



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 367 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	634 390	638 894
Annen driftskostnad	1	1 144 601	876 534
Sum kostnader		1 778 992	1 515 428
Driftsresultat		-1 778 992	-1 515 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 830 462	13 944 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 110 679	1 178 924
Annen renteinntekt		297 458	384 635
Sum finansinntekter		37 238 599	15 508 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 402	253 599
Annen rentekostnad		4 015 424	4 874 519
Annen finanskostnad		386 178	7 396
Sum finanskostnader		4 624 004	5 135 514
Netto finans		32 614 595	10 372 645
Ordinært resultat før skattekostnad		30 835 604	8 857 217
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-1 095 940	1 953 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 931 544	6 903 644
Årsresultat		31 931 544	6 903 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 931 544	6 903 644
Totalresultat		31 931 544	6 903 644
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 600 000	5 400 000
Avsatt til annen egenkapital		25 331 544	1 503 644
Sum overføringer og disponeringer		31 931 544	6 903 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	796 147	796 147
Sum varige driftsmidler		796 147	796 147
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	117 453 755	132 253 754
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	34 564 723	18 460 285
Obligasjoner og andre fordringer		73 299	
Sum finansielle anleggsmidler		152 091 777	150 714 039
Sum anleggsmidler		152 887 924	151 510 186
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	51 928 152	14 094 465
Sum fordringer		51 928 152	14 094 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 154 830	48 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 154 830	48 239
Sum omløpsmidler		61 082 982	14 142 703
SUM EIENDELER		213 970 906	165 652 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	3	-900 000	-900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 614 609	3 283 065
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		28 614 609	3 283 065
Sum egenkapital	4	29 714 609	4 383 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	175 000 000	150 000 000
Langsiktig konserngjeld	7		2 778 595
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		175 000 000	152 778 595
Sum langsiktig gjeld		175 000 000	152 778 595
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 607	66 446
Betalbar skatt	9		1 953 573
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		1 466 064	676 559
Utbytte		6 600 000	5 400 000
Annen kortsiktig gjeld		984 626	394 651
Sum kortsiktig gjeld		9 256 297	8 491 229
Sum gjeld		184 256 297	161 269 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 970 906	165 652 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568926

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 367 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 367 434
OLE BULL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	634 390	638 894
Annen driftskostnad	1	1 144 601	876 534
Sum kostnader		1 778 992	1 515 428
Driftsresultat		-1 778 992	-1 515 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 830 462	13 944 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 110 679	1 178 924
Annen renteinntekt		297 458	384 635
Sum finansinntekter		37 238 599	15 508 159
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 402	253 599
Annen rentekostnad		4 015 424	4 874 519
Annen finanskostnad		386 178	7 396
Sum finanskostnader		4 624 004	5 135 514
Netto finans		32 614 595	10 372 645
Ordinært resultat før skattekostnad		30 835 604	8 857 217
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-1 095 940	1 953 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 931 544	6 903 644
Årsresultat		31 931 544	6 903 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 931 544	6 903 644
Totalresultat		31 931 544	6 903 644
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 600 000	5 400 000
Avsatt til annen egenkapital		25 331 544	1 503 644
Sum overføringer og disponeringer		31 931 544	6 903 644



Organisasjonsnr: 922 367 434
OLE BULL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

796 147

796 147

Sum varige driftsmidler

796 147

796 147

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

117 453 755

132 253 754

Lån til foretak i samme

konsern

5, 7

34 564 723

18 460 285

Obligasjoner og andre

fordringer

73 299

Sum finansielle

anleggsmidler

152 091 777

150 714 039

Sum anleggsmidler

152 887 924

151 510 186

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

51 928 152

14 094 465

Sum fordringer

51 928 152

14 094 465

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

9 154 830

48 239

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 154 830

48 239

Sum omløpsmidler

61 082 982

14 142 703

SUM EIENDELER

213 970 906

165 652 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

2 000 000

2 000 000

Beholdning av egne aksjer

3

-900 000

-900 000

Sum innskutt egenkapital

1 100 000

1 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 614 609	3 283 065
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		28 614 609	3 283 065
Sum egenkapital	4	29 714 609	4 383 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	175 000 000	150 000 000
Langsiktig konserngjeld	7		2 778 595
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		175 000 000	152 778 595
Sum langsiktig gjeld		175 000 000	152 778 595
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 607	66 446
Betalbar skatt	9		1 953 573
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		1 466 064	676 559
Utbytte		6 600 000	5 400 000
Annen kortsiktig gjeld		984 626	394 651
Sum kortsiktig gjeld		9 256 297	8 491 229
Sum gjeld		184 256 297	161 269 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 970 906	165 652 890



Organisasjonsnr: 922 367 434
OLE BULL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Ole Bull Holding AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ole Bull Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 31 931 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Ole Bull Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 21. juni 2021
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Ole Bull Holding AS

Org.nr.: 922 367 434

**Ole Bull Holding AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Lønnskostnad	1	634 390	638 894
Annen driftskostnad	1	1 144 601	876 534
Sum driftskostnader		<u>1 778 992</u>	<u>1 515 428</u>
Driftsresultat		<u>-1 778 992</u>	<u>-1 515 428</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 830 462	13 944 600
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 110 679	1 178 924
Annen renteinntekt		297 458	384 635
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 402	253 599
Annen rentekostnad		4 015 424	4 874 519
Annen finanskostnad		386 178	7 396
Resultat av finansposter		<u>32 614 595</u>	<u>10 372 645</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>30 835 604</u>	<u>8 857 217</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-1 095 940</u>	<u>1 953 573</u>
Ordinært resultat		<u>31 931 544</u>	<u>6 903 644</u>
Årsresultat		<u>31 931 544</u>	<u>6 903 644</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 600 000	5 400 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>25 331 544</u>	<u>1 503 644</u>
Sum overføringer		<u>31 931 544</u>	<u>6 903 644</u>

**Ole Bull Holding AS****Balanse**

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>796 147</u>	<u>796 147</u>
Sum varige driftsmidler		<u>796 147</u>	<u>796 147</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	117 453 755	132 253 754
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	34 564 723	18 460 285
Obligasjoner og andre fordringer		73 299	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>152 091 777</u>	<u>150 714 039</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>152 887 924</u>	<u>151 510 186</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>51 928 152</u>	<u>14 094 465</u>
Sum fordringer		<u>51 928 152</u>	<u>14 094 465</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>9 154 830</u>	<u>48 239</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>61 082 982</u>	<u>14 142 703</u>
SUM EIENDELER		<u>213 970 906</u>	<u>165 652 890</u>

**Ole Bull Holding AS****Balanse**

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 000 000	2 000 000
Egne aksjer	3	-900 000	-900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 614 609	3 283 065
Sum opptjent egenkapital		<u>28 614 609</u>	<u>3 283 065</u>
SUM EGENKAPITAL	4	<u>29 714 609</u>	<u>4 383 065</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	175 000 000	150 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	0	2 778 595
Sum annen langsiktig gjeld		<u>175 000 000</u>	<u>152 778 595</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 607	66 446
Betalbar skatt	9	0	1 953 573
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		1 466 064	676 559
Utbytte		6 600 000	5 400 000
Annen kortsiktig gjeld		984 626	394 651
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 256 297</u>	<u>8 491 229</u>
SUM GJELD		<u>184 256 297</u>	<u>161 269 825</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>213 970 906</u>	<u>165 652 890</u>

Bergen., 21.06.2021

Roald Valdersnes
styreleder/daglig leder

Thomas Valdersnes
styremedlem

Per Ludvig Erland
styremedlem



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenelig med god regnskapsskikk. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Ole Bull Holding AS eier 100% av Ole Bull Eiendom AS, Ole Bull Eiendom Næring AS, Ole Bull Utvikling AS, Ole Bull Finans AS og Ole Bull Hotel AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet offisielt konsernregnskap. De spanske datterselskapene er ikke revisjonspliktige og ett av dem er under bobehandling.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	557 612	557 600
Arbeidsgiveravgift	74 719	78 623
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 059	2 671
Sum	634 390	638 894

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 32 500 for revisjon og kr 11 875,- for annen bistand. Beløp er ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 1.1	796 147
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>796 147</u>
Bokført verdi 31.12	<u>796 147</u>

Tomter avskrives ikke



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Bull Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	200	1 000,00	200 000
B-aksjer	1 800	1 000,00	1 800 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel Stemmeandel	
Ole Bull Holding AS	0	900	900	45,0	45,0
Else Valdersnes	100	0	100	5,0	5,0
Thomas Valdersnes	0	900	900	45,0	45,0
Roald Valdersnes	100	0	100	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	200	1 800	2 000	100,0	100,0

30% av utbytte skal tilfalle A-aksjene og 70% av utbytte skal tilfalle B-aksjene.

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Roald Valdersnes	styreleder/daglig leder	100	0	100
Thomas Valdersnes	styremedlem	0	900	900



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	2 000 000	-900 000	3 283 065	4 383 065
Årets resultat			31 931 544	31 931 544
Avsatt utbytte			-6 600 000	-6 600 000
Pr 31.12.2020	2 000 000	-900 000	28 614 609	29 714 609

Note 5 Spesifikasjon av gjeld

Selskapet har pr 31.12.20 gjeld til kredittinstitusjoner på kr 175 000 000,-. Lånet har en løpetid på 1 år og blir fornyet årlig. Gjelden må dermed anses som et langsiktig lån.

Datterselskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lånet.

Note 6 Datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr.31.12.20
Ole Bull Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	650 000
Ole Bull Eiendom Næring AS	Bergen	100 %	100 %	101 603 754
Ole Bull Utvikling AS	Bergen	100 %	100 %	15 000 000
Ole Bull Finans AS	Bergen	100 %	100 %	200 000
Ole Bull Hotel AS	Bergen	100 %	100 %	1
sum				117 453 755

	Egenkapital pr. 31.12.2020	Årsresultat 2020
Ole Bull Eiendom AS	886 035	-400 732
Ole Bull Eiendom Næring AS	53 234 508	16 776 094
Ole Bull Utvikling AS	9 143 981	35 704 389
Ole Bull Finans AS	4 453 320	4 253 320
Ole Bull Hotel AS	7 901 426	-5 392 682



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Note 7 Konserninterne transaksjoner og mellomværende med datterselskap

Fordring på selskap i samme konsern:

	2020	2019
Ole Bull Eiendom AS	11 276 823	10 681 289
Ole Bull Finans AS	14 211 661	0
Ole Bull Utvikling AS	8 033 529	7 778 996
Ole Bull Eiendom Næring AS	1 042 710	0
Sum	34 564 723	18 460 285

Gjeld til selskap i samme konsern:

	2020	2019
Ole Bull Eiendom Næring AS	0	-2 778 595
Sum	0	-2 778 595

Fordring på Ole Bull Invest SL (Spania) er tidligere år nedskrevet til kr. 0 fra pålydende kr. 712 909,-.

Fordringen på datterselskapet Ole Bull Eiendom AS er nedskrevet med kr 46 373 186 i 2013.

Fordringer og gjeld mellom norske konsernselskap er renteberegnet pr 31.12.2020. I tillegg kommer fordring på datterselskapene Ole Bull Hotel AS AS på årets mottatte konsernbidrag med kr 15 830 462,- og Ole Bull Utvikling AS på kr.35 000 000,-

Note 8 Bundne midler

Selskapet har bundne skattetreksmidler med kr 52 261,- pr 31.12.2020



Noter 2020

Ole Bull Holding AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 095 940	1 953 573
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 095 940	1 953 573
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 835 604	8 857 217
Permanente forskjeller	-35 817 151	22 659
Skattepliktig inntekt	-4 981 547	8 879 876
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 114 239
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	3 067 812
Skatt på tilbakeført underskudd	-1 095 940	0
Sum betalbar skatt i balansen	-1 095 940	1 953 573

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Avskåret rentefradrag	-4 837 512	-4 837 512	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 837 512	4 837 512	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.