



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 174 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOG INVEST AS  
Forretningsadresse: Thormøhlens gate 51  
5006 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 573 485	1 540 755
Avskrivning av driftsmidl. og imm. eiendeler		107 789	116 731
Annen driftskostnad	1	974 820	597 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 656 094</b>	<b>2 254 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 615 844</b>	<b>-2 254 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 476 242	6 382 103
Annen finansinntekt		6 741 789	9 230 409
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			8 929 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 218 031</b>	<b>24 541 805</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 058 058	6 917 588
Annen rentekostnad		606 513	1 567
Annen finanskostnad		754 257	29 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 418 828</b>	<b>6 948 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 200 797</b>	<b>17 593 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>15 338 625</b>
Skattekostnad på resultat	3		2 202 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	-9 816 641	13 136 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		3 205	22 436
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 205</b>	<b>22 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 430	487 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 430</b>	<b>487 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 159 530	24 361 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 159 530</b>	<b>24 361 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 186 166</b>	<b>24 871 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 324 242	5 678 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 324 242</b>	<b>5 678 569</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 854 736	25 273 181
Investering i verdipapirfond	5	174 270 287	198 617 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>186 125 023</b>	<b>223 890 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 742 663	8 958 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 742 663</b>	<b>8 958 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>197 191 928</b>	<b>238 527 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	400 000	400 000
Overkurs	7	200 638 662	228 638 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 038 662</b>	<b>229 038 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 891 671	31 708 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 891 671</b>	<b>31 708 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 930 334</b>	<b>260 746 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 744	125 984
Betalbar skatt	3		2 202 523
Skyldig offentlige avgifter		166 395	142 524
Annen kortsiktig gjeld		145 621	180 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 689760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 174 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOG INVEST AS  
Forretningsadresse: Thormøhlens gate 51  
5006 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 920 174 183  
SKOG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 573 485	1 540 755
Avskrivning av driftsmidl. og imm. eiendeler		107 789	116 731
Annen driftskostnad	1	974 820	597 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 656 094</b>	<b>2 254 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 615 844</b>	<b>-2 254 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 476 242	6 382 103
Annen finansinntekt		6 741 789	9 230 409
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			8 929 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 218 031</b>	<b>24 541 805</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 058 058	6 917 588
Annen rentekostnad		606 513	1 567
Annen finanskostnad		754 257	29 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 418 828</b>	<b>6 948 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 200 797</b>	<b>17 593 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-9 816 641	15 338 625
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	-9 816 641	13 136 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>





Organisasjonsnr: 920 174 183  
SKOG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		3 205	22 436
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 205</b>	<b>22 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
		23 430	487 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 430</b>	<b>487 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
	4	26 159 530	24 361 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 159 530</b>	<b>24 361 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 186 166</b>	<b>24 871 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		3 324 242	5 678 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 324 242</b>	<b>5 678 569</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
	5	11 854 736	25 273 181
<b>Investering i verdipapirfond</b>			
	5	174 270 287	198 617 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>186 125 023</b>	<b>223 890 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
	6	7 742 663	8 958 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 742 663</b>	<b>8 958 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>197 191 928</b>	<b>238 527 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	400 000	400 000
Overkurs	7	200 638 662	228 638 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 038 662</b>	<b>229 038 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 891 671	31 708 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 891 671</b>	<b>31 708 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 930 334</b>	<b>260 746 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 744	125 984
Betalbar skatt	3		2 202 523
Skyldig offentlige avgifter		166 395	142 524
Annen kortsiktig gjeld		145 621	180 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>



Organisasjonsnr: 920 174 183  
SKOG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Skog Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 174 183**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skog Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		40 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>40 250</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1, 2	1 573 485	1 540 755
Avskrivning av driftsmidl. og imm. eiendeler		107 789	116 731
Annen driftskostnad	1	974 820	597 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 656 094</b>	<b>2 254 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 615 844</b>	<b>-2 254 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 476 242	6 382 103
Annen finansinntekt		6 741 789	9 230 409
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	8 929 293
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 058 058	6 917 588
Annen rentekostnad		606 513	1 567
Annen finanskostnad		754 257	29 075
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 200 797</b>	<b>17 593 574</b>
Resultat før skattekostnad		-9 816 641	15 338 625
Skattekostnad på resultat	3	0	2 202 523
<b>Resultat</b>	<b>3</b>	<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	-9 816 641	13 136 102
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 816 641</b>	<b>13 136 102</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Skog Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		3 205	22 436
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 205</b>	<b>22 436</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 430	487 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 430</b>	<b>487 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 159 530	24 361 641
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 159 530</b>	<b>24 361 641</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 186 166</b>	<b>24 871 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 324 242	5 678 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 324 242</b>	<b>5 678 569</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 854 736	25 273 181
Investering i verdipapirfond	5	174 270 287	198 617 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>186 125 023</b>	<b>223 890 302</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 742 663	8 958 289
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>197 191 928</b>	<b>238 527 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Skog Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	400 000	400 000
Overkurs	7	200 638 662	228 638 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 038 662</b>	<b>229 038 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 891 671	31 708 312
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 891 671</b>	<b>31 708 312</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 930 334</b>	<b>260 746 975</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 744	125 984
Betalbar skatt	3	0	2 202 523
Skyldig offentlige avgifter		166 395	142 524
Annen kortsiktig gjeld		145 621	180 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 760</b>	<b>2 651 763</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>223 378 093</b>	<b>263 398 738</b>
Bergen, 13.07.2023 Styret i Skog Invest AS			
_____ Svein Terje Aksnes styreleder		_____ Gry Venge Bakkmoen Aksnes styremedlem	



## Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 622 032	2 206 953
Arbeidsgiveravgift	441 961	332 455
Pensjonskostnader	175 107	211 506
Andre ytelser	-1 665 615	-1 210 160
<b>Sum</b>	<b>1 573 485</b>	<b>1 540 755</b>



Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

## Revisor

Fordelt på tjenestetype (inkl. merverdiavgift)	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon	65 375
Konsulent-/attestasjonstjenester	51 875
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>117 250</b>

## Note 2 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 202 523
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 202 523</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 816 641	15 338 625
Permanente forskjeller	8 778 006	-7 023 824
Endring i midlertidige forskjeller	39 434	-21 102
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-999 201</b>	<b>8 293 699</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 202 523
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 202 523</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-18 331	21 103	39 434
<b>Sum</b>	<b>-18 331</b>	<b>21 103</b>	<b>39 434</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-999 201	0	999 201
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 017 533	-21 103	-1 038 636
<b>Utsatt skattefordel / skatt (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Kommitert kapital

Skog Invest AS er deltager i DNB Private Equity V IS/AS og DNB Scandinavian Property Fund IS/AS.

Selskapet blir løpende skattepliktig for sin andel av IS-ets inntekt.

Selskapet har pr 31.12.22 kommitert kapital og restforpliktelse som følgende:

Selskap		Kommitert	Uinnkalt kapital
DNB Private Equity V IS	NOK	10.000.000	3.565.685
DNB Scandinavian Property Fund IS	NOK	10.018.323	0
Momentum II AS	NOK	5.000.000	2.850.496
Hadean Capital I AS	NOK	10.513.800 *	3.196.037
Hadean Capital II AS	NOK	10.513.800 *	9.651.970

\*Kommitert kapital i EUR, kurs 31.12.22 10,5138

## Note 5 Verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksje- og kombinasjonsfond	15 305 704	23 133 003
Rentefond	124 030 509	122 240 703
Børsnoterte aksjer	11 618 153	11 618 153
Utenlandsk fond	5 000 000	5 000 000
Unoterte aksjer	22 096 581	.

Aksjer, fondsporteføljene og obligasjonsporteføljene består av flere underliggende aksjer / fond / verdipapirer som ikke listes her. Andeler er derfor ikke spesifisert for disse.

Det er ikke listet noen markedsverdi for unoterte aksjer da dette er mindre likvide aksjer, og det finnes derfor ikke noen observert markedsverdi pr 31.12 for disse aksjene.

## Note 4 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 89 181 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr -89 100.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	400 000	228 638 662	31 708 312	260 746 975
Årets resultat			-9 816 641	-9 816 641
Tilbakebetaling av innbetalt kapital		-28 000 000		-28 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>200 638 662</b>	<b>21 891 671</b>	<b>222 930 334</b>



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skog Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gry Venge Bakkmoen Aksnes	1 000	50,0	50,0
Svein Terje Aksnes	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gry Venge Bakkmoen Aksnes	styremedlem	1 000
Svein Terje Aksnes	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		2 000



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skog Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skog Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: DLZBD-4ZHMM-A7LUM-3WAWG-EJXPP-B7TNU



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 31. juli 2023  
KPMG AS

Knut Olav Karlsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemneo document key: DLZBD-4ZHMM-A7LUM-3WAWG-EXPP-B7TNU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Olav Karlsen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-31 11:45:33 UTC



## Knut Olav Karlsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-31 11:45:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DLZBD-4ZHMM-A7LUM-3WAWG-EXPP-B7TNU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>