



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 068 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 16B
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Bevan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			82 945
Sum inntekter			82 945
Kostnader			
Varekostnad			46 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	80 537	136 841
Sum kostnader		80 537	182 841
Driftsresultat		-80 537	-99 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		2 865	4 290
Sum finansinntekter		2 888	4 290
Annen rentekostnad			86
Sum finanskostnader			86
Netto finans		2 888	4 204
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 649	-95 692
Skattekostnad på resultat	2	-17 083	-21 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 566	-74 640
Årsresultat		-60 566	-74 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 566	-74 640
Totalresultat		-60 566	-74 640
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-60 566	-74 640
Sum overføringer og disponeringer	4	-60 566	-74 640



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	298 450	281 367
Sum immaterielle eiendeler		298 450	281 367
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		513 792	642 250
Sum finansielle anleggsmidler		513 792	642 250
Sum anleggsmidler		812 242	923 617
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		700 000	700 000
Sum varer		700 000	700 000
Fordringer			
Konsernfordringer			14 450
Sum fordringer			14 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 531	406 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 531	406 272
Sum omløpsmidler		1 171 531	1 120 722
SUM EIENDELER		1 983 773	2 044 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		54 430	54 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 699 478	1 760 044
Sum opptjent egenkapital		1 699 478	1 760 044
Sum egenkapital		1 783 908	1 844 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum gjeld		199 865	199 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 773	2 044 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574704

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 068 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 16B
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Bevan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 999 068 111
SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			82 945
Sum inntekter			82 945
Kostnader			
Varekostnad			46 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	80 537	136 841
Sum kostnader		80 537	182 841
Driftsresultat		-80 537	-99 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		2 865	4 290
Sum finansinntekter		2 888	4 290
Annen rentekostnad			86
Sum finanskostnader			86
Netto finans		2 888	4 204
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 649	-95 692
Skattekostnad på resultat	2	-17 083	-21 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 566	-74 640
Årsresultat		-60 566	-74 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 566	-74 640
Totalresultat		-60 566	-74 640
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-60 566	-74 640
Sum overføringer og disponeringer	4	-60 566	-74 640



Organisasjonsnr: 999 068 111
SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 298 450 281 367
Sum immaterielle eiendeler 298 450 281 367

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 513 792 642 250
Sum finansielle anleggsmidler 513 792 642 250

Sum anleggsmidler 812 242 923 617

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning 700 000 700 000
Sum varer 700 000 700 000

Fordringer

Konsernfordringer 14 450
Sum fordringer 14 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 471 531 406 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 471 531 406 272

Sum omløpsmidler 1 171 531 1 120 722

SUM EIENDELER 1 983 773 2 044 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000
Overkurs 4
Annen innskutt egenkapital 54 430 54 430
Sum innskutt egenkapital 84 430 84 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 699 478 1 760 044
Sum opptjent egenkapital 1 699 478 1 760 044



Sum egenkapital		1 783 908	1 844 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum gjeld		199 865	199 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 983 773	2 044 339



Organisasjonsnr: 999 068 111
SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jan Cato Åsle
2023-05-12

 BankID Signing
Morthen Roar Bakke
2023-05-14

 BankID Signing
Terje Gjeisklid
2023-05-14

Årsregnskap 2022

SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS



Resultatregnskap
SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	82 945
Sum driftsinntekter		0	82 945
Varekostnad		0	46 000
Annen driftskostnad	1	80 537	136 841
Sum driftskostnader		80 537	182 841
Driftsresultat		-80 537	-99 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		2 865	4 290
Annen rentekostnad		0	86
Resultat av finansposter		2 888	4 204
Resultat før skattekostnad		-77 649	-95 692
Skattekostnad på resultat	2	-17 083	-21 052
Årsresultat		-60 566	-74 640
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		60 566	74 640
Sum overføringer	4	-60 566	-74 640



Balanse SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	298 450	281 367
Sum immaterielle eiendeler		298 450	281 367
 <i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		513 792	642 250
Sum finansielle anleggsmidler		513 792	642 250
Sum anleggsmidler		812 242	923 617
 Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		700 000	700 000
Sum varer		700 000	700 000
 <i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		0	14 450
Sum fordringer		0	14 450
 <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 531	406 272
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		471 531	406 272
Sum omløpsmidler		1 171 531	1 120 722
Sum eiendeler		1 983 773	2 044 339



Balanse
SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		54 430	54 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 699 478	1 760 044
Sum opptjent egenkapital		1 699 478	1 760 044
Sum egenkapital		1 783 908	1 844 474
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum kortsiktig gjeld		199 865	199 865
Sum gjeld		199 865	199 865
Sum egenkapital og gjeld		1 983 773	2 044 339

Aurskog, 12.05.2023
Styret i SLÅTTMYRBAKKEN EIENDOM AS

Terje Gjeisklid
Styreleder

Jan Cato Åslie
Styremedlem/ daglig leder

Morthen Roar Bakke
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Inntektsføring/anlegg under utførelse

Inntektsføring skjer ved løpende avregning med fortjeneste, i takt med beregnet fullføringsgrad og antall solgte enheter. Anlegg under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes til kostpris med tillegg av andel fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen..

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 25 546,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	17 405
Revisjonstjenester	3 797
Andre tjenester	4 344
Sum honorar til revisor	25 546



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-17 083	-21 052
Skattekostnad ordinært resultat	-17 083	-21 052
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-77 649	-95 692
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 250	-1 755
Skattepliktig inntekt	-66 399	-97 447
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	-1 192 746	-1 181 496	11 250
Sum	-1 192 746	-1 181 496	11 250
Akkumulert fremførbart underskudd	-163 846	-97 447	66 399
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 356 592	-1 278 942	77 649
Utsatt skattefordel (22 %)	-298 450	-281 367	17 083

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Fundamentgruppen AS		50	50 %
MRB Holding AS		50	50 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	54 430	1 760 044	1 844 474
Årets resultat			-60 566	-60 566
Pr 31.12	30 000	54 430	1 699 478	1 783 908



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Slåttmyrbakken Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Slåttmyrbakken Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U4HEG-W7JKT-HOQTA-J835M-VTOQT-FXQEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 04:57:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U4HEG-W7JKT-HOQTA-J835M-VTQQT-FXQEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>