



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 698 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO VVS SENTER AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 325  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 953 687	52 118 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 953 687</b>	<b>52 118 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 125 408	32 813 096
Lønnskostnad	7, 9	9 275 224	9 422 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 157	221 410
Annen driftskostnad	6	6 751 399	6 449 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 310 189</b>	<b>48 905 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 643 498</b>	<b>3 212 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 986	47 967
Annen finansinntekt		15 728	6 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 715</b>	<b>54 070</b>
Annen rentekostnad		989	3 024
Annen finanskostnad		32 000	19 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 989</b>	<b>22 303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 726</b>	<b>31 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 660 224</b>	<b>3 244 011</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	806 110	713 760
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		1 642 900	1 502 080
Avsatt til annen egenkapital		1 211 214	1 028 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	188 142	185 310
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>188 142</b>	<b>185 310</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	400 637	163 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 637</b>	<b>163 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>588 779</b>	<b>348 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>14 476 731</b>	<b>13 544 502</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	1 424 289	1 325 353
Andre kortsiktige fordringer	3	361 536	625 786
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 785 826</b>	<b>1 951 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 918 447	5 941 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 918 447</b>	<b>5 941 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 181 004</b>	<b>21 437 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 769 783</b>	<b>21 786 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	938 800	938 800
Overkurs		1 674 198	1 674 198



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 612 998</b>	<b>2 612 998</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 258 579	11 047 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 258 579</b>	<b>11 047 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>14 871 577</b>	<b>13 660 363</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 161 077	1 395 582
Betalbar skatt	4	808 943	709 175
Skyldig offentlige avgifter		1 963 188	1 921 314
Utbytte		1 642 900	1 502 080
Annen kortsiktig gjeld		3 322 098	2 597 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 898 206</b>	<b>8 126 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 898 206</b>	<b>8 126 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 769 783</b>	<b>21 786 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 569868

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 698 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO VVS SENTER AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 325  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Gjertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 974 698 250  
OSLO VVS SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 953 687	52 118 167
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 953 687</b>	<b>52 118 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 125 408	32 813 096
Lønnskostnad	7, 9	9 275 224	9 422 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 157	221 410
Annen driftskostnad	6	6 751 399	6 449 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 310 189</b>	<b>48 905 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 643 498</b>	<b>3 212 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 986	47 967
Annen finansinntekt		15 728	6 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 715</b>	<b>54 070</b>
Annen rentekostnad		989	3 024
Annen finanskostnad		32 000	19 280
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 989</b>	<b>22 303</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 726</b>	<b>31 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	806 110	713 760
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 642 900	1 502 080
Avsatt til annen egenkapital		1 211 214	1 028 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 854 114</b>	<b>2 530 251</b>





Organisasjonsnr: 974 698 250  
OSLO VVS SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	188 142	185 310
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>188 142</b>	<b>185 310</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	400 637	163 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 637</b>	<b>163 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>588 779</b>	<b>348 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>14 476 731</b>	<b>13 544 502</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	1 424 289	1 325 353
Andre kortsiktige fordringer	3	361 536	625 786
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 785 826</b>	<b>1 951 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	2	6 918 447	5 941 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 918 447</b>	<b>5 941 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 181 004</b>	<b>21 437 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 769 783</b>	<b>21 786 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	938 800	938 800
Overkurs		1 674 198	1 674 198
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 612 998</b>	<b>2 612 998</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		12 258 579	11 047 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 258 579</b>	<b>11 047 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>14 871 577</b>	<b>13 660 363</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 161 077	1 395 582
Betalbar skatt	808 943	709 175
Skyldig offentlige avgifter	1 963 188	1 921 314
Utbytte	1 642 900	1 502 080
Annen kortsiktig gjeld	3 322 098	2 597 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 898 206</b>	<b>8 126 150</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 898 206</b>	<b>8 126 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 769 783</b>	<b>21 786 513</b>



Organisasjonsnr: 974 698 250  
OSLO VVS SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
13.05



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo VVS Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo VVS Senter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Norunn Byrkjeland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OUPYL-Q28WM-OSCND-J7F8-E2HL 1-3NUS6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norunn Byrkjeland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 13:59:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: OUPYL-Q28MM-OSCND-J7F8-EZHL-3NU56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter til regnskapet pr. 31 desember 2020

### Oslo VVS Senter AS

#### Regnskapsprinsipper

De regnskapsprinsipper som er anvendt er i overensstemmelse med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk. Alle eiendeler og forpliktelser i forbindelse med varekretsløpet samt andre poster av kortsiktig karakter er klassifisert som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidlene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidlene er oppført til kostpris med fradrag for akkumulerte lineære avskrivninger.

#### Varer

Selskapets varelager, som består av varer på lager og i butikk/utstilling, er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ukurans.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

#### Andre fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Note nr. 1	Anleggsmidler	Innredning	Inventar	Biler/truck	Datautstyr	SUM
	Anskaffelseskost 01.01.20	2 238 111	166 369	421 997	279 973	3 106 450
	Tilgang i året				395 214	395 214
	Avgang i året					0
	Anskaffelseskost 31.12.20	<u>2 238 111</u>	<u>166 369</u>	<u>421 997</u>	<u>675 187</u>	<u>3 501 664</u>
	Akk. avskrivninger 01.01.20	2 099 533	158 856	404 509	279 972	2 942 870
	Årets ordinære avskrivninger	118 220	4 745	10 492	24 700	158 157
	Avgang/tilgang i 2020					0
	Akk. avskrivninger 31.12.20	<u>2 217 753</u>	<u>163 601</u>	<u>415 001</u>	<u>304 672</u>	<u>3 101 027</u>
	<u>Bokført verdi 31.12.20</u>	<u>20 358</u>	<u>2 768</u>	<u>6 996</u>	<u>370 515</u>	<u>400 637</u>
	Avskrivningssats	20 %	20 %	20 %	30 %	

#### Note nr. 2 Bundne bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr. 366 885 bundet til dekning av skyldig skattetrekk.

#### Note nr. 3 Omløpsmidler

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende. Det er foretatt avsetning til forventet tap i 2020 med kr 16 650. Varelageret er oppført til anskaffelseskost med fradrag for ukurans kr 800 000.



## Noter til regnskapet pr. 31 desember 2020

### Oslo VVS Senter AS

#### Note nr. 4 Skatt

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av de midlertidige forskjellene og grunnlaget for utsatt skatt pr. 31.12.20.

	01.01.20	31.12.20	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-92 475	-29 164	-63 311
Omløpsmidler	-729 844	-796 027	66 183
Kortsiktig gjeld	-20 001	-30 000	9 999
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-842 320	-855 191	12 871
Midlertidige forskjeller som ikke kan uttignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-842 320	-855 191	12 871
Utsatt skattefordel basert på 22/22 %	-185 310	-188 142	2 832

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	3 660 224
Permanente forskjeller	3 910
Årets endring i midlertidige forskjeller	12 871
Underskudd til fremføring	0
Sum årets skattegrunnlag	<u>3 677 005</u>
Betalbar inntektsskatt basert på 22 %	808 943
Sum betalbar skatt	<u>808 943</u>
Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:	
Betalbar skatt	808 943
Endring utsatt skattefordel	-2 832
Sum skattekostnad	<u>806 110</u>

#### Note nr. 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	938 800	1 674 198	11 047 365	13 660 363
Årsresultat			2 854 114	2 854 114
Utbytte			-1 642 900	-1 642 900
Egenkapital 31.12.20	<u>938 800</u>	<u>1 674 198</u>	<u>12 258 579</u>	<u>14 871 577</u>

Aksjekapitalen i Oslo VVS Senter AS består av :

9388 aksjer pålydende kr. 100  
Total aksjekapital 938.800,-

Aksjeeiere	Eierandel
Fyen & Hillestad Eiendom AS	1565 aksjer
Roger Hagen AS	1565 aksjer
TMC Holding AS	2086 aksjer
Gfa Invest AS	1043 aksjer
Kra Invest AS	1043 aksjer
Lars-Henrik Andresen (daglig leder)	2086 aksjer



## Noter til regnskapet pr. 31 desember 2020

### Oslo VVS Senter AS

**Note nr. 6 Honorar til revisor**

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 75 188. Av dette er kr. 16 250 teknisk årsoppgjørsbistand.

**Note nr. 7 Lønnskostnader**

	2020	2019
Lønninger	7 502 094	7 538 761
Styrehonorar	120 000	120 000
Folketrygd	1 093 598	1 129 196
Pensjonskostnad	430 368	416 357
Annen personalkostnad	129 164	217 829
Sum	9 275 224	9 422 144

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning.

Selskapets ordning er i samsvar med kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon og regnskapsloven.

**Note nr. 8 Antall ansatte**

Selskapet har pr 31.12.2020 15 ansatte som tilsvarer 13,05 årsverk.

**Note nr. 9 Ytelser til ledende personell m.v.**

Utbetalt styrehonorar i løpet av 2020 utgjør kr. 120 000. Avsetningen for 2021 er kr. 120 000

Utbetalt lønn og andre trekkpliktige ytelser til daglig leder utgjør kr. 1 056 258.

**Note nr. 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Butikken har vært stengt for private kunder over halvparten av tiden i de fire første månedene.

Dette har likevel ikke fått store økonomiske konsekvenser for Oslo VVS Senter AS.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



<b>Resultatregnskap</b>			
Oslo VVS Senter AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		53 953 687	52 118 167
Sum driftsinntekter		<u>53 953 687</u>	<u>52 118 167</u>
Varekostnad		34 125 408	32 813 096
Lønnskostnad	7, 9	9 275 224	9 422 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	158 157	221 410
Annen driftskostnad	6	6 751 399	6 449 275
Sum driftskostnader		<u>50 310 189</u>	<u>48 905 924</u>
Driftsresultat		<u>3 643 498</u>	<u>3 212 244</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 986	47 967
Annen finansinntekt		15 728	6 103
Annen rentekostnad		989	3 024
Annen finanskostnad		32 000	19 280
Resultat av finansposter		<u>16 726</u>	<u>31 767</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 660 224	3 244 011
Skattekostnad på ordinært resultat	4	806 110	713 760
Ordinært resultat		<u>2 854 114</u>	<u>2 530 251</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>2 854 114</u>	<u>2 530 251</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 642 900	1 502 080
Avsatt til annen egenkapital		1 211 214	1 028 171
Sum overføringer		<u>2 854 114</u>	<u>2 530 251</u>



<b>Balanse</b>			
Oslo VVS Senter AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>188 142</u>	<u>185 310</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>188 142</b></u>	<u><b>185 310</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>400 637</u>	<u>163 580</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>400 637</b></u>	<u><b>163 580</b></u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u><b>588 779</b></u>	<u><b>348 890</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	14 476 731	13 544 502
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	1 424 289	1 325 353
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>361 536</u>	<u>625 786</u>
Sum fordringer		<u><b>1 785 826</b></u>	<u><b>1 951 139</b></u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 918 447	5 941 983
Sum omløpsmidler		<u><b>23 181 004</b></u>	<u><b>21 437 623</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>23 769 783</b></u>	<u><b>21 786 513</b></u>

**Balanse**

## Oslo VVS Senter AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	938 800	938 800
Overkurs		<u>1 674 198</u>	<u>1 674 198</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>2 612 998</b></u>	<u><b>2 612 998</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>12 258 579</u>	<u>11 047 365</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>12 258 579</b></u>	<u><b>11 047 365</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>14 871 577</b></u>	<u><b>13 660 363</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 161 077	1 395 582
Betalbar skatt	4	808 943	709 175
Skyldig offentlige avgifter		1 963 188	1 921 314
Utbytte		1 642 900	1 502 080
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 322 098</u>	<u>2 597 999</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>8 898 206</b></u>	<u><b>8 126 150</b></u>
Sum gjeld		<u><b>8 898 206</b></u>	<u><b>8 126 150</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>23 769 783</b></u>	<u><b>21 786 513</b></u>

Oslo, -2021, 20.05.2021

---

Torgeir Gjertsen  
Styrets leder

---

Trond Møller Christensen  
Styremedlem

---

Kjell Almroth  
Styremedlem

---

Jan Olaf Hillestad  
Styremedlem

---

Lars-Henrik Andresen  
Styremedlem/daglig leder