



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 654 368
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AFR INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Ole Roterud Grefsen allé 12D 0488 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Roterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	57 593	5 209
Sum kostnader		57 593	5 209
Driftsresultat		-57 593	-5 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			11 650 878
Sum finansinntekter			11 650 878
Annen rentekostnad		13 399	46 247
Sum finanskostnader		13 399	46 247
Netto finans		-13 399	11 604 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 992	11 599 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 992	11 599 422
Årsresultat	2	-70 992	11 599 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 992	11 599 422
Totalresultat		-70 992	11 599 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 096
Avsatt til annen egenkapital			11 598 326
Overført fra annen egenkapital		-70 992	
Sum overføringer og disponeringer		-70 992	11 599 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 776 772	7 176 772
Sum finansielle anleggsmidler		9 776 772	7 176 772
Sum anleggsmidler		9 776 772	7 176 772
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 587 705	5 248 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 587 705	5 248 829
Sum omløpsmidler		2 587 705	5 248 829
SUM EIENDELER		12 364 477	12 425 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum opptjent egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum egenkapital	2	11 557 334	11 628 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	807 143	793 744
Sum annen langsiktig gjeld		807 143	793 744
Sum langsiktig gjeld		807 143	793 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 531
Sum kortsiktig gjeld			3 531
Sum gjeld		807 143	797 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 364 477	12 425 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413376

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 654 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ole Roterud
Grefsen allé 12D
0488 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Roterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 654 368
AFR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	57 593	5 209
Sum kostnader		57 593	5 209
Driftsresultat		-57 593	-5 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			11 650 878
Sum finansinntekter			11 650 878
Annen rentekostnad		13 399	46 247
Sum finanskostnader		13 399	46 247
Netto finans		-13 399	11 604 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 992	11 599 422
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 992	11 599 422
Årsresultat	2	-70 992	11 599 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 992	11 599 422
Totalresultat		-70 992	11 599 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 096
Avsatt til annen egenkapital			11 598 326
Overført fra annen egenkapital		-70 992	
Sum overføringer og disponeringer		-70 992	11 599 422



Organisasjonsnr: 924 654 368
AFR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9 776 772	7 176 772
Sum finansielle anleggsmidler	9 776 772	7 176 772
Sum anleggsmidler	9 776 772	7 176 772

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 587 705	5 248 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 587 705	5 248 829
Sum omløpsmidler	2 587 705	5 248 829
SUM EIENDELER	12 364 477	12 425 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum opptjent egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum egenkapital	2	11 557 334	11 628 326

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	807 143	793 744
Sum annen langsiktig gjeld		807 143	793 744
Sum langsiktig gjeld		807 143	793 744



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 531
Sum kortsiktig gjeld		3 531
Sum gjeld	807 143	797 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 364 477	12 425 601



Organisasjonsnr: 924 654 368
AFR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Afr Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 654 368



Resultatregnskap			
Afr Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	57 593	5 209
Sum driftskostnader		57 593	5 209
Driftsresultat		-57 593	-5 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	11 650 878
Annen rentekostnad		13 399	46 247
Resultat av finansposter		-13 399	11 604 631
Resultat		-70 992	11 599 422
Årsresultat	2	-70 992	11 599 422
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 096
Avsatt til annen egenkapital		0	11 598 326
Overført fra annen egenkapital		70 992	0
Sum overføringer		-70 992	11 599 422
Afr Invest AS		Side 2	



Balanse			
Afr Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 776 772	7 176 772
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 776 772</u>	<u>7 176 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 776 772</u>	<u>7 176 772</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 587 705	5 248 829
Sum omløpsmidler		<u>2 587 705</u>	<u>5 248 829</u>
Sum eiendeler		<u>12 364 477</u>	<u>12 425 601</u>

Afr Invest AS

Side 3



Balanse			
Afr Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum opptjent egenkapital		11 527 334	11 598 326
Sum egenkapital	2	11 557 334	11 628 326
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	807 143	793 744
Sum annen langsiktig gjeld		807 143	793 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 531
Sum kortsiktig gjeld		0	3 531
Sum gjeld		807 143	797 275
Sum egenkapital og gjeld		12 364 477	12 425 601
Styret i Afr Invest AS			
_____ Ole Roterud styreleder			
Afr Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Afr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	11 598 326	11 628 326
Årets resultat		-70 992	-70 992
Pr 31.12.2022	30 000	11 527 334	11 557 334

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Afr Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Roterud	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Ole Roterud	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Eier har ett innlån til selskapet på kr 807.143 pr 31.12.2022. Lånet renteberegnes til enhver tid etter gjeldende skermingsrente.