatte pr. 31.12.2021), hvorav 4 % er kvinner mot 4 % i 2020. Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Det er ingen kvinnelige representanter i selskapets styre. Det er ingen midlertidige eller deltidsansatte i selskapet pr årsskifte.

Det ble samlet avviklet 56 ukers foreldrepermisjon i 2022, hvorav menn sto for 56 uker og kvinner sto for 0 uker. Gjennomsnittlig foreldrepermisjon var på 18 uker.

Miljø og gjenvinningsbransjen, herunder arbeider innen riving og sanering, har tradisjonelt vært mannsdominert, og dette gjenspeiles i kjønnsfordelingen i antall ansatte, men også i antall kvinner i ledende stillinger. Selskapet og konsernet arbeider bevisst med å rekruttere flere kvinner. Selskapet ønsker å rekruttere kvinner, og diskriminerer ikke kvinner i rekrutteringsprosesser. Konsernet jobber spesielt med å iverksette særlige mål og tiltak for å jobbe frem ytterligere mangfold relatert til kjønn. Dette arbeidet vil fortsette med økt styrke på å fremme videre kvinnelig mangfold i en mannsdominert bransje.

Ved utgangen av 2022 hadde konsernet medarbeidere som representerer over 20 ulike nasjonaliteter. Konsernet jobber aktivt med integrering gjennom involvering, norskopplæring, kulturforståelse og tilrettelegging. Det er iverksatt programmer for hvilken type adferd som er akseptabel på arbeidsplassen for å inkludere alle ansattypene.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne følger vi Arbeidsmiljøloven, og vi foretar individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver ved behov. Flere avdelinger i konsernet tilrettelegger for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne, enten i samarbeid med NAV eller i egen regi.

For å få en forståelse av hvordan vi presterer på disse områdene, og hva vi bør forbedre, undersøker vi jevnlig hva våre medarbeidere mener om arbeidsforholdene i selskapet. Det sendes blant annet ut undersøkelse til ansatte, for å dekke forhold som ikke er i tråd med gjeldene lover og regler. Det oppfordres dessuten kontinuerlig til å bruke konsernets varslingskanal, slik at både interne og eksterne kan melde fra om hendelser.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven er beskrevet i bærekraftsrapporten til NG Group som er publisert på NG Group sin hjemmeside (www.nggroup.no).

Fremtidig utvikling og fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Etter styrets oppfatning gir det avlagte resultatregnskap, kontantstrømoppstilling, balanse og noter fyllestgjørende informasjon om selskapets drift og stilling ved årsskiftet.

Styret er ikke kjent med at det er inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og økonomiske stilling.

Opplysninger om forsikring av styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og ledende ansatte i virksomheten. Forsikringstaker er Norsk Gjenvinning Norge AS, på vegne av selskap i konsernet. Forsikringen gjelder krav vedrørende forsikredes personlige erstatningsansvar for rene tingskade som er påført i egenkap av styremedlemmer eller ledende ansatte i selskapets virksomhet. Forsikringen gir


Side 3 av 4



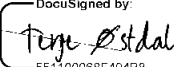
DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

beskyttelse når det reises erstatningskrav mot sikrede som følge av en faktisk eller påstått feil/unnlattelse som han har pådratt seg som følge av sitt oppdrag for konsernet. Forsikringen dekker både skader/ansvar og forsvarskostnader opp til en total årlig sum på 100 millioner SEK. Et eksempel på unntak i forsikringen er en forsettlig straffbar handling.

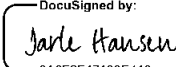
Oslo, 30. Mai 2023

DocuSigned by:

2DBE680E8C224FF...

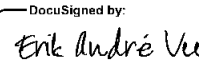
Are Strøm
Styreleder

DocuSigned by:

551100988F494BB...

Terje Østdal
Styremedlem

DocuSigned by:

0A6F2F47180E413...

Jarle Eikenes Hansen
Styremedlem

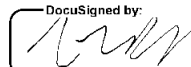
DocuSigned by:

4B899A6804DB4E4...

Erik Andre Vee
Daglig leder

DocuSigned by:

5AAA2E6824E34EA...

Fredrik Bergaplass
Styremedlem

DocuSigned by:

D2AE6811C8114CD...

Ivan Andre Andersen
Observatør



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Årsregnskap 2022

R3 Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 170 824



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

R3 Entreprenør AS

Resultatregnskap 1.1 - 31.12

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2, 3	309 863 738	311 732 433
Annen driftsinntekt	2	63 920	127 000
Sum driftsinntekter		309 927 658	311 859 433
Varekostnad	3	110 257 341	120 030 089
Lønnskostnad	3, 4	138 447 604	130 057 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 252 307	8 612 669
Annen driftskostnad	3, 4	40 256 818	32 182 097
Sum driftskostnader		300 214 070	290 882 304
Driftsresultat		9 713 588	20 977 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 170 745	744 342
Annen finansinntekt		61	2 854
Annen rentekostnad		1 777 016	1 304 245
Annen finanskostnad		391 471	349 268
Resultat av finansposter	6	-997 681	-906 317
Resultat før skattekostnad		8 715 907	20 070 813
Skattekostnad på resultat	7	1 950 119	4 473 748
Resultat		6 765 788	15 597 065
Årsresultat		6 765 788	15 597 065
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	6 765 788	15 597 065
Sum overføringer		6 765 788	15 597 065



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	2 877 134	2 967 080
Leasede driftsmidler	5, 9	21 277 145	24 887 072
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 095 270	1 089 175
Sum varige driftsmidler		25 249 548	28 943 327
Sum anleggsmidler		25 249 548	28 943 327
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		584 290	396 564
Fordringer			
Kundefordringer	10, 12	31 292 020	37 142 024
Fordring på konsernselskap	11	62 069 561	46 823 656
Andre kortsiktige fordringer	12	11 197 106	20 666 310
Sum fordringer		104 558 686	104 631 990
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 259	2 259
Sum omløpsmidler		105 145 235	105 030 813
Sum eiendeler		130 394 783	133 974 139



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 14	125 800	125 800
Overkurs	8	2 995 469	2 995 469
Annen innskutt egenkapital	8	17 884 247	17 884 247
Sum innskutt egenkapital		21 005 516	21 005 516
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 200 509	12 234 722
Sum opptjent egenkapital		11 200 509	12 234 722
Sum egenkapital		32 206 025	33 240 238
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 780 557	4 371 919
Sum avsetning for forpliktelser		2 780 557	4 371 919
Annen langsiktig gjeld			
Finansiell leasing	12	13 434 544	17 393 768
Sum annen langsiktig gjeld		13 434 544	17 393 768
Kortsiktig gjeld			
Finansiell leasing	12	7 890 490	7 890 490
Leverandørgjeld		20 184 247	18 688 974
Betalbar skatt	7	1 341 481	3 164 455
Skyldig offentlige avgifter		11 304 502	11 345 647
Gjeld til konsernselskap	11	26 469 250	20 581 533
Annen kortsiktig gjeld		14 783 688	17 297 115
Sum kortsiktig gjeld		81 973 657	78 968 214
Sum gjeld		98 188 758	100 733 902
Sum egenkapital og gjeld		130 394 783	133 974 139



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

R3 Entreprenør AS

Balanse pr 31.12

Oslo, 30.05.2023

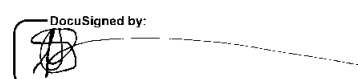
Styret i R3 Entreprenør AS

DocuSigned by:

551100868E494BB
Terje Østdal
styremedlem

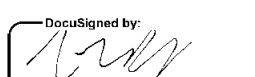
DocuSigned by:

5AAA2E662AE34EA
Fredrik Bergaplass
styremedlem

DocuSigned by:

2DBE688E6C224FF
Are Strøm
styreleder

DocuSigned by:

0A6F2E47180E413
Jarle Eikenes Hansen
styremedlem

DocuSigned by:

DAAE6113C81110D
Ivan Andre Andersen
Observatør

DocuSigned by:

8340B33A96C106
Sebastian Larsson
daglig leder



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Indirekte kontantstrøm

R3 Entreprenør AS

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	8 715 907	20 070 813
Periodens betalte skatt	-3 164 455	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-62 419	-63 750
Ordinære avskrivninger	11 252 307	8 612 669
Endring i varelager	-187 726	101 303
Endring i kundefordringer	5 850 004	-18 445 787
Endring i leverandørgjeld	1 495 273	10 815 837
Endring i andre tidsavgrensingsposter	6 890 853	-11 524 789
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	30 789 744	9 566 295
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	206 821	63 750
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 679 153	-1 944 250
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-7 472 332	-1 880 500
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter konsernselskaper	-2 897 947	-1 123 570
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)	-3 959 224	-6 562 225
Utbetalinger av konsernbidrag	-16 460 241	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-23 317 412	-7 685 795
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	2 259	2 259
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	2 259	2 259



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester (produksjon prosjekt) inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som forskudd fra kunder ved faktureringstidspunktet, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Selskapet benytter løpende avregningsmetode for langsiktige tilvirkningskontrakter. Dette innebærer at man i tilknytning til hver månedsavslutning (når man når forhåndsdefinerte milepæler i prosjektet) resultatfører korresponderende andel av inntekter og kostnader (produksjonskostnader) i prosjektet. Ved resultatføringen legges det til grunn forventet margin. Dersom denne marginen er usikker inntektsføres fortjenesten på prosjektet når denne usikkerheten er avklart. Prosjekter som forventes å gi netto tap avsettes umiddelbart. Endring og tilleggsarbeider (som ikke er med i kontrakt) utføres og faktureres fortløpende. Resultat tilknyttet disse arbeidene tas også ut fortløpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leasing

Leasingavtaler der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmidlene, er behandlet som finansiell leasing. Driftsmiddelet vises i disse tilfellene som et anleggsmiddel i balansen. Motposten er langsiktig gjeld. Andre leasingavtaler behandles som operasjonell leasing, hvor leien kostnadsføres løpende over leieperioden.



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. For en innskuddsbasert pensjonsordning består selskapets forpliktelse overfor de ansatte i å yte tilskudd til den ansattes pensjonssparing. Den ansattes fremtidige pensjon blir bestemt ut fra summen av innskuddene fra selskapet med et tillegg for den fremtidige avkastningen innskuddet har gitt i opptjeningsperioden. Ved en innskuddsbasert pensjonsordning er årets tilskudd utgiftsført som årets pensjonskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekter	309 863 738	311 732 433
Andre driftsinntekter	63 920	127 000
Sum	309 927 658	311 859 433

Fordeling på virksomhetsområde

Riving, sanering og tilhørende miljørådgivning	309 863 738	311 732 433
Annen inntekt	63 920	127 000
Sum	309 927 658	311 859 433

Geografisk fordeling

Norge	309 927 658	311 859 433
Sum	309 927 658	311 859 433

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Selskapet kjøper og selger tjenester gjennom sin virksomhet til søsterselskap og andre konsernselskaper. Samtlige transaksjoner gjennomføres etter prinsipp om armlengdes avstand.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2022	2021
Inntekter	36 955 920	34 603 430
Leieinntekter	1 232 191	1 120 205
Kjøp av varer og tjenester	37 738 187	37 555 881
Kjøp av administrasjonstjenester	3 605 384	544 646
Andre leie og leasingkostnader	0	77 000
Renteinntekter	1 157 430	729 445
Rentekostnader	1 369	846

Selskapet har pr. 31.12.2022 avgitt kr 10.000.000 i konsernbidrag med skattemessig effekt til morselskapet Nordic Demolition AS.

Selskapet er finansiert gjennom konsernet.



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	79 676 295	67 683 441
Arbeidsgiveravgift	12 126 151	10 365 030
Pensjonskostnader	2 692 334	2 224 537
Andre ytelser	5 674 915	-18 874
Innleie av personell	38 277 909	49 803 315
Sum	138 447 604	130 057 449

Sysselsatte årsverk	137	111
---------------------	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 475 441
Pensjonsutgifter	29 077
Annen godtgjørelse	178 776
Sum	1 683 294

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er 137 medlemmer i pensjonsavtalen, som er en innskuddsordning.

Styreverv honoreres ikke.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	213 500	196 223
Andre attestasjonstjenester	20 000	16 484
Annen bistand		20 280
Sum	233 500	232 987



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 5 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Kontormaskiner og inventar	Leasede driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	37 202 373	2 823 111	43 217 642	83 243 125
Tilgang	2 338 821	87 432	5 252 900	7 679 153
Avgang	-144 402	0	0	-144 402
Anskaffelseskost 31.12.2022	39 396 792	2 910 543	48 470 542	90 777 876
Akkumulerte avskrivninger	36 519 657	1 815 273	27 193 396	65 528 327
Bokført verdi per 31.12.2022	2 877 134	1 095 270	21 277 145	25 249 548
Årets avskrivninger	2 308 143	81 337	8 862 827	11 252 307
Avskrivningssats	20-30%	20-33%	20-30%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode (år)	Årlig leie (NOK)
Maskiner, transportmidler og annet driftsmateriell	0-5 år	884 393
Husleie	1-8 år	3 046 185

Note 6 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 157 430	729 445
Annen renteinntekt	13 315	14 897
Valutagevinst (agio)	61	2 854
Sum finansinntekter	1 170 806	747 196
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 369	846
Annen rentekostnad	1 775 646	1 303 399
Valutatap (disagio)	2 963	0
Annen finanskostnad	388 508	349 268
Sum finanskostnader	2 168 487	1 653 512



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 541 481	6 785 708
For mye/lite avsatt tidligere år	0	36 329
Endring i utsatt skatt	-1 591 362	-2 348 289
Skattekostnad ordinært resultat	1 950 119	4 473 748
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 715 907	20 070 813
Permanente forskjeller	148 273	99 273
Endring i midlertidige forskjeller	7 233 462	10 674 041
Avgitt konsernbidrag	-10 000 000	-16 460 241
Skattepliktig inntekt	6 097 642	14 383 885
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 541 481	6 785 708
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 200 000	-3 621 253
Sum betalbar skatt i balansen	1 341 481	3 164 455

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 376 781	-1 851 212	525 568
Tilvirkningskontrakter	2 699 395	7 261 031	4 561 636
Fordringer	-218 087	-224 829	-6 742
Balansførte leieavtaler	-47 888	-397 186	-349 297
Gevinst – og tapskonto	12 582 256	15 727 821	3 145 565
Avsetninger mv	0	-643 268	-643 268
Sum	12 638 895	19 872 357	7 233 462
Grunnlag for utsatt skatt	12 638 895	19 872 357	7 233 462
Utsatt skatt (22 %)	2 780 557	4 371 919	1 591 362

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	125 800	2 995 469	17 884 247	12 234 722	33 240 238
Årets resultat	0	0	0	6 765 788	6 765 788
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-7 800 000	-7 800 000
Egenkapital 31.12.2022	125 800	2 995 469	17 884 247	11 200 509	32 206 025



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Leasede driftsmidler	21 277 145	24 887 023
Sum	21 277 145	24 887 023

Driftsgarantier

Husleiegaranti	1 581 250	1 581 250
Kontraktsgaranti	10 809 597	9 167 563
Skattetrekksgaranti	4 050 000	4 050 000
Sum	16 440 847	14 798 813

Note 10 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2022	2021
---	------	------

Inkludert i kundefordringer

Opptjent ikke fakturert produksjon	4 212 631	13 898 826
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter	3 366 735	3 293 511

Resultatposter vedrørende prosjekter	2022	2021
--------------------------------------	------	------

Resultat på prosjekt under utførelse

Resultatførte totale inntekter	32 179 923	40 084 167
Estimert kontraktsfortjeneste	2 699	7 261 031

Tapsprosjekt under utførelse

Tapsført	0	0
----------	---	---

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer konsern	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	8 720 884	1 441 909	53 348 677	45 381 747
Sum	8 720 884	1 441 909	53 348 677	45 381 747

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	16 074 487	2 437 888	10 394 763	18 143 645
Sum	16 074 487	2 437 888	10 394 763	18 143 645



DocuSign Envelope ID: E5828998-A16E-4263-8EDF-67446F32A088

Note 12 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	31 510 106	37 433 548
Avsetning til tap på kundefordringer	-218 087	-291 524
Kundefordringer i balansen	31 292 020	37 142 024

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år.

Gjeld finansiell leasing	2023	2024	2025	2026	2027
Lånesaldo 01.01	21 325 034	17 863 796	11 394 097	5 041 047	691 121
Låneopptak i løpet av året	0	0	0	0	0
Avdragsplan	-7 420 462	-6 469 700	-6 353 049	-4 349 926	-691 121
Sum	13 904 572	11 394 096	5 041 048	691 121	0

Note 13 Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår kun frie midler. Selskapet har etablert bankgaranti for skattetreksforpliktelse.

Selskapet er medlem i konsernets konsernkontoordning. Innestående på ordningen er presentert som mellomværende med Norsk Gjenvinning Norge AS og utgjør kr 32 623 244.

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet NG Topco AS. Konsernregnskapet vil bli utlevert ved henvendelse til konsernets forretningskontor i Oslo (adresse Lysaker Torg 35, PB 567 Skøyen, 0214 Oslo, telefon 22 12 96 00).

Aksjekapitalen på kr. 125 800 består av 6 290 aksjer á kroner 20. Alle aksjer har like rettigheter, og alle aksjer er eid av Nordic Demolition AS

Note 15 Hendelser etter balansedato

I løpet av perioden fra balansedato til dato for fastsettelse av årsregnskapet har R3 Entreprenør AS vært part i flere organisatoriske endringer.

R3 Entreprenør AS har overdratt sin virksomhet innenfor miljøsanering i Oslo til Norprodukter-Miljø AS. Virksomheten som er overdratt omfatter 12 ansatte.

Fusjon med Aip Betongsaging AS hvor R3 Entreprenør AS er overtakende selskap. Fusjonen blir gjennomført 01. juni 2023.

R3 Entreprenør AS har inngått avtale om overdragelse av sin virksomhet innenfor riving til Øst-Riv AS. Virksomheten som er avtalt overdratt omfatter 78 ansatte og vil bli gjennomført 6. juni 2023.



Til generalforsamlingen i R3 Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for R3 Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jone Bauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - R3 Entreprenør AS

Signers:

Name	Method	Date
Bauge, Jone	BANKID	2023-06-19 09:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.