



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 356 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSN BYGG AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 689 574	92 758 235
Annen driftsinntekt		57 613	
Sum inntekter		59 747 186	92 758 235
Kostnader			
Varekostnad		29 615 527	51 790 666
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 402 223	29 397 215
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	66 931	53 000
Annen driftskostnad	5	2 922 906	5 020 397
Sum kostnader		53 007 587	86 261 278
Driftsresultat		6 739 600	6 496 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 102	3 026
Sum finansinntekter		134 102	3 026
Annen rentekostnad		12 783	11 029
Sum finanskostnader		12 783	11 029
Netto finans		121 320	-8 003
Ordinært resultat før skattekostnad		6 860 920	6 488 954
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 512 499	1 433 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 348 421	5 055 940
Årsresultat		5 348 421	5 055 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 450 000
Konsernbidrag			429 000
Annen egenkapital		348 421	1 176 940
Sum overføringer og disponeringer		5 348 421	5 055 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	359 061	480 743
Sum immaterielle eiendeler		359 061	480 743
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	444 761	165 999
Sum varige driftsmidler		444 761	165 999
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		57 000	102 112
Sum finansielle anleggsmidler		57 000	102 112
Sum anleggsmidler		860 822	748 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	13 607 425	11 072 062
Andre fordringer		362 592	1 260 983
Konsernfordringer			508 704
Sum fordringer		13 970 017	12 841 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 755 737	2 925 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 755 737	2 925 585
Sum omløpsmidler		16 725 753	15 767 333
SUM EIENDELER		17 586 576	16 516 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	11, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		19 515	19 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 905 789	2 557 368
Sum opptjent egenkapital		2 905 789	2 557 368
Sum egenkapital	12	2 925 304	2 576 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 162 260	2 413 000
Betalbar skatt	7	1 390 817	1 731 435
Skyldige offentlige avgifter		2 088 668	3 864 673
Utbytte	14	5 000 000	3 450 000
Kortsiktig konserngjeld	14	312 296	
Annen kortsiktig gjeld		1 707 232	2 480 196
Sum kortsiktig gjeld		14 661 272	13 939 304
Sum gjeld		14 661 272	13 939 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 586 576	16 516 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 171087

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 356 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSN BYGG AS
Forretningsadresse: Haslevollen 3
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent-Joar Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 356 612
HSN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 689 574	92 758 235
Annen driftsinntekt		57 613	
Sum inntekter		59 747 186	92 758 235
Kostnader			
Varekostnad		29 615 527	51 790 666
Lønnskostnad	1, 2, 3	20 402 223	29 397 215
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	66 931	53 000
Annen driftskostnad	5	2 922 906	5 020 397
Sum kostnader		53 007 587	86 261 278
Driftsresultat		6 739 600	6 496 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 102	3 026
Sum finansinntekter		134 102	3 026
Annen rentekostnad		12 783	11 029
Sum finanskostnader		12 783	11 029
Netto finans		121 320	-8 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 512 499	1 433 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 348 421	5 055 940
Årsresultat		5 348 421	5 055 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 450 000
Konsernbidrag			429 000
Annen egenkapital		348 421	1 176 940
Sum overføringer og disponeringer		5 348 421	5 055 940



Organisasjonsnr: 898 356 612
HSN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	359 061	480 743
Sum immaterielle eiendeler		359 061	480 743

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

Sum varige driftsmidler	8	444 761	165 999
-------------------------	---	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle anleggsmidler		57 000	102 112
----------------------------------	--	--------	---------

Sum anleggsmidler

860 822 748 854

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	13 607 425	11 072 062
Andre fordringer		362 592	1 260 983
Konsernfordringer			508 704
Sum fordringer		13 970 017	12 841 748

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 755 737	2 925 585
--	----	-----------	-----------

Sum omløpsmidler

16 725 753 15 767 333

SUM EIENDELER

17 586 576 16 516 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

Annen innskutt egenkapital	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	12	-10 485	-10 485

19 515 19 515



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 905 789	2 557 368
Sum opptjent egenkapital		2 905 789	2 557 368
Sum egenkapital	12	2 925 304	2 576 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 162 260	2 413 000
Betalbar skatt	7	1 390 817	1 731 435
Skyldige offentlige avgifter		2 088 668	3 864 673
Utbytte	14	5 000 000	3 450 000
Kortsiktig konserngjeld	14	312 296	
Annen kortsiktig gjeld		1 707 232	2 480 196
Sum kortsiktig gjeld		14 661 272	13 939 304
Sum gjeld		14 661 272	13 939 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 586 576	16 516 187



Organisasjonnr: 898 356 612
HSN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H. S. NIELSEN EIENDOM AS	90.00	90.00%	Ordinære aksjer
C. NIELSEN EIENDOM AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17491973.00	25005730.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2385776.00	3609703.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	326074.00	334621.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	198400.00	447162.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20402223.00	29397216.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	977902.00		4392.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66200.00	40000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	61200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106200.00	101200.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

41.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

Årsregnskap for 2020

**HSN BYGG AS
0579 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 HSN BYGG AS

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		59 689 574	92 758 235
Annen driftsinntekt		57 613	0
Sum driftsinntekter		59 747 186	92 758 235
Varekostnad		(29 615 527)	(51 790 666)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(20 402 223)	(29 397 215)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(66 931)	(53 000)
Annen driftskostnad	5	(2 922 906)	(5 020 397)
Sum driftskostnader		(53 007 587)	(86 261 278)
Driftsresultat		6 739 600	6 496 956
Annen renteinntekt		134 102	3 026
Sum finansinntekter		134 102	3 026
Annen rentekostnad		(12 783)	(11 029)
Sum finanskostnader		(12 783)	(11 029)
Netto finans		121 320	(8 003)
Ordinært resultat før skattekostnad		6 860 920	6 488 954
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(1 512 499)	(1 433 014)
Ordinært resultat		5 348 421	5 055 940
Årsresultat		5 348 421	5 055 940
Overføringer			
Utbytte		5 000 000	3 450 000
Konsernbidrag		0	429 000
Annen egenkapital		348 421	1 176 940
Sum		5 348 421	5 055 940



Balanse pr. 31. desember 2020 HSN BYGG AS

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	359 061	480 743
Sum immaterielle eiendeler		359 061	480 743
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	444 761	165 999
Sum varige driftsmidler		444 761	165 999
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		57 000	102 112
Sum finansielle anleggsmidler		57 000	102 112
Sum anleggsmidler		860 822	748 854
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	13 607 425	11 072 062
Andre fordringer		362 592	1 260 983
Konsernfordringer		0	508 704
Sum fordringer		13 970 017	12 841 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 755 737	2 925 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 755 737	2 925 585
Sum omløpsmidler		16 725 753	15 767 333
Sum eiendeler		17 586 576	16 516 187



Balanse pr. 31. desember 2020 HSN BYGG AS

Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	11, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	(10 485)	(10 485)
Sum innskutt egenkapital		19 515	19 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	2 905 789	2 557 368
Sum opptjent egenkapital		2 905 789	2 557 368
Sum egenkapital	12	2 925 304	2 576 883
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 162 260	2 413 000
Betalbar skatt	7	1 390 817	1 731 435
Skyldige offentlige avgifter		2 088 668	3 864 673
Kortsiktig konserngjeld		312 296	0
Utbytte	14	5 000 000	3 450 000
Annen kortsiktig gjeld	14	1 707 232	2 480 196
Sum kortsiktig gjeld		14 661 272	13 939 304
Sum gjeld		14 661 272	13 939 304
Sum egenkapital og gjeld		17 586 576	16 516 187

OSLO, - 19.03.2021

Henrik Steen Nielsen
Styrets leder



Noter 2020 HSN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

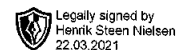
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	17 491 973	25 005 730
Arbeidsgiveravgift	2 385 776	3 609 703
Pensjonskostnader	326 074	334 621
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	198 400	447 162
Sum	20 402 223	29 397 216

Foretaket har sysselsatt 41 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	977 902	0	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	66 200	40 000
Andre tjenester	40 000	61 200
Sum godtgjørelse til revisor	106 200	101 200

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(60 196)	(7 095)	(53 101)
Omløpsmidler	(2 000 000)	(1 500 000)	(500 000)
Kortsiktig gjeld	(125 000)	(125 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(2 185 196)	(1 632 095)	(553 101)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(480 743)	(359 061)	(121 682)



Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 860 920	6 488 954
+/- Permanente forskjeller	14 076	24 747
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(553 101)	1 906 458
Årets skattegrunnlag	6 321 894	8 420 158
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 390 817	1 852 435
Sum	1 390 817	1 852 435
+/- Endring i utsatt skatt	121 682	(419 421)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 512 499	1 433 014
Betalbar skatt i skattekostnad	1 390 817	1 852 435
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(121 000)
Betalbar skatt i balansen	1 390 817	1 731 435

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	460 585
Tilgang i året	345 693
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	806 278
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(294 585)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(361 516)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	444 762
Årets avskrivninger	(66 931)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 33,33 %

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 107 425	13 072 062
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(1 500 000)	(2 000 000)
Netto oppførte kundefordringer	13 607 425	11 072 062

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 996 306. Skyldig skattetrekk er kr 996 306.



Legally signed by
Henrik Steen Nielsen
22.03.2021

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H. S. NIELSEN EIENDOM AS	90	90,00%	Ordinære aksjer
C. NIELSEN EIENDOM AS	10	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(10 485)	2 557 368	2 576 883
Årets resultat			5 348 421	5 348 421
Avsatt utbytte			(5 000 000)	(5 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(10 485)	2 905 789	2 925 304

Note 13 - Garantier

Selskapet har stillet garantier for korrekt utført arbeid på tilsammen kr 3 021 377.

Note 14 - Konsernforhold

Det avsettes utbytte på kr 5 000 000 hvorav kr 4 500 000 til morselskap H.S.Nielsen Eiendom AS. Selskapet har gitt likviditetshjelp på kr 312 297.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

HSN Bygg AS
Orgnr. 898 356 612

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til HSN Bygg AS som viser et **overskudd på kr. 5.348.421,-**, som består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2020, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRS).

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvike selskapet.

De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på revisorforeningen.no/revisjonsberetninger. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 19. mars 2021

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor