



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 388 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørgelien 19
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orvar Bergmann Methlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			15 341
Sum inntekter			15 341
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2, 4	30 308	558 000
Sum kostnader		30 308	558 000
Driftsresultat		-30 308	-542 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	1
Finansinntekt			2 304 125
Sum finansinntekter		134	2 304 126
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Netto finans		134	2 304 126
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-30 174	1 761 467
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 174	1 761 467
Årsresultat	7	-30 174	1 761 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 174	1 761 467
Totalresultat		-30 174	1 761 467
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-30 174	1 761 467
Sum overføringer og disponeringer		-30 174	1 761 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer	4		
Andre langsiktige fordringer	4, 5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	50 018	138 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 018	138 192
Sum omløpsmidler		50 018	138 192
SUM EIENDELER		50 018	138 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 664 752	-2 634 578
Sum opptjent egenkapital		-2 664 752	-2 634 578
Sum egenkapital	7	-2 604 752	-2 574 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 654 771	2 712 771
Sum annen langsiktig gjeld		2 654 771	2 712 771
Sum langsiktig gjeld		2 654 771	2 712 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk	3		
Utbytte	7		
Sum gjeld		2 654 771	2 712 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 018	138 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482098

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 388 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørgelien 19
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orvar Bergmann Methlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 977 388 198
FANA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			15 341
Sum inntekter			15 341
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2, 4	30 308	558 000
Sum kostnader		30 308	558 000
Driftsresultat		-30 308	-542 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	1
Finansinntekt			2 304 125
Sum finansinntekter		134	2 304 126
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Netto finans		134	2 304 126
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-30 174	1 761 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 174	1 761 467
Årsresultat	7	-30 174	1 761 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 174	1 761 467
Totalresultat		-30 174	1 761 467
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-30 174	1 761 467
Sum overføringer og disponeringer		-30 174	1 761 467



Organisasjonsnr: 977 388 198
FANA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer	4		
Andre langsiktige fordringer	4, 5		

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **5**

Andre kortsiktige
fordringer **4**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	50 018	138 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 018	138 192

Sum omløpsmidler **50 018** **138 192**

SUM EIENDELER **50 018** **138 192**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 664 752	-2 634 578
Sum opptjent egenkapital		-2 664 752	-2 634 578
Sum egenkapital	7	-2 604 752	-2 574 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 654 771	2 712 771
Sum annen langsiktig gjeld		2 654 771	2 712 771
Sum langsiktig gjeld		2 654 771	2 712 771
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk	3		
Utbytte	7		
Sum gjeld		2 654 771	2 712 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 018	138 192



Organisasjonsnr: 977 388 198
FANA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OBM	50.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap				
Fana Invest AS				
			2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Leieinntekter			0	15 341
Sum driftsinntekter			<u>0</u>	<u>15 341</u>
Annen driftskostnad	1, 2, 4		30 308	558 000
Sum driftskostnader			<u>30 308</u>	<u>558 000</u>
Driftsresultat			<u>-30 308</u>	<u>-542 659</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt			134	1
Finansinntekt			0	2 304 125
Resultat av finansposter			134	2 304 126
Ordinært resultat før skattekostnad	8		-30 174	1 761 467
Ordinært resultat			<u>-30 174</u>	<u>1 761 467</u>
Årsresultat	7		<u>-30 174</u>	<u>1 761 467</u>
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital			-30 174	1 761 467
Sum overføringer			<u>-30 174</u>	<u>1 761 467</u>



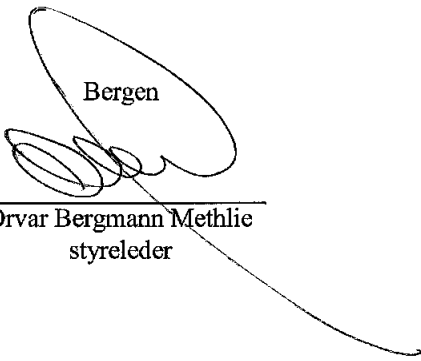
Balanse			
Fana Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>50 018</u>	<u>138 192</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 018</u>	<u>138 192</u>
Sum eiendeler		<u>50 018</u>	<u>138 192</u>

**Balanse**

Fana Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 664 752	-2 634 578
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 664 752</u>	<u>-2 634 578</u>
Sum egenkapital	7	<u>-2 604 752</u>	<u>-2 574 578</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 654 771	2 712 771
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 654 771</u>	<u>2 712 771</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>2 654 771</u>	<u>2 712 771</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>50 018</u>	<u>138 192</u>

Bergen


Orvar Bergmann Methlie
styreleder

Fana Invest AS Side 2



Fana Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende.

d) Aksjer

Investeringer er nedskrevet til markedsverdi.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Pensjon	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	-	-

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke plikt eller kostnader til OTP 0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor, og har således ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Note 2 - Driftsmidler og avskrivninger

	fast eiendom	inventar	sum
Anskaffelseskost 01.01	-	-	-
tilgang i året	-	-	-
avgang i året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	-	-
Samlet akk avskrivninger	-	-	-
Årets avskrivninger	-	-	-
Bokført verdi 31.12.2019	0	-	0

Note 3 - Bundne midler

Ikke innestående eller skyldig skattetrekk pr. 31.12

Note 4 - Investeringer mot andre selskaper

Aksjer i Hyttebyggeren AS	755 000
Nedskrevet	755 000
Bokført verdi	-

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2019	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 712 771	2 654 771
Gjeld sikret ved pant	-	-
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler	-	-



Note 6 - Aksjonærer

<u>Aksjeier</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
OBM	50	5 000	50 %
Orvar Methlie	50	5 000	50 %

Note 7 -Egenkapital

Aksjekapital 01.01.	60 000
Annen egenkapital 31.12.2019	-2 634 578
Årets resultat	-30 174
Sum egenkapital 31.12.2018	-2 604 752

Selskapet har ingen gjeld utover til selskapets aksjonærer og offentlig gjeld pr. 31.12. Offentlig gjeld er oppgjort innen gjeldende frister.

Note 8 -Oversikt over midlertidige forskjeller / skatter

	2020	2019
Netto grunnlag	-560 986	-530 812
Utsatt skatt/-skattefordel	-123 417	-116 779

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel