



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 944 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTURE HOUSING AS
Forretningsadresse: Smedbakken 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Helene Kahrs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		47 133	0
Sum kostnader		47 133	0
Driftsresultat		-47 133	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	0
Sum finansinntekter		82	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		82	0
Resultat før skattekostnad		-47 051	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	-47 051	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 051	0
Sum overføringer og disponeringer		-47 051	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		409 764	0
Sum varer		409 764	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 944	0
Sum fordringer		8 944	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052	0
Sum omløpsmidler		465 760	0
SUM EIENDELER		465 760	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-7 284	0
Sum innskutt egenkapital		92 716	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	47 051	0
Sum opptjent egenkapital		-47 051	0
Sum egenkapital		45 665	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 096	0
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		220 096	0
Sum gjeld		420 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		465 760	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387116

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 944 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTURE HOUSING AS
Forretningsadresse: Smedbakken 9
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Helene Kahrs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 944 499
FUTURE HOUSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		47 133	0
Sum kostnader		47 133	0
Driftsresultat		-47 133	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	0
Sum finansinntekter		82	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		82	0
Resultat før skattekostnad		-47 051	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	-47 051	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 051	0
Sum overføringer og disponeringer		-47 051	0



Organisasjonsnr: 932 944 499
FUTURE HOUSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		409 764	0
Sum varer		409 764	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 944	0
Sum fordringer		8 944	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052	0
Sum omløpsmidler		465 760	0
SUM EIENDELER		465 760	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-7 284	0
Sum innskutt egenkapital		92 716	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	47 051	0
Sum opptjent egenkapital		-47 051	0
Sum egenkapital		45 665	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 096	0
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		220 096	0
Sum gjeld		420 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		465 760	0



Organisasjonsnr: 932 944 499
FUTURE HOUSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsoppgjør for
FUTURE HOUSING AS

932944499

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FUTURE HOUSING AS
932 944 499



Resultatregnskap

	Note	02.01 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-47 133
Sum driftskostnader		-47 133
Driftsresultat		-47 133
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		82
Sum finansinntekter		82
Netto finans		82
Årsresultat	3	-47 051
Overføringer		
Udekket tap		-47 051
Sum overføringer		-47 051



FUTURE HOUSING AS
932 944 499



Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Varer		
Varer		409 764
Sum varer		409 764
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		8 944
Sum fordringer		8 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 052
Sum omløpsmidler		465 760
SUM EIENDELER		465 760



FUTURE HOUSING AS
932 944 499



Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 284
Sum innskutt egenkapital		92 716
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-47 051
Sum opptjent egenkapital		-47 051
Sum egenkapital		45 665
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		220 096
Sum kortsiktig gjeld		220 096
Sum gjeld		420 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		465 760

SØGNE, 09.04.2025

Christian Viggo Berthelsen
styrets leder

David Frantzen
styremedlem / daglig leder



FUTURE HOUSING AS
932 944 499



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	02.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-54 335	54 335
Netto forskjeller	0	-54 335	54 335
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	54 335	-54 335
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Spesifisering av skatt

	02.01 - 31.12.2024
Skattepliktig inntekt	7 284
Resultat før skatt	-47 051
Permanente forskjeller	-7 284
Skattepliktig inntekt	-54 335



FUTURE HOUSING AS
932 944 499



Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Future Green Group AS	80	80,00	Ordinære
David Frantzen	20	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-47 051	-47 051
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	0	0	100 000
Andre endringer	0	-7 284	0	-7 284
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-7 284	-47 051	45 665

Note 6 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har et lån fra morselskapet på kr 200 000. Lånet renteberegnes ikke.